



Laadukkaitten palveluiden kaupunki



Lähiliikuntapaikat kannustavat kokeilemaan uusia lajeja



Elämänkaarikylässä eri sukupolvet ja erilaiset ihmiset sekä toimijat kohtaavat ja toimivat yhdessä.

Kohdataan Pieksämäellä!

Pieksämäellä on hyvä elää ja asua. Monipuoliset palvelut, vireä yritystoiminta ja lukuisat harrastusmahdollisuudet, puhdasta luontoa unohtamatta, tarjoavat oivallisen elinympäristön kaupungin asukkaille. Palvelut ovat lähellä ja helposti saavutettavissa.

Kaupungin ydinkeskustassa Vanhoille Veturitalleille on syntynyt liiketiloja sekä kaupunkilaisten yhteistä oleskelutilaa. Viereen suunnitellun kauppakeskuksen rakentaminen käynnistyy myös lähiaikoina.

Nämä uudistukset tuovat Pieksämäen elinkeinoelämälle piristysruiskeen. Paikkakunnalle syntyy lähivuosina merkittävästi kaupan ja palvelualan työpaikkoja. Lisäksi Pieksämäellä tarvitaan hoiva- ja metallialan osaajia sekä rakennusalan ammattilaisia.

Työtä on tarjolla ja avoimien työpaikkojen täyttämiseen tarvitaan myös uusia asukkaita. Paikkakunnalle muuttaville täällä on tarjolla hyviä tontteja ja asuinmahdollisuuksia.

Markus Vesterinen
Elinkeinojohtaja

Katso lisää:

www.pieksamaki.fi
www.visitpieksamaki.fi



Ainutlaatuista elämänkaariajattelua

Hiekanpään elämänkaarikylä on ainutlaatuinen, monipuolisesti kasvatus-, koulutus- ja hyvinvointipalveluja pieksämäkeläisille tarjoava kokonaisuus. Pieksäjärven rannassa sijaitsevalta elämänkaari-alueelta löytyy jo lukio, korkeakouluopetusta, toisen asteen koulutusta, erityisammattiopisto, ikäihmisten palveluksikko sekä lapsi- ja perhepalvelukeskus.

Vuoden 2014 lopulla Hiekanpäähän valmistui uusi kaupungin vuorohoitopäiväkoti sekä ikäihmisten palvelutalo. Elämänkaariajattelun mukaisesti päiväkotia ja palvelutalo sijoittuvat samaan kiinteistöön.

Päiväkodissa on hoitopaikat 110 lapselle ja palvelukodissa asunnot 60 ikäihmiselle. Yksiköiden tukipalvelut, kuten ruokahuolto ja siivouspalvelu ovat yhteiset. Päiväkodin puolelle rakennettu monitoimitalo on myös palvelutalon asukkaiden käytössä.

Suunnitelmien mukaan yhteistilat, kuten palvelukeittiö, palvelevat jatkossa myös alueelle rakennettavaa uutta yläkoulua.

Lukio-opetus on Pieksämäellä jo keskitetty Hiekanpäähän Kirkkopalvelut ry:n kampukselle. Parin vuoden kuluessa kaupungin tarkoituksena on rakennuttaa elämänkaari-

kylään uusi yläkoulu, jolloin myös yläkoulun oppilaat sijoittuvat Hiekanpäähän.

Synergiaa ja säästöjä

Pieksämäen elämänkaarikylän ideana on saada eri sukupolvet ja erilaiset ihmiset sekä toimijat kohtaamaan ja rakentamaan yhdessä inhimillistä ja vuorovaikutuksellista toimintakampusta.

Toimintojen keskittämällä yhdelle alueelle haetaan synergiaetuja, kun eri oppilaitosten ja hoivalaitosten toimijat kohtaavat. Säästöjä syntyy käyttö- ja tilakustannuksissa sekä henkilöstökustannuksissa. Yhteistyö ja osaamisen keskittäminen auttaa myös synnyttämään uusia innovaatioita,



Syksyllä 2014 avattu Maaselän lähiliikuntapaikka palvelee läheisen koulun oppilaita, päiväkotilapsia, Kerttulassa asuvia ikäihmisiä sekä kaikkia Naarajärven taajaman asukkaita.



Elämänkaarikylässä eri sukupolvet ja erilaiset ihmiset sekä toimijat kohtaavat ja toimivat yhdessä.

kuten uusia koulutusaloja tai palvelukonsepteja.

Hiekanpäässä jo olevien ja sinne jatkossa rakennettavien tilojen hyödyntämisestä sekä eri toimintojen sijoittumisesta niihin on tehty kattava tila- ja oppimisympäristösuunnitelmaa. Tämän suunnitelman pohjalta Pieksämäellä lähdetään jatkossa toteuttamaan toimenpiteitä, joita laadukas ja riittävä perusopetus sekä lukion ja ammatillisen toisen asteen koulutuksen järjestäminen vaatii.

Lähiliikuntapaikkoja kaikenikäisille

Aivan elämänkaarikylän vieressä sijaitsee Hiekanpään liikuntapuisto ulko- ja sisäliikuntamahdollisuuksineen. Parin viime vuoden aikana liikuntapuiston palveluihin on panostettu ja niitä kehitetty. Viimeisimpänä Hiekanpään jalkapallokenttä sai pintaansa uuden tekonurmen.

Elämänkaariajattelun mukaisesti Pieksämäellä kehitetään lähiliikuntapaikkoja. Syksyllä 2014 avattiin Naarajärvellä Maaselän

koulun piha-alueelle rakennettu, kaikenikäisille tarkoitettu lähiliikunta-alue.

Se muodostuu monitoimiareenasta juoksuratoineen ja kiipeilytelineineen sekä erillisestä senioriradasta ja tekonurmikentästä. Lisäksi alueella on oma leikkipaikka alle kouluikäisille sekä frisbeegolfrata.

Tämän jälkeen lähiliikunta-alue on rakennettu Harjun koulun pihalle. Myös Hiekanpään elinkaarikylään on tehty mittava lähiliikuntasuunnitelma, joka toteutetaan alueen rakentamisen tahdissa.



Hiekanpään tekonurmikenttä on ahkerassa käytössä.



Veturitori toimii monenlaisten tapahtumien ja konserttien tapahtumapaikkana Pieksämäen keskustassa.

Tapahtumien sykkeessä

Kulttuurikeskus Poleeni, kaupungintalon rantapuisto ja kauppatori tarjoavat puitteet monille paikallisille tapahtumille Pieksämäellä. Viime vuonna valmistuneet Vanhat Veturitalit ja Veturitori ovat osaltaan vaikuttaneet merkittävästi paikkakunnan tapahtumatarjontaan.

Vanhojen Veturitalien yhteydessä sijaitseva Veturitorista on muodostunut monipuolinen yleisötilaisuuksien estradi.

Veturitorille mahtuu noin 1500 ihmistä sekä esiintymisareena, jonka taakse pääsee vaikka rekalla. Veturitorilla järjestetään mm. konserteja, messuja, erilaisia myyjäisiä, sekä tanssitapahtumia. Veturitorista on muodostunut myös kaupunkilaisten yhteinen kohtauspaikka ja oleskelutila, sillä torin ympärillä levittäytyy Vanhat Veturitalit, joihin sijoittuu vapaa-ajan aktiviteetteja, ravintola ja kahvila.

Veturitalien alueelle tulee sijoittumaan myös uusi liikekeskus.

Torilla nähdään ja kahvitellaan

Vain vajaa sata metriä Vanhoilta Veturitaleilta sijaitsee Pieksämäen tori, joka on kesäisin pieksämäkeläisten ehdoton ykköspaikka. Torille tullaan seurustelemaan ja näkemään sukulaisia sekä kylänmiehiä. Kahvit torilla on Pieksämäellä kesäisin suorastaan käsite.

Tori on ympäri vuoden elävä kauppapaikka, josta löytyvät kaikki lähiseudulla tuotetut herkut. Kulttuurin nälkäkin torilla talttuu. Ohjelmalliset iltatorit heinäkuussa sekä jättikirppikset vetävät väkeä kauempaakin. Konsertteja

torilla järjestetään eri tapahtumien, kuten esimerkiksi Partaharjun puhallinmusiikkikurssin yhteydessä.

Pieksämäkeläisten oma olohuone

Kulttuurikeskus Poleenista on muodostunut vuosikymmenten saatossa pieksämäkeläisten olohuone. Sinne tullaan kahville, lukemaan lehtiä, harrastamaan, teatteriin ja konsertteihin tai vain viettämään aikaa ystävien kesken.

Talossa ympäri vuoden toimiva Poleenin Teatteri tarjoaa omia iltatoimia. Lisäksi Poleenin näyttämöllä nähdään useita muiden teattereiden laatuvierailuja eri-ikäisille yleisölle. Myös musiikin lajien runsaus ja konserttien määrä ovat talon ylpeys.

Poleenin seinien suojissa toimivat myös Keski-Savon musiikkiopisto, Seutuopisto ja Pieksämäen pääkirjasto. Valoisat näyttelytilat kutsuvat pysähtymään kuvataiteen ääreen ja nauttimaan samalla talon ainutkertaisesta arkkitehtuurista. Avara ja valoisa aulatilat toimii useiden tapahtumien ja messujen pito- paikkana.

Kaupungin parhaita tapahtumapaikkoja on myös Pieksäjärven ranta. Rantapuisto Kulttuurikeskus Poleenilta Hotelli Savonsolmulle tarjoaa puitteet perinteiselle Big Wheels –harrasteajoneuvotapahtumalle. Savonsolmun rannassa soi bluesmusiikki perinteikkäässä Savonsolmu Beach & Blues Partyssä.



Savo Vintage -messut valloittavat Kulttuurikeskus Poleenin aulan ja näyttelytilat kesällä Big Wheels -tapahtuman yhteydessä.

ASUMISEN TULEVAISUUS:

ENERGIATEHOKAS KIVITALO

ANOLANRANTAAN ON NOUSSUT MATALAENERGIATALO, JOKA SÄÄSTÄÄ YMPÄRISTÖÄ JA KUKKAROA. TULE TUTUSTUMAAN JA INNOSTU.

Vaivattomasti uuteen kotiin: Anolanrannan tontit ja talot voit ostaa tai vuokrata. Ostaessasi saat valmiin asuntolainan koko kauppasummalle. Myyjä takaa lainasi, muita takaajia et tarvitse.

www.ano.fi



ANOLANRANTA

Pieksämäki

Vapaat tontit kantakaupungin ja Naarajärven alueella

Pappilanmäki B

15 tonttia
pinta-ala: 816 - 1021 m²
myyntihinta n. 6,57-7,40 €/m²
vuokrahinta 0,23-0,26 €/m²

Pappilanmäki A

10 tonttia,
pinta-ala: 951 - 1620 m²
myyntihinta n. 6,63-6,94 €/m²
vuokrahinta 0,23-0,24 €/m²

Kukkaromäki

15 tonttia, pinta-ala: 858 - 1484 m²
myyntihinta n. 4,56-5,20 €/m²
vuokrahinta 0,16-0,18 €/m²

Naarajärvi A

6 tonttia
Alueiden A, B, C, E ja F tonttien
myyntihinta n. 2,69-6,16 €/m²
vuokrahinta 0,10-0,21 €/m²

Keskusta

1 tontti, pinta-ala: 875 m²
myyntihinta 18,58 €/m²
vuokrahinta 0,64 €/m²

Konttiopuisto

9 tonttia, pinta-ala: 973 - 1404 m²
myyntihinta n. 9,07-13,98 €/m²
vuokrahinta 0,31-0,48 €/m²

Pappilanmäki C

5 tonttia,
pinta-ala: 856-864 m²
myyntih: 7,75-8,28 €/m²
vuokrah: 0,27-0,29 €/m²

Vangasjärvi

8 tonttia
pinta-ala: 1026 - 1482 m²
myyntihinta n. 6,84-8,28 €/m²
vuokrahinta 0,24-0,29 €/m²

Naarajärvi E

39 tonttia

Nokkala

Bovallius-säätiön
tontit (siniset)
pinta-ala: 1149-1612 m²

Kaupungin tontit (punaiset)
pinta-ala: 1215 - 1634 m²
myyntihinta n. 7,06-7,95 €/m²
vuokrahinta 0,25-0,28 €/m²

Naarajärvi C

32 tonttia

Naarajärvi F

7 tonttia

Metosniemi

Kortteli 530, 4 tonttia
pinta-ala: 2661-3220 m²
myyntihinta 25 000 €
Kortteli 532, 3 tonttia
pinta-ala: 2286-2520 m²
myyntihinta 30 000 €

Länsirinne

13 tonttia
pinta-ala: 500 - 747 m²
myyntihinta n. 15,20
-15,74 €/m²
vuokrahinta 0,53
-0,55 €/m²

Kaavoituspäällikkö Pekka Häkkinen

Puh. 044 588 3223

pekka.hakkinen@pieksamaki.fi

Maankäyttöinsinööri Anssi Tarkiainen

Puh. 0400 855 597

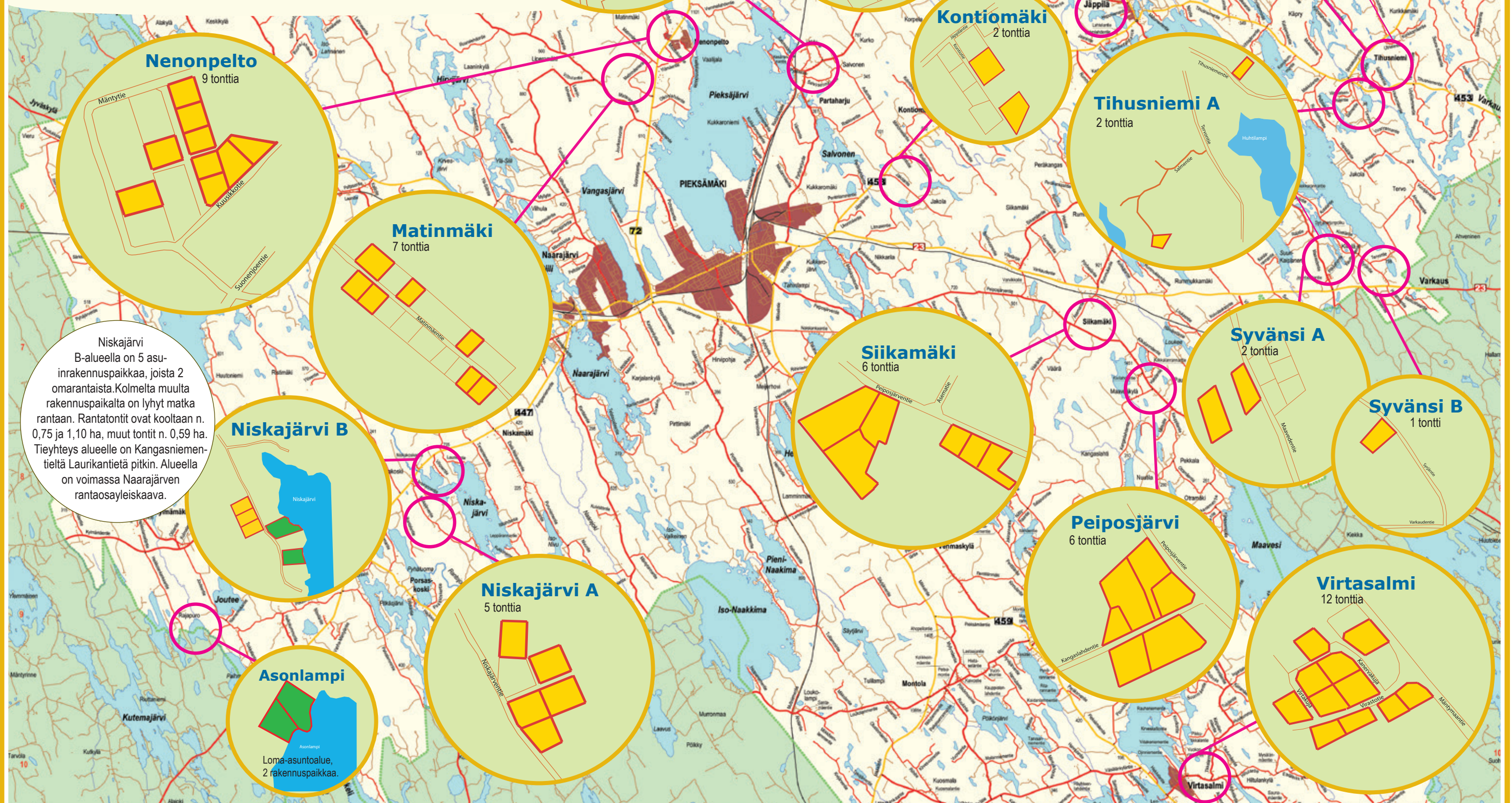
anssi.tarkiainen@pieksamaki.fi

Rakennustarkastaja Juhani Ronkainen

Puh. 044 588 3454

juhani.ronkainen@pieksamaki.fi

Vapaat tontit kylätaajamissa



Omakotitalot

Kiinteistönvälitys Asuntoasiat Oy

asunto	m ²	hinta €	vuosi	sijainti
5h,k,s	138,0	135 000	1950	Puutarhatie 12
4h,k,s,at	83,0	132 000	1956	Hämeenkatu 43
4h,k,khh,s	115,0	121 000	1977	Kontiopuisto
3h,k,s,	69,0	86 000	1950	Tapionkatu 27 Kontiopuisto
4h,k,s,khh	115,0	98 500	1987	Keijulantie 9 Naarajärvi
6h,k,s	134,0	168 000	1985	Rekitie 14 Kontiopuisto
5h,k,khh,s	160,0	138 000	1978	Sammalkuja 7 Kontiopuisto
3h,k,s	80,0	118 000	1974	Valkontie 10 Naarajärvi
3h,k,s	97,0	69 500	1966	Väinämöntie 24 Länsirinne
3h,k,s	89,0	118 000	1985	Vuokontie 4 Naarajärvi
8h,k,khh,s	326,0	498 000	1998	Suvirannankuja 5 Naarajärvi
4h,k,khh,s	100,0	98 500	1957	Hämeenkatu 9
5h,k,s	111,0	137 000	1950	Pieksämäent. 558 Hurskaala
4h,k,s	102,0	115 000	1975	Impivaarantie 10 Naarajärvi
7h,2k,2s	269,0	290 000	1988	Mäkeläntie 22-24 Naarajärvi

Suur-Savon OP-Kiinteistökeskus Oy

asunto	m ²	hinta €	vuosi	sijainti
4h,k,s,khh	138,4	129 000	1976	Sukkulakuja 6 Vilj.tien alue
4h,k,s,at	115,0	132 000	1987	Resinakuja 2 Tahiniemi
Alak: 2h,k,wc Yläk: 3h,aula,wc				
	117,0	69 000	1959	Heiniöntie 116 Pyhitty
4h,k,s	94,0	109 000	1975	Männistöntie 4 Naarajärvi
3h,k,s	83,0	105 000	1980	Honkamäentie 7 Naarajärvi
Alak:3h,k,s Yläk:2h+aula, Kellari				
	120,0	108 000	1949	Kalevalankatu 23
3h,k,s	96,0	240 000	2008	Vangasjärventie 6
Alak:3h+k ja 2h+k Yläk:2x 2h+k				
	222,0	115 000	1953	Vangasjärventie 4
4h,k,khh,s	129,0	124 000	1990	Virtakuja 8 Virtasalmi
4h,tk,khh,s	140,0	128 000	1990	Jakolantie 22 Kontiomäki
3h,k,at	91,5	63 000	1968	Ojaniituntie 3 Naarajärvi
4h,k,s,at	115,0	148 000	1982	Kuokkalantie 7 Naarajärvi
4h,k,s,at	111,0	79 000	1977	Rinnetie 12 Jäppilä
4h,k,khh,s	129,0	138 000	1978	Honkamäentie 5 Naarajärvi
4h,k,s,khh	127,0	183 000	2000	Lehtokuja 10 Naarajärvi
4h,k,khh,s	118,0	139 000	1976	Nykäläntie 9 Vilj.tien alue
4h,k,s,ak	103,0	115 000	1973	Hiidenkiventie 10 Naarajärvi
4h,k,,s	118,0	137 000	1976	Kimmontie 10 Kontiopuisto
4h,k,khh,s	120,0	110 000	1989	Kuusikankaantie 1 Jäppilä
4h,k,s,	109,0	168 000	1972	Tihusniementie 487 Jäppilä
Alak: k,oh,mh, yläk: 2mh, kellari: s				
	99,0	62 000	1950	Joukontie 27
3h,k,s,at	78,0	105 000	1967	Kannelkuja 1 Yläristi
3h,k,s	81,6	179 000	2015	Koljonniementie 271

Kiinteistömaailma / Kiinteistönvälitys Rinta-aho Oy

asunto	m ²	hinta €	vuosi	sijainti
4h,k,s,khh	149,0	169 000	1986	Kuokkalantie 11 Naarajärvi
5h,k,s	118,0	225 000	1952	Vilhulantie 1020
3h,k,s	91,5	115 000	1968	Teerenpolku 2 Naarajärvi
5h,k,s,khh	150,0	179 000	1989	Salmenkyläntie 67 Virtasalmi
4h,k,khh,s	105,0	128 000	1985	Tapolantie 6 Naarajärvi

asunto	m ²	hinta €	vuosi	sijainti
4h,k,s	140,0	125 000	1975	Kanneltie 2 Yläristi
4h,k,s, khh	109,0	129 000	1983	Havukuja 7 Tahiniemi
8h,3k	311,0	155 000	1978	Hiekanpääntie 9
4h,k,s	127,0	128 000	1960	Metsämiehentie 93
4h,k,s	110,0	95 000	1970	Luhtaniituntie 6 Naarajärvi
3h,k,s	95,0	119 000	1977	Rukkikuja 5 Vilj. tien alue

Asuntokimara LKV

asunto	m ²	hinta €	vuosi	sijainti
3h,2k,2wc	98,0	35 000	1957	Toukontie 13 Kukkaromäki
4h,k,s	161,0	178 000	1987	Sammontie 10
4h,k,s,at	94,0	99 500	1971	Itäkatu 16
4h,k,s	89,0	109 000	1962	Metsämiehentie 63
3h,k,s	73,0	77 000	1961	Näkinkuja 8

Rivitalot

Kiinteistönvälitys Asuntoasiat Oy

asunto	m ²	hinta €	vuosi	sijainti
3h,k	75,0	41 000	1968	Mäntytyie 8 Nenonpelto
3h,k,s	75,0	67 500	1978	Rengink. 1 Viljelyksen alue
1h,kk,s	37,0	37 000	1982	Tuohiniement. 10 Tahiniemi
3h,k,s	83,5	87 000	1981	Väisäläntie 3-5 Yläristi
3h,k,s	80,5	88 000	1970	Hämeenkatu 16-22

Suur-Savon OP-Kiinteistökeskus Oy

asunto	m ²	hinta €	vuosi	sijainti
1h,kk	35,0	13 000	1976	Kivitie 8 A Nenonpelto
4h,k,s	97,0	118 000	1981	Hämeenkatu 24 B
2h,k,s	60,0	69 000	1991	Tuohiniementie 14 C
1h,kk,s	36,0	38 000	1989	Alatalonkatu 7 D Yläristi
4h,k,s	77,0	58 000	1963	Tierantie 29 A Yläristi
2h,k,s	56,2	57 000	1964	Näkinkuja 9 as Kontiopuisto
1h,tupak.,s	40,0	39 000	1989	Annankuja 6 B Vilj.tien alue
3h,k,s	80,0	89 000	1977	Mikontie 8 A Naarajärvi
3h,k,s	80,0	68 000	1974	Toukolantie 3 as Naarajärvi
2h,k,s	67,5	91 000	1985	Tuomelantie 11 A Yläristi
3h,k,s	81,5	69 000	1991	Postitie 3 A Jäppilä
6h,k,s	162,5	156 000	1970	Heinäkatu 5 A
3h,k,s	71,0	105 000	1989	Hirvitie 5-7 A Naarajärvi
3h,k,s	71,0	85 000	1989	Hirvitie 5-7 A Naarajärvi
3h,k,s	75,0	72 000	1976	Emännäntie 5 A
2h,k,s	59,0	35 000	1985	Juvantie 1 A Virtasalmi
2h,k,s	66,5	33 000	1980	Virastotie 15 A Virtasalmi
4h,k,s	100,0	79 000	1974	Toukolantie 5 as Naarajärvi

Kiinteistömaailma / Kiinteistönvälitys Rinta-aho Oy

asunto	m ²	hinta €	vuosi	sijainti
2h,k,s	68,5	59 000	1982	Tuohiniement. 10 Tahiniemi
2h,k,s	58,5	79 500	1990	Syrjäkatu 4 Kontiopuisto
3h,k,s	80,0	78 500	1974	Toukolantie 3 Naarajärvi
2h,k,s	70,0	95 000	1983	Valjaskuja 11 Kontiopuisto
3h,k,s	80,5	88 550	1988	Marjatie 14-16 Tahiniemi
3h,k,s	71,0	79 000	1989	Hirvitie 5-7 Naarajärvi

Kerrostalot

Kiinteistönvälitys Asuntoasiat Oy

asunto	m ²	hinta €	vuosi	sijainti
2h,k	43,0	32 000	1971	Häyrisentie 48-50
3h,k,s	75,0	175 000	2009	Välikatu 2
3h,k,s	80,0	79 000	1969	Tikankatu 5-7
2h,k,s	66,0	49 500	1983	Savontie 65-67 Yläristi
5h,k	103,5	103 005,82	1971	Kulmakuja 4
1h,kk	35,0	29 000	1981	Kuopiontie 46-48 Yläristi
2h,k	61,0	48 000	1969	Savontie 24
1h,kk	30,5	29 900	1975	Keskuskatu 59 Yläristi
3h,k	76,5	62 000	1975	Keskuskatu 59 Yläristi
2h,k	58,0	35 000	1973	Savontie 47-49
2h,k,s	55,0	49 000	1990	Savontie 60 Yläristi
3h,k	75,5	56 000	1978	Vanha Mikkelin tie 12-14
1h,k,s	37,0	39 900	1986	Huvilakatu 4-8
2h,k	61,5	38 300	1967	Kirkkotie 4-6 Yläristi
2h,k	42,0	29 800	1975	Savontie 71 Yläristi
1h,kk	32,0	27 800	1975	Savontie 71 Yläristi
1h,kk	31,5	28 900	1966	Kenttäkatu 13
3h,k,s	75,5	79 000	1978	Vanha Mikkelin tie 12-14
tupak,1h,s	46,0	125 580	2015	Keskuskatu 51 A 13
2h,k	54,0	35 000	1953	Kontiopuisto 19 Kontiopuisto
tupak,2h,s	65,5	175 375	2015	Keskuskatu 51 A 9
tupak,h,s	54,0	141 750	2015	Keskuskatu 51 A 4
2h,kk	37,0	35 000	1972	Kirkkotie 12 Yläristi
2h,kk	45,5	35 000	1978	Vanha Mikkelin tie 12-14
4h,k,s	100,5	107 000	1979	Savontie 31-33
3h,kk	64,0	39 500	1963	Keskuskatu 41
tupak,2h,s	65,5	171 940	2015	Keskuskatu 51 A 3
tupak,2h,s	62,0	169 260	2014	Keskuskatu 51 A 11
tupak,2h,s	70,5	185 060	2014	Keskuskatu 51 A 1
2h,k	58,0	35 000	1967	Sompiontie 5 Naarajärvi
2h,k	50,0	3 000	1968	Vilhulantie 8-10 Naarajärvi

Suur-Savon OP-Kiinteistökeskus Oy

asunto	m ²	hinta €	vuosi	sijainti
3h,k	69,0	39 800	1970	Marjatie 22 B Tahiniemi
2h,k	43,0	48 000	1971	Häyrisentie 48-50 A
2h,k	56,7	49 000	1962	Kenttäkatu 9 B
3h,k,s	78,0	59 000	1966	Kontiopuisto 7 B
2h,k,s	58,5	49 500	1982	Kaakinmäenkatu 5-7 A
4h,k	99,0	77 500	1968	Keskuskatu 34 A
1h,kk	31,0	25 000	1980	Kaunokkikuja 1 A Yläristi
1h,kk	26,0	23 400	1973	Häyrisentie 31-33 A
2h,kk	50,0	43 500	1981	Hiekkapurentie 1 B
3h,k,s	76,5	75 000	1975	Keskuskatu 59 A Yläristi
1h,kk	29,5	33 000	1970	Heinäkatu 1-5 A
2k,k,s	56,0	64 000	1982	Kirkkotie 11 A Yläristi
2h,k	60,0	45 000	1966	Savontie 28-30 B
2h,k,s	54,5	56 500	1979	Kaunokkikuja 3 C Yläristi
2h,k	49,5	45 000	1963	Käenkuja 9 A
3h,k	71,0	58 000	1968	Keskuskatu 34 B
2h,k,s	63,0	41 000	1975	Savontie 71 A Yläristi
1h,kk	28,1	25 000	1962	Kenttäkatu 9 B
3h,k	77,0	76 500	1972	Heinäkatu 2 B
2h,k,s	52,0	44 500	1981	Savontie 51-53 A
3h,k	72,0	35 000	1958	Savontie 32 B

asunto	m ²	hinta €	vuosi	sijainti
2h,kk	50,0	30 000	1979	Vanha Mikkelin tie 16 B
2h,k	56,5	33 000	1967	Savontie 34 A
3h,k,s	68,5	59 500	1984	Rusalan tie 4 A Yläristi
3h,k,s	70,0	75 000	1978	Vanha Mikkelin tie 12-14 C
1h, kk	35,0	28 000	1980	Kuopiontie 38-40 Yläristi
2h, k	53,0	44 000	1963	Keskuskatu 41
3h,k,s	69,5	82 000	1985	Reunakatu 3 C Tahiniemi
2h,kk	41,5	35 781,24	1979	Savontie 31-33 B
4h,k	95,0	49 500	1976	Marjatie 18 C Tahiniemi
2h+k	72,7	69 000	1968	Häyrisentie 5-7 D
tupak.,1h,s	54,0	141 750	2015	Keskuskatu 51 A
tupak.,2h,s	65,5	171 940	2015	Keskuskatu 51 A
tupak.,2h,s	62,0	169 260	2015	Keskuskatu 51 A
tupak.,2h,s	65,5	175 375	2015	Keskuskatu 51 A
tupak.,1h,s	46,0	125 580	2015	Keskuskatu 51 A
tupak.,2h,s	70,5	185 060	2015	Keskuskatu 51 A
3h,k	71,0	49 700	1973	Tornipolku 2 B Yläristi
2h,k	56,5	39 500	1967	Savontie 34 A
2h,k	59,0	46 900	1977	Karjalankatu 4-6 B
4h,k	78,0	60 000	1972	Savontie 52 B Yläristi
3h,k	77,0	54 000	1972	Hiekanpääntie 1 B
5h+k+s	103,0	83 000	1973	Tornipolku 2 B Yläristi
2h,k	63,0	32 000	1977	Marjatie 2-4 as
3h,k	66,0	32 000	1965	Kontiopuisto 15 A
3h,k,s	63,0	62 000	1964	Ervinkatu 10 as Yläristi

Kiinteistömaailma / Kiinteistönvälitys Rinta-aho Oy

asunto	m ²	hinta €	vuosi	sijainti
2h,k	55,0	35 000	1980	Tikankatu 11-13
1h,kk	30,5	25 200	1975	Keskuskatu 59 Yläristi
1h,kk	33,5	18 100	1983	Karpalokuja 7 Kontiopuisto
1h,k	118,2	57 000	1959	Häyrisentie 4
2h,k	59,0	49 900	1950	Tahintie 14 Tahiniemi
2h,k	59,0	49 900	1950	Tahintie 14
2h,k	57,0	40 000	1950	Tahintie 14 Tahiniemi
1h,k,s	38,0	47 500	1984	Hiekkapurentie 3
2h,k	63,0	44 500	1974	Lohkokatu 3-7 Yläristi
3h,k	69,5	53 000	1965	Savontie 36
3h,k,s	68,5	64 000	1984	Rusalan tie 4 Yläristi
2h,k	58,0	29 000	1966	Keskuskatu 43
2h,k	61,5	39 500	1967	Kirkkotie 4-6 Yläristi
3h,k	75,0	55 000	1967	Sompiontie 5 Naarajärvi

Asuntokimara LKV

asunto	m ²	hinta €	vuosi	sijainti
3h,k,s	71,0	60 000	1978	Keskuskatu 61
3h,k	75,5	39500	1981	Kuopiontie 46-48 B
2h,k	57,0	39 900	1950	Tahintie 14 C
3h,k	68,5	35 000	1965	Kontiopuisto 15
2h,k	54,0	29 500	1966	Kontiopuisto 7 A
3h,k	66,5	62 000	1979	Harjukatu 26-28 A

Vapaa-ajan asuntoja

Ympärivuotinen huvila Kotalammen rannalla 2 kerroksinen talo n. 130m², aitta, autotalli, 2 varasto. Hiekkarantainen n. 1,2ha tontti. Leikkikenttä ja laituri. Lisätiedot puh. 050 3034043.

Hirshuvila Nupunlammen rannalla, n. 85 m², 2-tasossa. Erillinen n. 35m² saunamökki avotakalla. Tontin pinta-ala n. 3200m². Aurinkopaneelit ja aggregaatti. Lisätiedot: Hilka Kekäläinen puh. 050 3816544, Ismo Kekäläinen puh. 050 5172899.

Tontteja

Kovan maan hyviä rakennustontteja nopeiden yhteyksien varrella Varkaudentiellä Siikamäen Suoramyyntihallin välittömässä läheisyydessä. Lisätiedot: Juha Keinänen puh. 0400 344 907.

Rantatontti, 3 kpl. Myytävän maapohjan pinta-ala väh. 3000m². Oma ranta, rantaviivaa väh. 50m/tontti. Rannassa kova hiekkapohja. Kaava vahvis-

tettu. Rakennusoikeus yht. 200 k-m²/tontti. Ajo-ohje: Maaveden kylän keskustasta Katajamäentietä n. 5 km, vas. Sysmänrannantielle, jota n. 2,4 km, käänny mäen päältä vas. rantaan. Rantaan menevää tietä n. 400 m. Tontit tieltä katsoen sekä oikealla että vasemmalla. Lisätiedot puh. 0400 646 429.

Tontti n. 1900 m², asumaton lautarakenteinen rakennus aivan Peiposjärven koulun läheisyydessä. Lisätiedot puh. 040 7640724.

Siikämäki, Peiposjärventien eteläpuolella 2-3 reilunkokoista tonttia. Kaunista metsämaata mukavalla seelänteellä. Yksi tontti rajautuen Peiposjärventiehen, 1-2 yksityistien varteen. Vesi- ja viemäriputkisto vieressä, samoin sähkölinjat ja muuntaja. Pieksämäelle matkaa vain n. 9 km, Varkauteen n. 30 km. Peiposjärventie

Kiinteistöjä haja-asutusalueella

867. Lisätiedot: Maataloussäätiön pj. Pekka Lopenen, puh. 040 029 147, pekka.loponen@webinfo.fi.

Myydään kaksi vierekkäistä rakennuspaikkaa n. 5000 m² / kpl. Länteen aukeava loiva rinnetontti järvinäköalalla (hyvä hiekkamaa). Mahdollisuus liittyä vesi- ja viemäriverkostoon, tontin rajasta alle 50 m päässä. Matkaa sekä Pieksämäelle että Varkauteen hieman yli 20 km. Tonteilla vanhaa, järeää puustoa. Lisäksi tonteille kuuluu käyttöoikeus venevalkama/uimapaikkaan Maavesi-järven rannalla. Tontit myydään ympärivuotiseen asuinkäyttöön, kaupan ehtona rakennusvelvoite. Lisätietoja: Jussi Hentunen puh. 040-7216000.

Metsäisiä rakennustontteja Peiposjärventien varrella. Lisätiedot: Lauri Leskinen puh. 0500 166175.

KIINTEISTÖASIOISSA SINUA PALVELEVAT

Kiinteistönvälitys Asuntoasiat Oy

Heidi Viinikainen, LKV, KiAT
Häyrisentie 2, 76100 Pieksämäki
Puh. 050 500 3502
heidi.viinikainen@asuntoasiat.com
www.asuntoasiat.com

Suur-Savon OPKK Kiinteistönvälitys

Antti Tinakari, myyntipäällikkö, LKV, ITS,
AKA yleisauktorisoitu
Kauppakatu 2, 2. kerros, 76100 Pieksämäki
Puh. 010 255 2552, 0400 578 080
antti.tinakari@op.fi
www.opkk.fi

Kiinteistömaailma Pieksämäki/ Kiinteistönvälitys Rinta-aho Oy

Jaana Väisänen, LKV, VUT, YKV
Kauppakatu 5, 76100 Pieksämäki
Puh. 0400 481 050
jaana.vaisanen@kiinteistomaailma.fi
www.kiinteistomaailma.fi

Kiinteistönvälitys Asuntokimara LKV

Virpi Eskelinen, yrittäjä, LKV, KiAT,
kaupanvahvistaja
Keskuskatu 15, 76100 Pieksämäki
Puh. 045 147 6444
virpi.eskelinen@asuntokimaralkv.com
www.asuntokimaralkv.com

Anolanranta

Arto Tenhunen
Puh. 0400 413 314
anolanranta@ano.fi
www.ano.fi

Pieksämäen kaupunki

Kaavoituspäällikkö Pekka Häkkinen
Puh. 044 588 3223
pekka.hakkinen@pieksamaki.fi

Maankäyttöinsinööri Anssi Tarkiainen
Puh. 0400 855 597
anssi.tarkiainen@pieksamaki.fi

Rakennustarkastaja Juhani Ronkainen
Puh. 044 588 3454
juhani.ronkainen@pieksamaki.fi