

Leskinen Timo

17.11.2017

PIEKSÄMÄEN KAUPUNKI
MAAVEDEN RANTAOSAYLEISKAAVA

Luonnosvaiheen neuvottelu

Aika 17.11.2017 klo 12.30 – 14.20

Paikka Pieksämäen kaupunki

Läsnä	Katri Mattelmäki	Etelä-Savon ELY-keskus
	Sirpa Peltonen	Etelä-Savon ELY-keskus
	Pertti Asikainen	Pohjois-Savon ELY-keskus
	Helena Ranta	Museovirasto
	Tapio Mähönen	Pieksämäen kaupunki
	Pekka Häkkinen	Pieksämäen kaupunki
	Anssi Tarkiainen	Pieksämäen kaupunki
	Timo Leskinen	FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy

1 Kokouksen avaus ja järjestäytyminen

Puheenjohtajaksi valittiin Katri Mattelmäki ja muistion laatii Timo Leskinen

2 Projektin tilanne

Todettiin, että kaavaluonnos on ollut nähtävillä ja alustava vastine laadittu, mitä ei ole vielä käsitelty kaupungilla.

3 Lausuntojen käsittely

Etelä-Savon ELY-keskus

- Alueella on kahdet selkäsaaret. Todettiin, että pohjoisessa olevat saaret voidaan osoittaa MY-alueeksi.
- Koljonniemessä rakennuspaikkojen siirtoja tulee vielä harkita.
- Vaikutuksia linnustoon em. alueen osalta tulee täydentää.
- Rakennuspaikan siirtoa Tähtilahdessa tilalla 414-17-5 on syytä selvittää.

Pohjois-Savon ELY-keskus

- Todettiin, että asutuksen liikennöinti perustuu oman auton käyttöön. Alueella ei ole julkista liikennettä.
- Arvioitava olemassa olevien yksityisliittymien toimivuutta/turvallisuutta liikenteen lisääntyessä.

Ympäristölautakunta

- On syytä arvioida vaikutuksia ilmakuviavien avulla viitasammakon osalta luontoselvityksessä todettujen potentiaalisten alueiden osalta.

Museovirasto

- Museovirasto esitti tarkempia tutkimuksia Tervinlahden SM-alueelle, jotta se voitaisiin rajata tarkemmin.
- Muinaismuistorekisteriin on päivitetty tiedot ja kohteistä osa on alueita, mikä tulee huomioida merkinnöissä.
- Kaupunki esitti, että tarvittavat selvitykset tehdään vasta, kun rakennushanke lähtee vireille ja toteuttaja vastaa silloin kustannuksista. Rakennuspaikalle muokataan em. mukainen oma määräys.
- Museovirasto selvittää kustannusvastuuta ja ilmoittaa asiasta kaupungille.

MHY Kangasniemi-Pieksämäki sekä MTL metsälinja

- Todettiin, että Pellostaipaleen 2-1 (liito-orava) merkintä tulee säilyttää.

4 Mielipiteiden käsittely

Keskustelussa todettiin, että:

Mielipide 4: Viimeinen lause syytä korjata.

Mielipide 5: Todettiin, että' mitoitustietoja ei ole kirjattu vastineeseen, koska pyydetty vain olevan saunan yhteyteen rakennuspaikan osoittamista.

Mielipide 6: Rakennuspaikka voidaan osoittaa myönnetyn poikkeuslupapäätöksen (8.2.2005) perusteella.

Mielipide 12: Todettiin, että uuden rakennuspaikan osoittaminen on kohtuullista, koska todellista rantaviivaa on niin paljon.

Mielipide 13: Kohteeseen on tullut siirtoa vastustava mielipide. Ratkaisua mietitään uudelleen.

5 Jatkotoimet

Muokataan luonnos ehdotukseksi ja pyritään saamaan ehdotus nähtäville vuoden alusta.

6 Muut mahdolliset asiat

Ei ollut

7 Neuvottelun päättäminen

Puheenjohtaja päätti neuvottelun klo 14.20

Muistion laatija

Timo Leskinen