



PIEKSÄMÄEN KESKUSTA-ALUEEN STRATEGINEN OSAYLEISKAAVA 2030 LÄHTÖTIETOKOOSTE

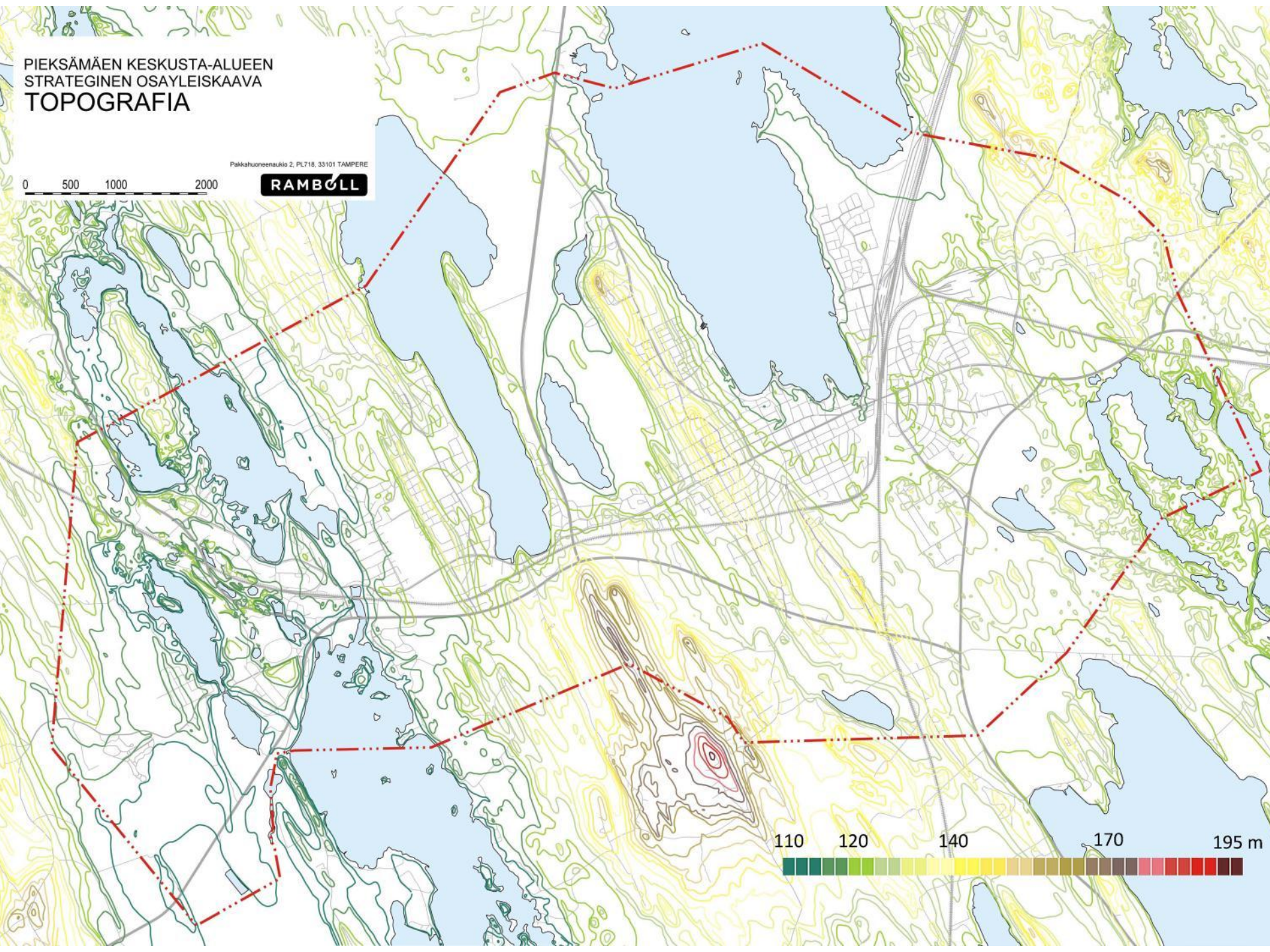
MAASTONMUODOT MAAPERÄ VESIOLOSUHTEET

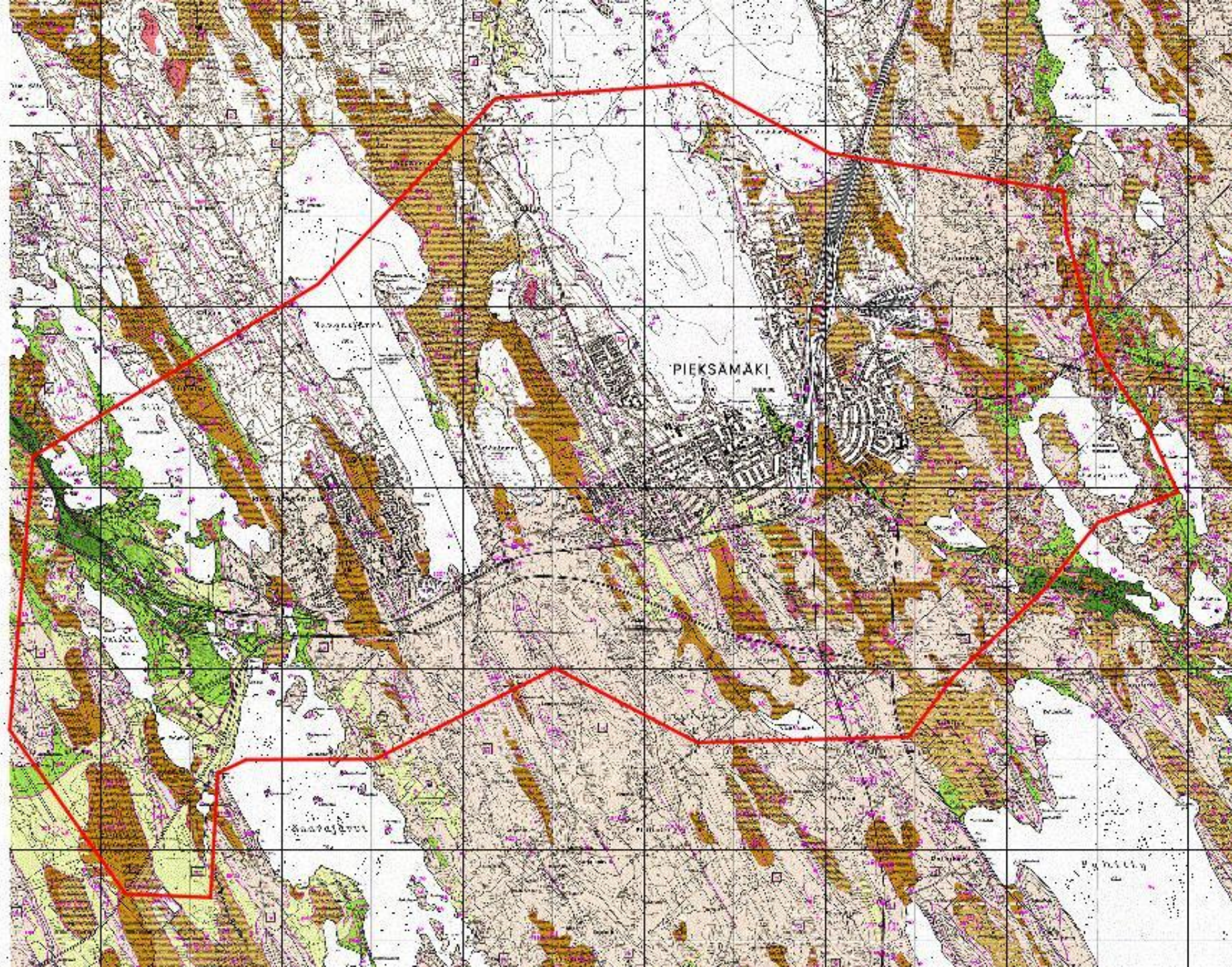
PIEKSÄMÄEN KESKUSTA-ALUEEN
STRATEGINEN OSAYLEISKAAVA
TOPOGRAFIA

Pakkahuoneenaukio 2, PL718, 33101 TAMPERE

0 500 1000 2000

RAMBOLL





PIEKSÄMÄEN KESKUSTA-ALUEEN STRATEGINEN OSAYLEISKAAVA VESIOLOSUHTEET

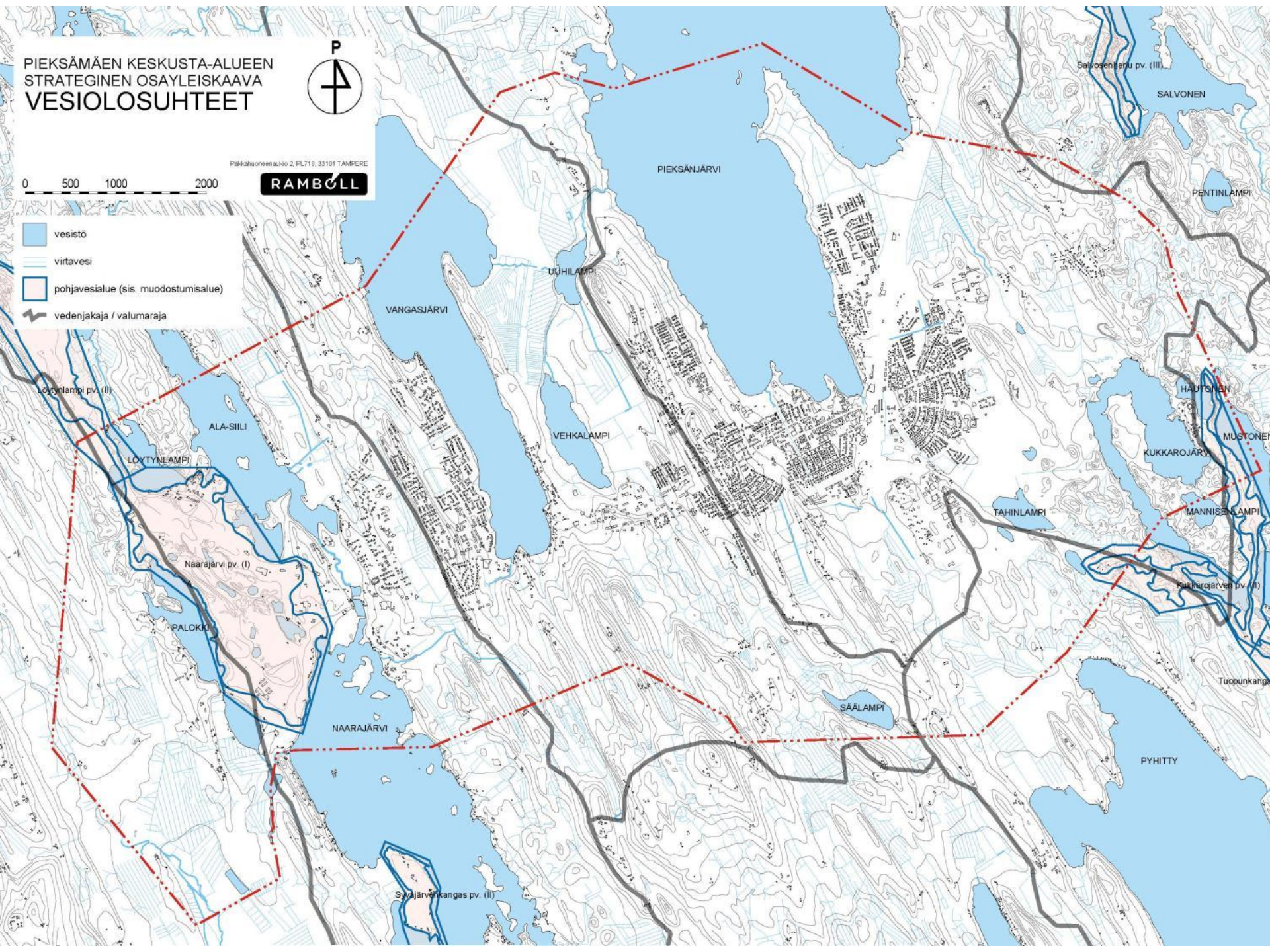


Päivätyönumero 2, PL718, 33101 TAMPERE

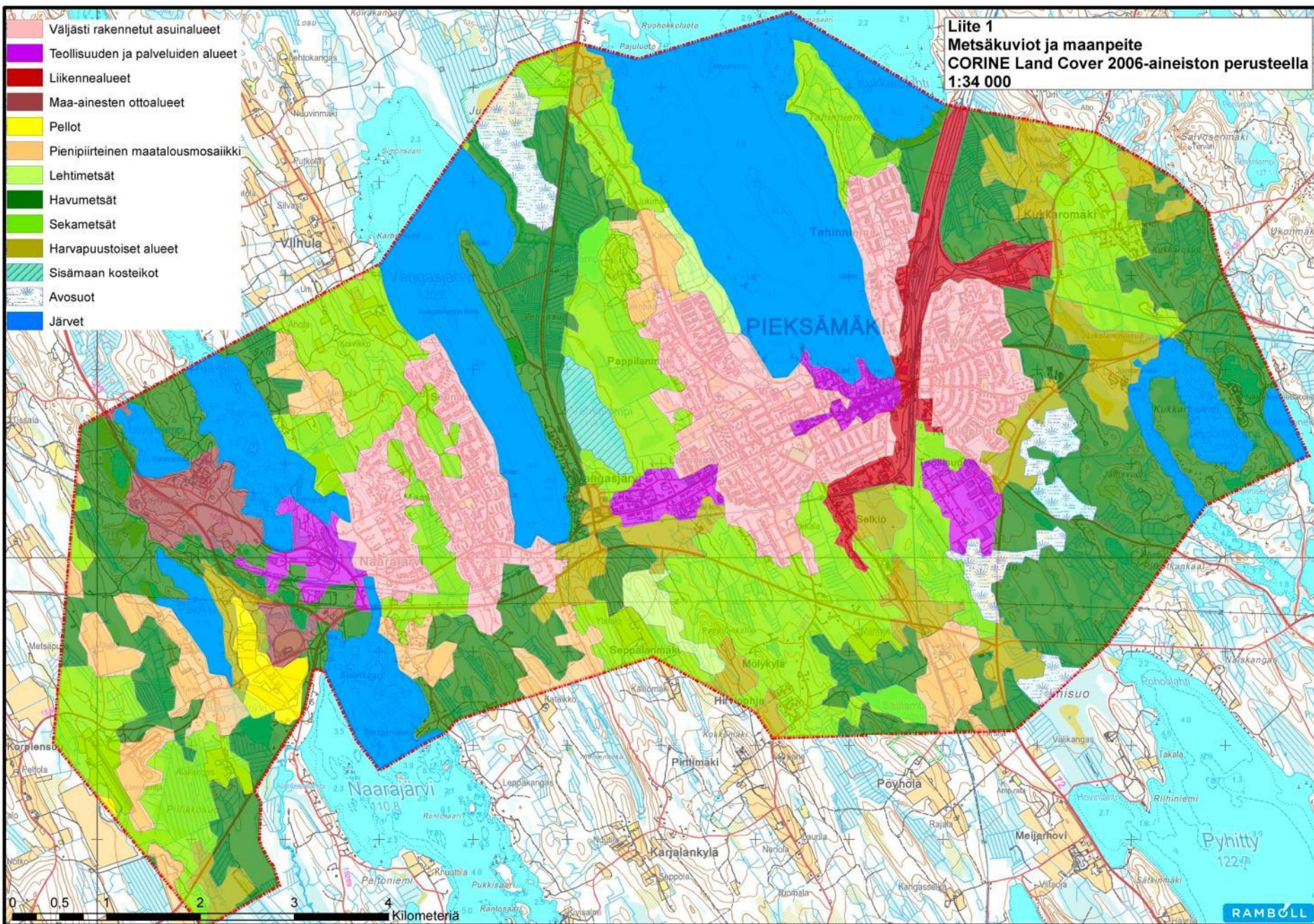
RAMBOLL

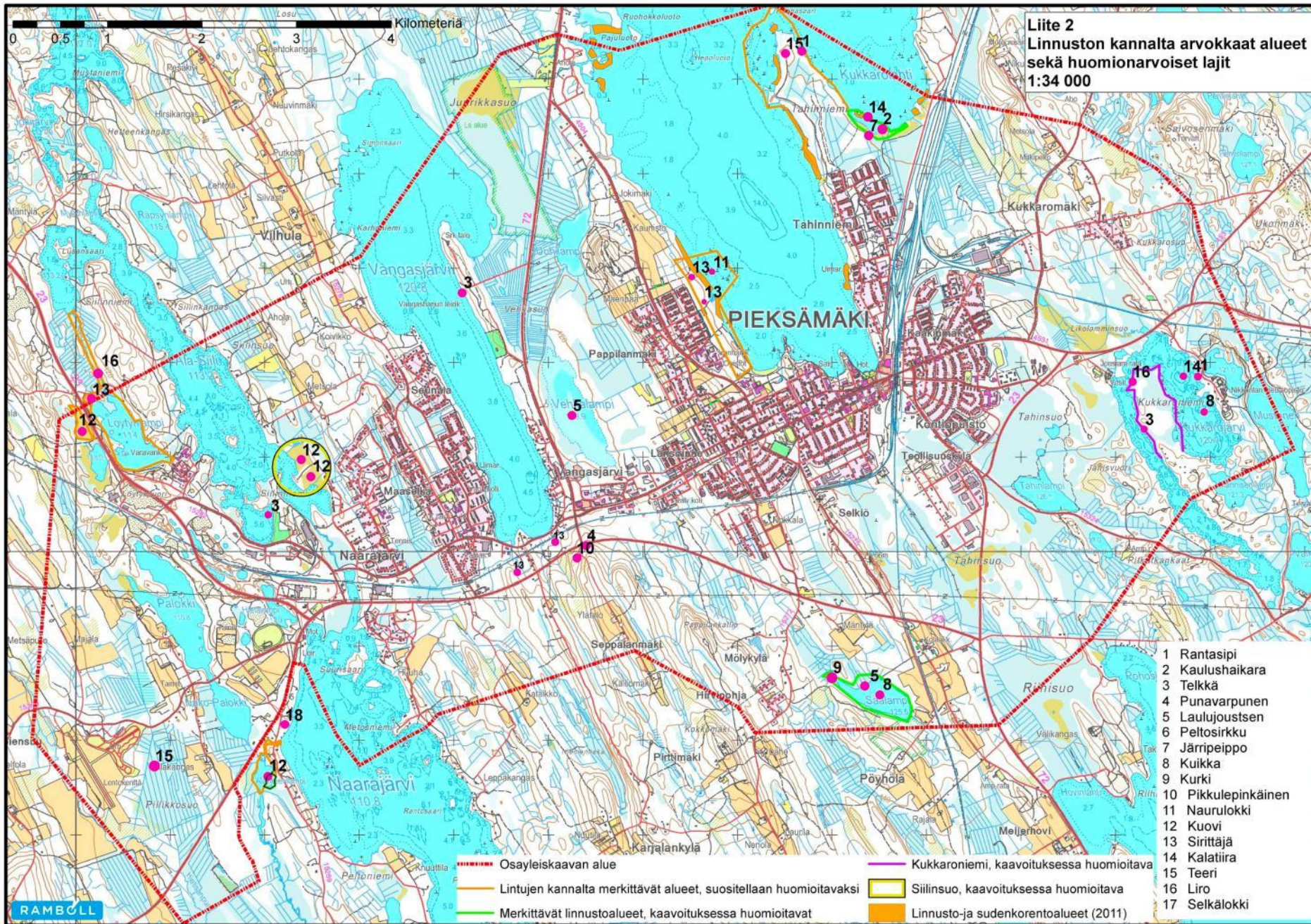
0 500 1000 2000

- vesistö
- virtavesi
- pohjavesialue (sis. muodostumisalue)
- vedenjakaja / valumaraja

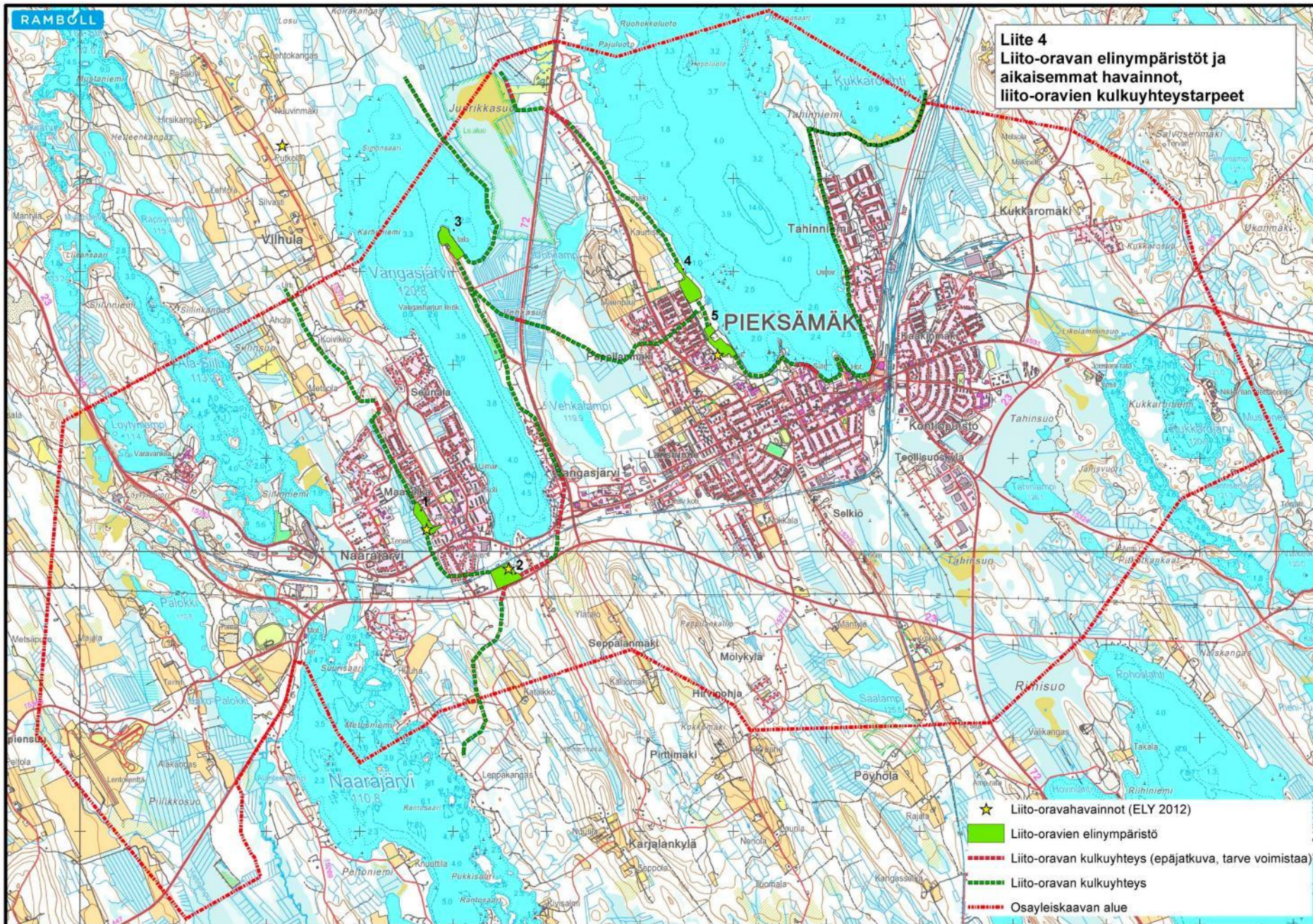


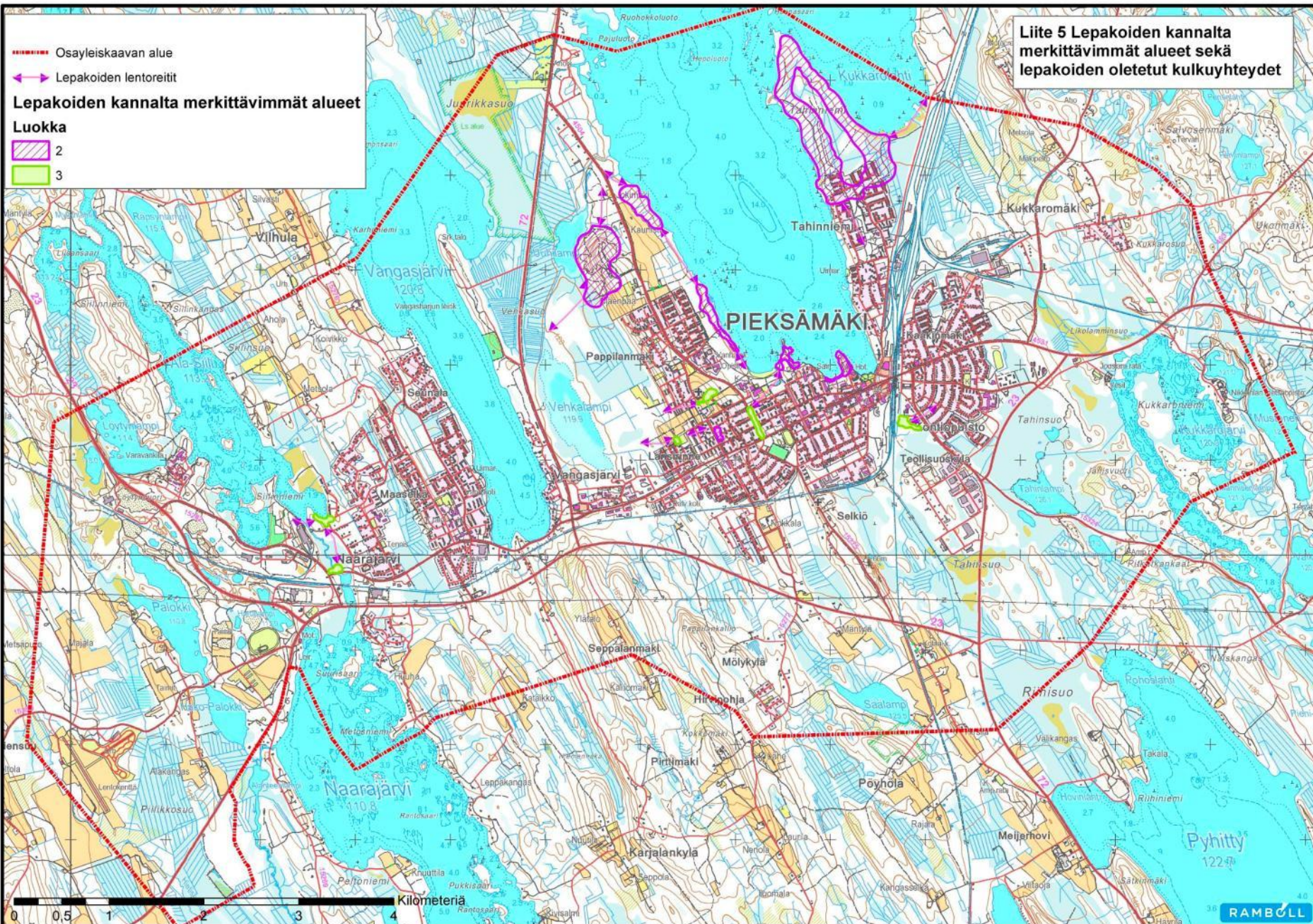
LUONTO

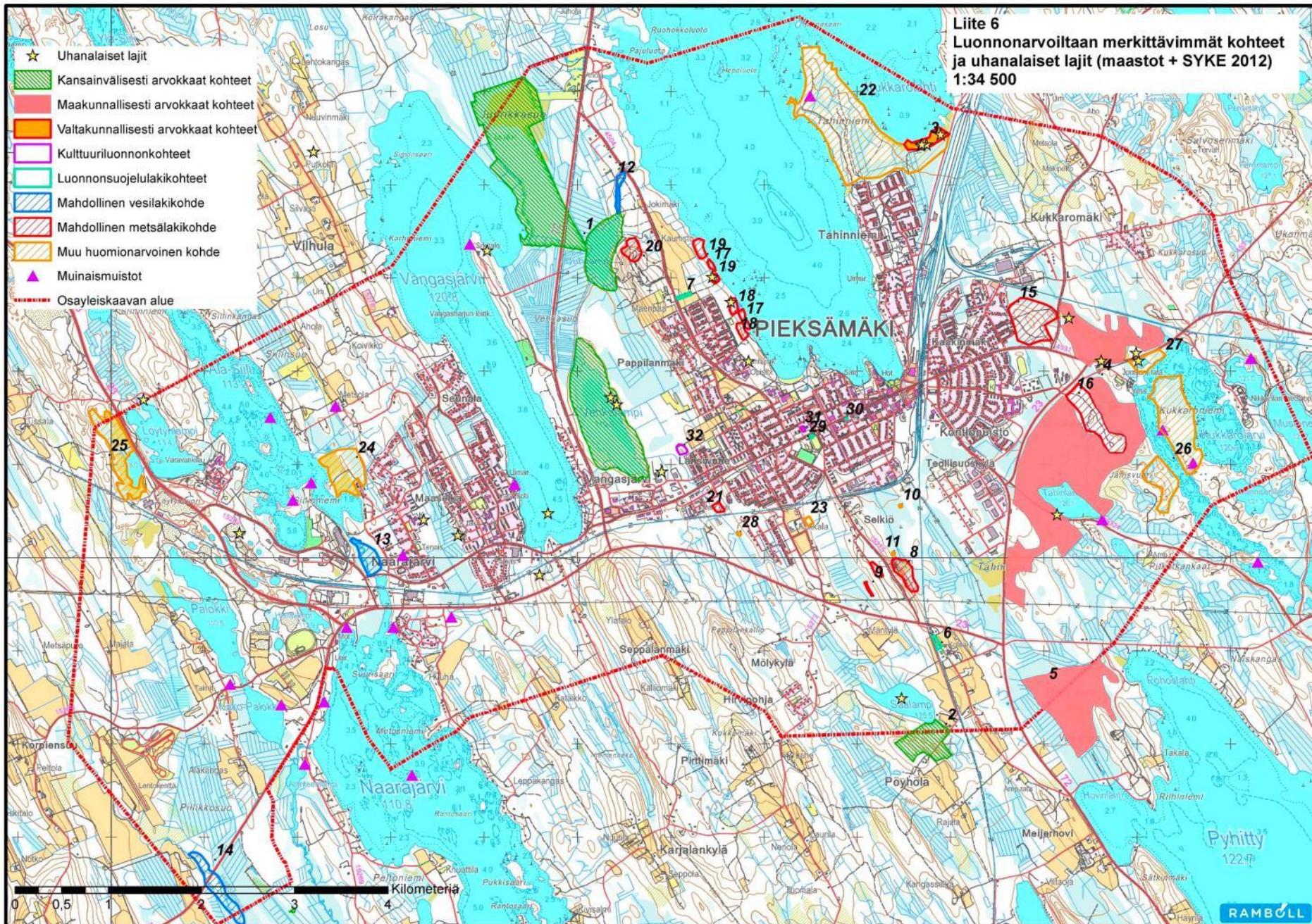




Liite 4
Liito-oravan elinympäristöt ja
aikaisemmat havainnot,
liito-oravien kulkuyhteystarpeet



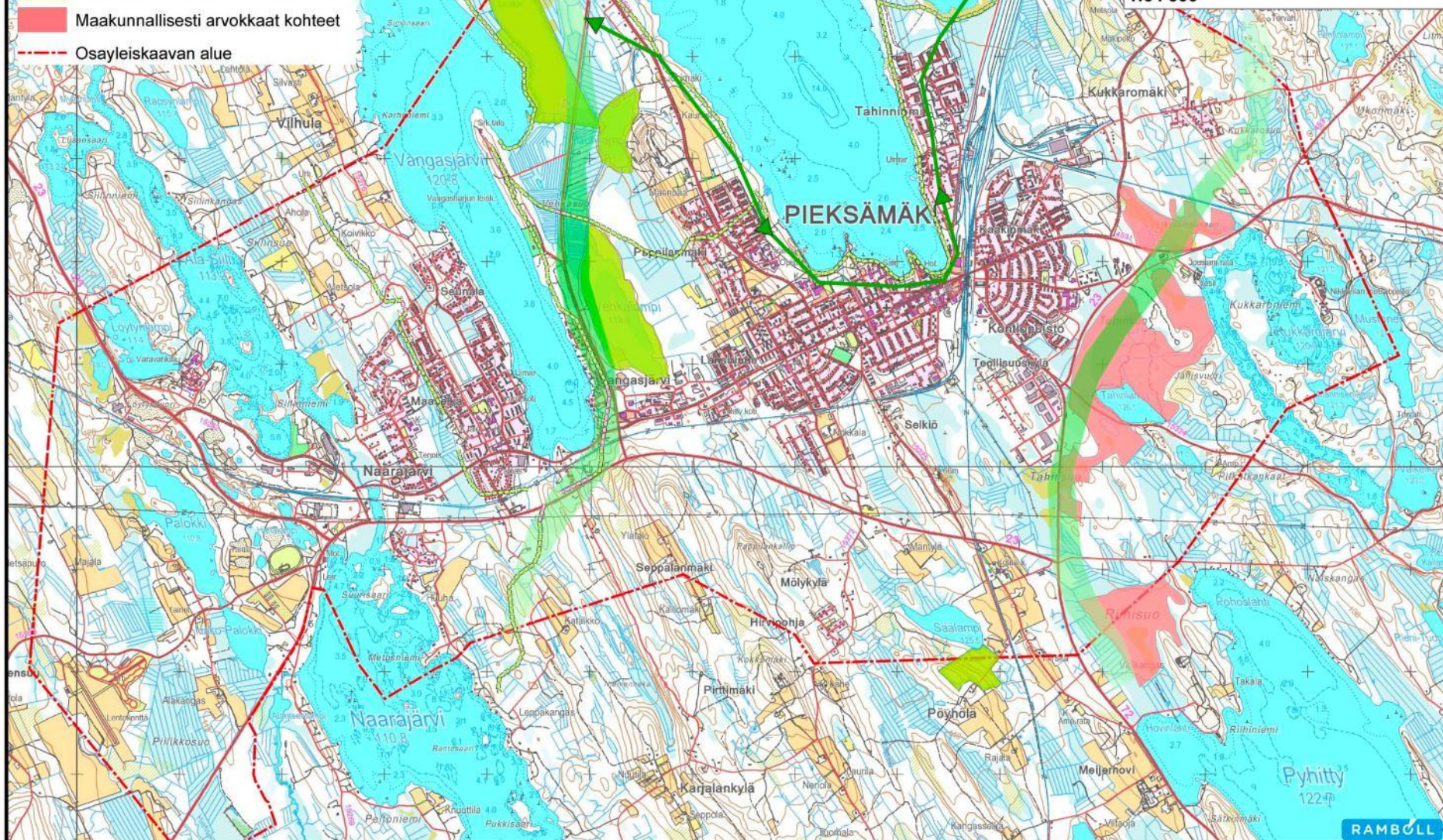




-  Maakuntakaavanviheryhteys
-  Liito-oravan kulkuyhteys
-  Liito-oravan kulkuyhteys (epäjatkuva)
-  Ohjeellinen ekologinen käytävä
-  Kansainvälisesti arvokkaat kohteet
-  Maakunnallisesti arvokkaat kohteet
-  Osayleiskaavan alue

Liite 7
Maakuntakaavan viheryhteystarve ja
ohjeellinen ekologinen käytävä,
Liito-oravan kulkuyhteyst, ja
Kansainvälisesti ja
maakunnallisesti arvokkaat kohteet

1:34 500



MAISEMA

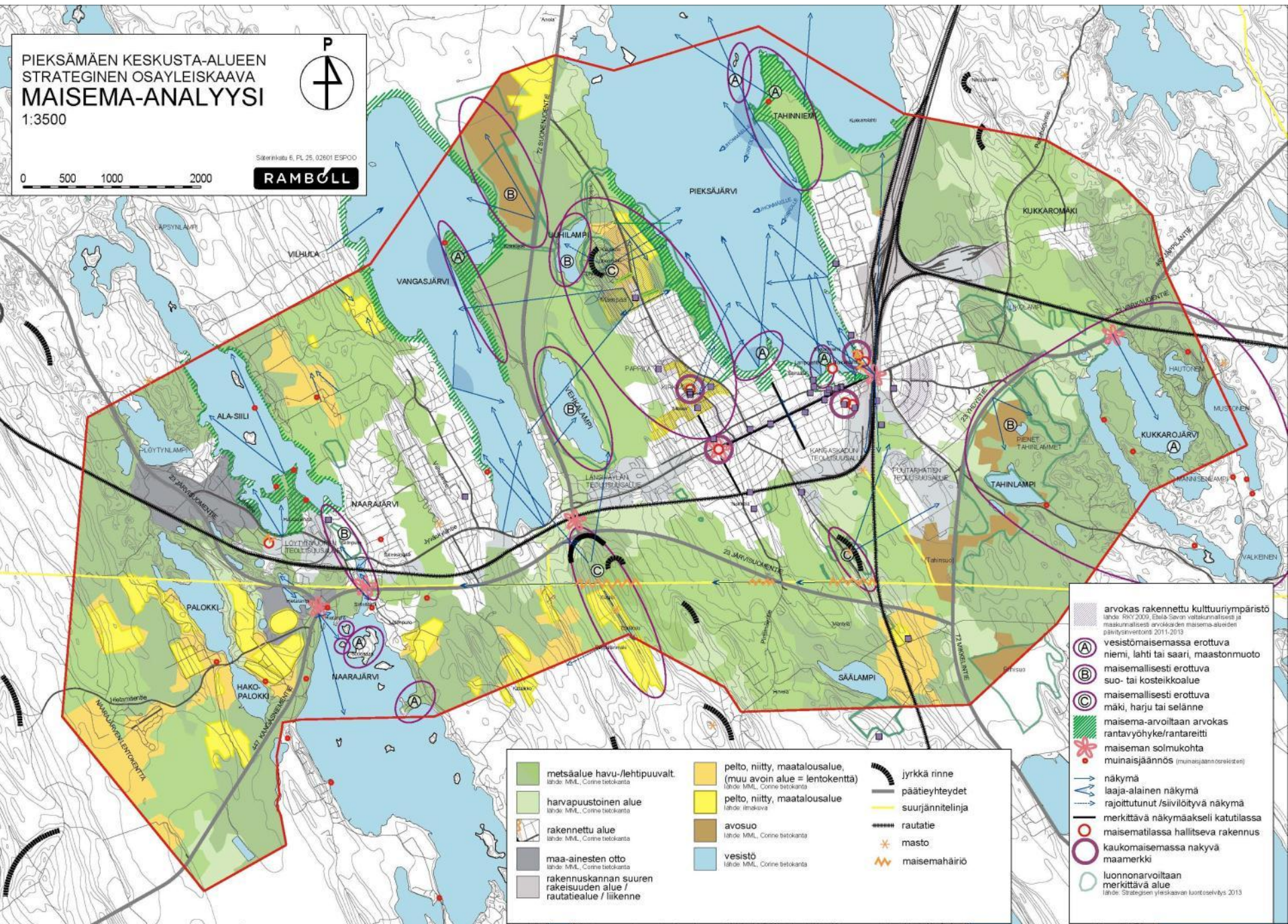
PIEKSÄMÄEN KESKUSTA-ALUEEN
STRATEGINEN OSAYLEISKAAVA
MAISEMA-ANALYYSI
1:3500



Säterinkatu 6, PL 25, 02601 ESPOO

RAMBOLL

0 500 1000 2000



metsäalue havu-/lehtipuuvalt.
lähde: MML, Corine betokanta

harvapuustoinen alue
lähde: MML, Corine betokanta

rakennettu alue
lähde: MML, Corine betokanta

maa-ainesten otto
lähde: MML, Corine betokanta

rakennuskannan suuren rakeisuuden alue / rautatiealue / liikenne

pelto, niitty, maatalousalue, (muu avoin alue = lentokenttä)
lähde: MML, Corine betokanta

pelto, niitty, maatalousalue
lähde: Imakiva

avosuo
lähde: MML, Corine betokanta

vesistö
lähde: MML, Corine betokanta

jyrkkä rinne

päätieyhteudet

suurjännitelinja

rautatie

masto

maisemahäiriö

arvokas rakennettu kulttuuriympäristö
lähde: RKY 2000, Ebla-Sevan valtakunnalliset ja maakunnalliset arvokasalueiden maastokuvien päivitysvierotus 2011-2013

(A) vesistömaisemassa erottuva niemi, lahti tai saari, maastonmuoto

(B) maisemallisesti erottuva suo- tai kosteikkoalue

(C) maisemallisesti erottuva mäki, harju tai selänne

maisema-arvoiltaan arvokas rantavyöhyke/rantareitti

maiseman solmukohta
muinaisjäännös (muinaisjäännöskirja)

näkymä

laaja-alainen näkymä

rajoitettunut/siiviloituvä näkymä

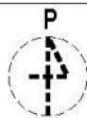
merkittävä näkymäkseli katutilassa

maisematilassa hallitseva rakennus

kaudemaisemassa näkyvä maamerkki

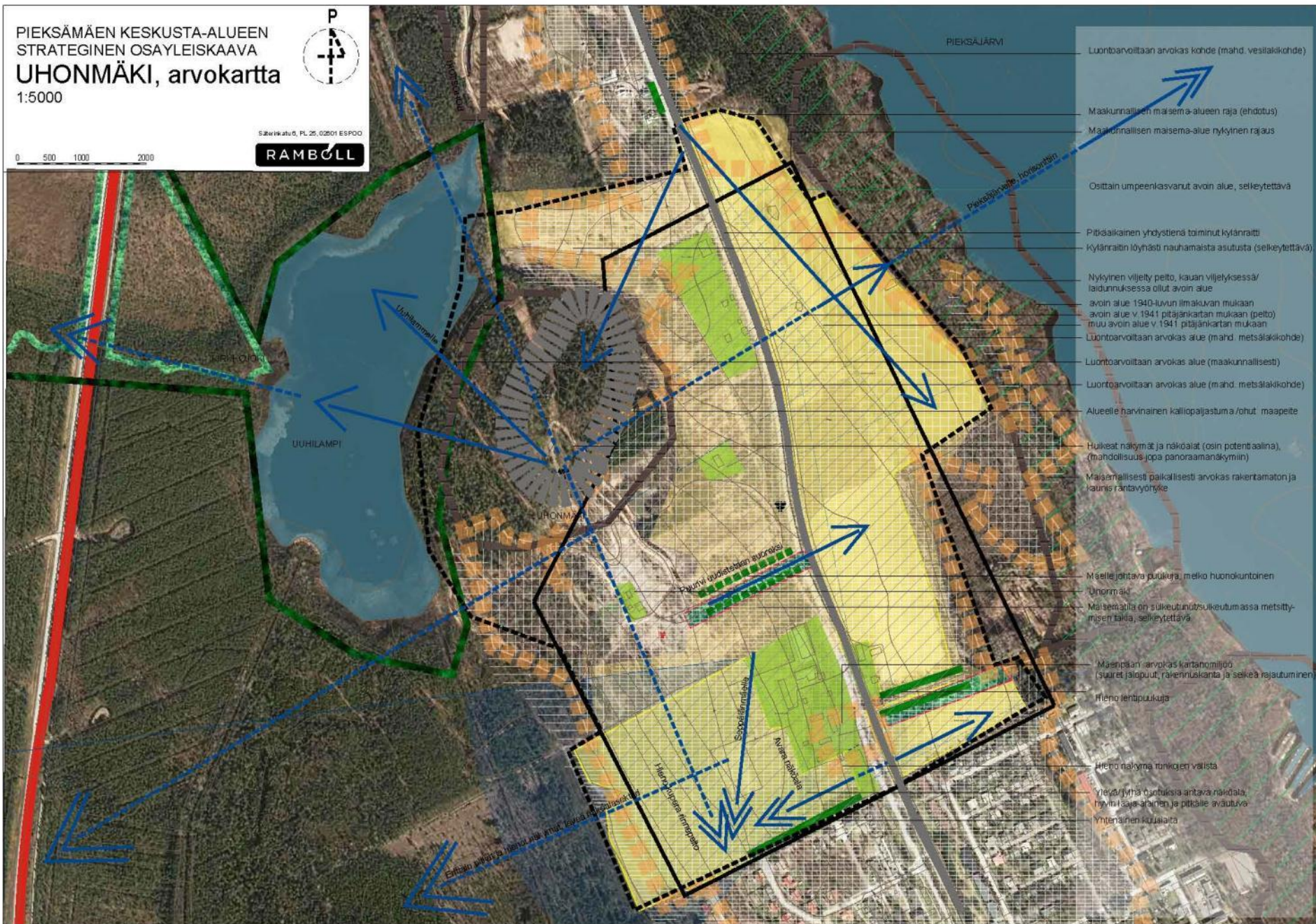
luonnonarvoiltaan merkittävä alue
lähde: Strategian yleiskaavan luontokelvitys 2013

1:5000



Siltäinkatu 6, PL 25, 02501 ESPOO

RAMBOLL



RAKEISUUS TAAJAMA-ALUE MAANOMISTUS

PIEKSÄMÄEN KESKUSTA-ALUEEN
STRATEGINEN OSAYLEISKAAVA

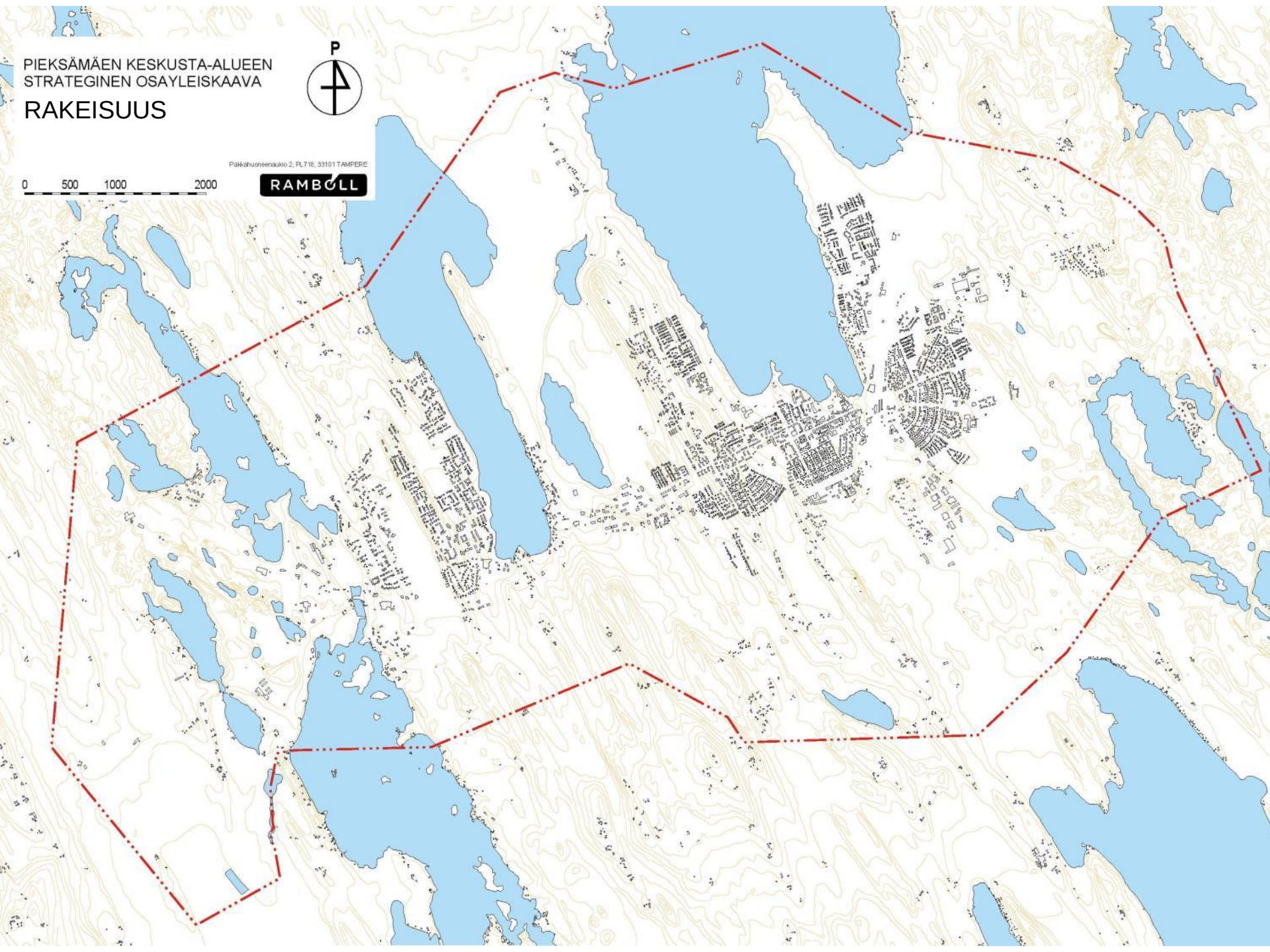
RAKEISUUS

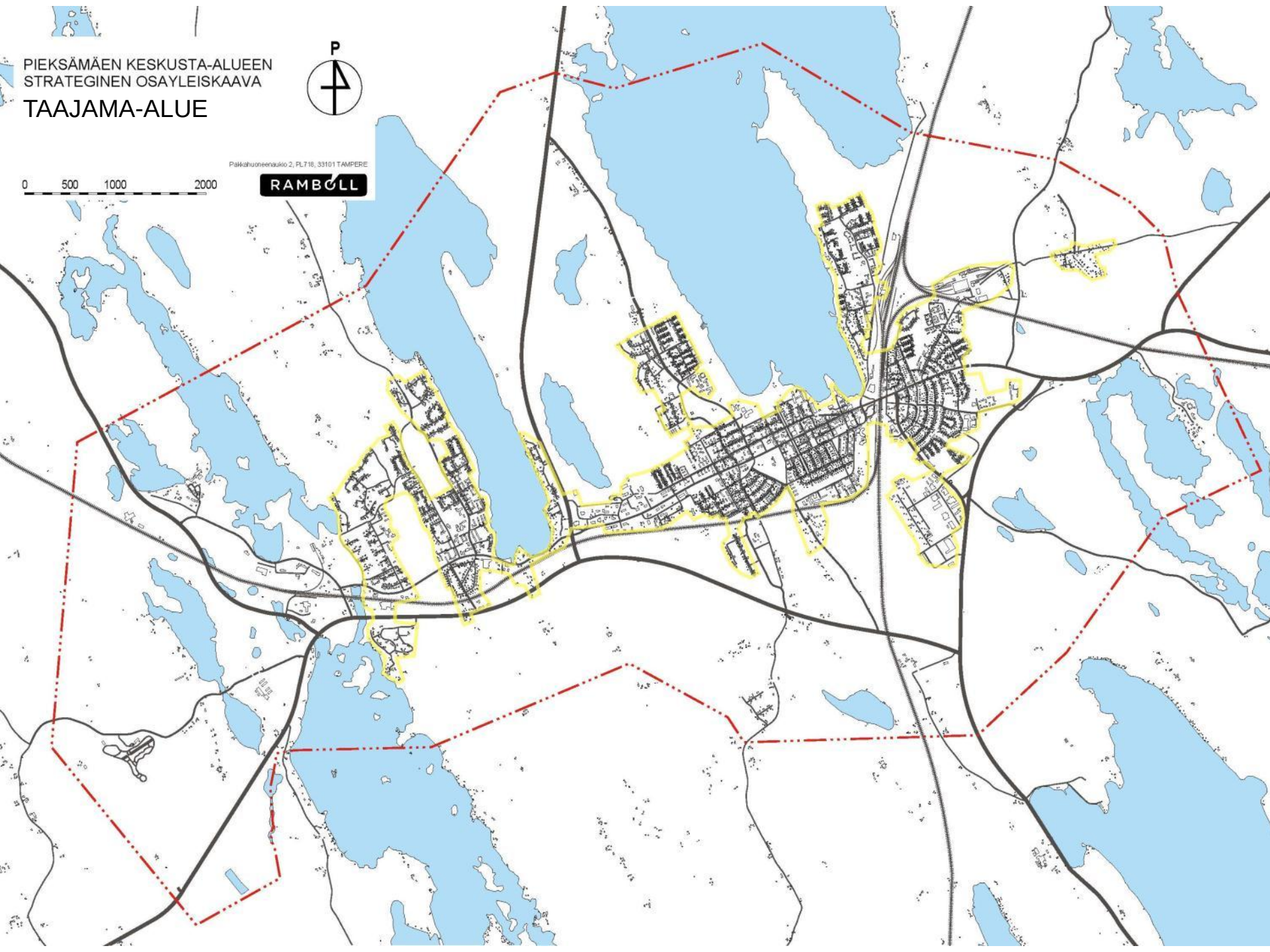


Pakkahuoneenaukio 2, PL718, 33101 TAMPERE

RAMBOLL

0 500 1000 2000





PIEKSÄMÄEN KESKUSTA-ALUEEN
STRATEGINEN OSAYLEISKAAVA
TAAJAMA-ALUE

Päikahotellinrakentaminen 2, PL718, 33101 TAMPERE

RAMBOLL

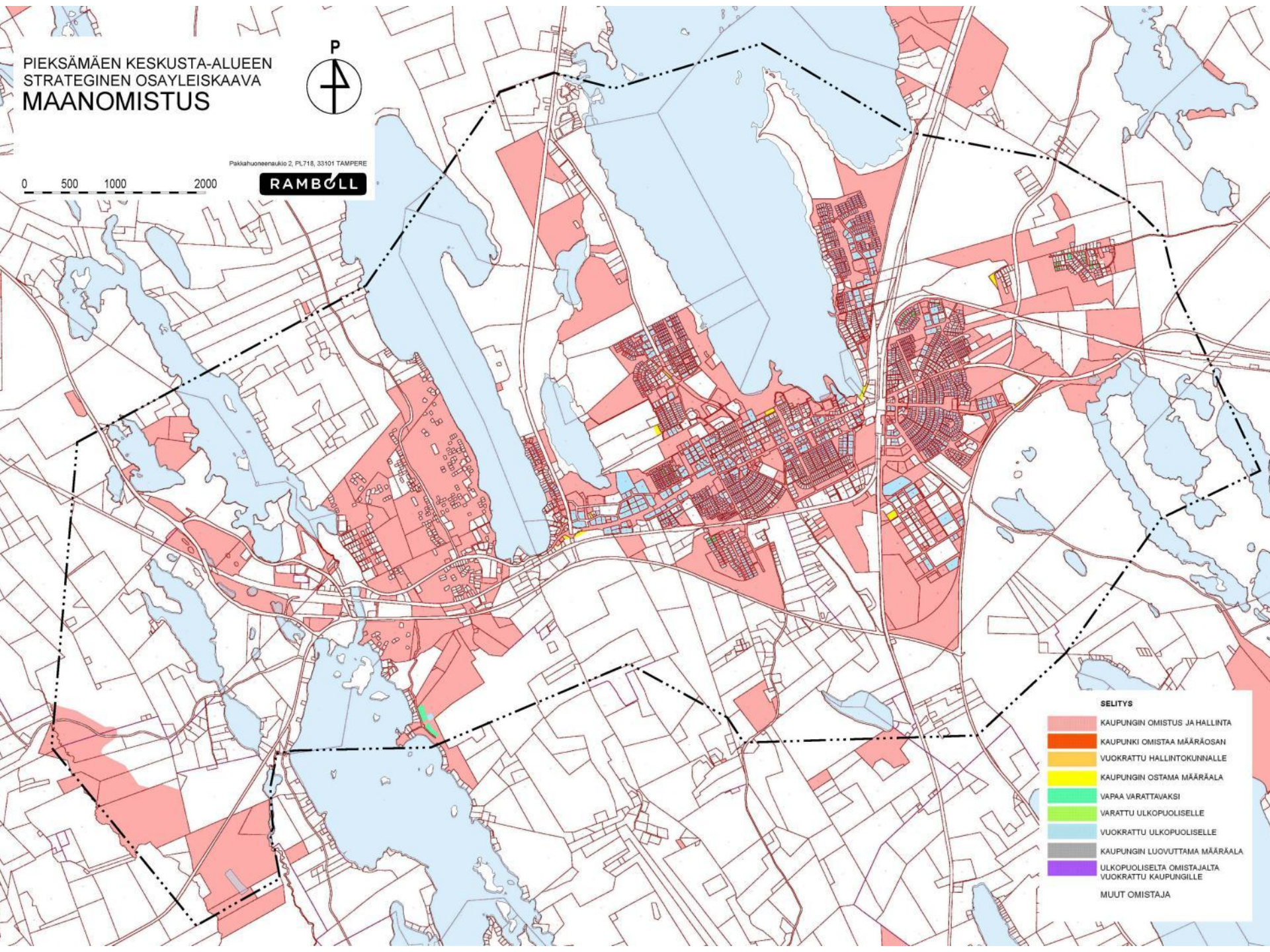
PIEKSAMÄEN KESKUSTA-ALUEEN STRATEGINEN OSAYLEISKAAVA MAANOMISTUS



Pakkahuoneenkatu 2, PL718, 33101 TAMPERE

RAMBOLL

0 500 1000 2000



SELITYS

- KAUPUNGIN OMISTUS JA HALLINTA
- KAUPUNKI OMISTAA MÄÄRÄOSAN
- VUOKRATTU HALLINTOKUNNALLE
- KAUPUNGIN OSTAMA MÄÄRÄALA
- VAPAA VARATTAVAKSI
- VARATTU ULKOPUOLISELLE
- VUOKRATTU ULKOPUOLISELLE
- KAUPUNGIN LUOVUTTAMA MÄÄRÄALA
- ULKOPUOLISELTA OMISTAJALTA
VUOKRATTU KAUPUNGILLE
- MUUT OMISTAJA

RAKENNETTU KULTTUURIYMPÄRISTÖ

PIEKSÄMÄEN KESKUSTA-ALUEEN STRATEGINEN OSAYLEISKAAVA KULTTUURIYMPÄRISTÖ



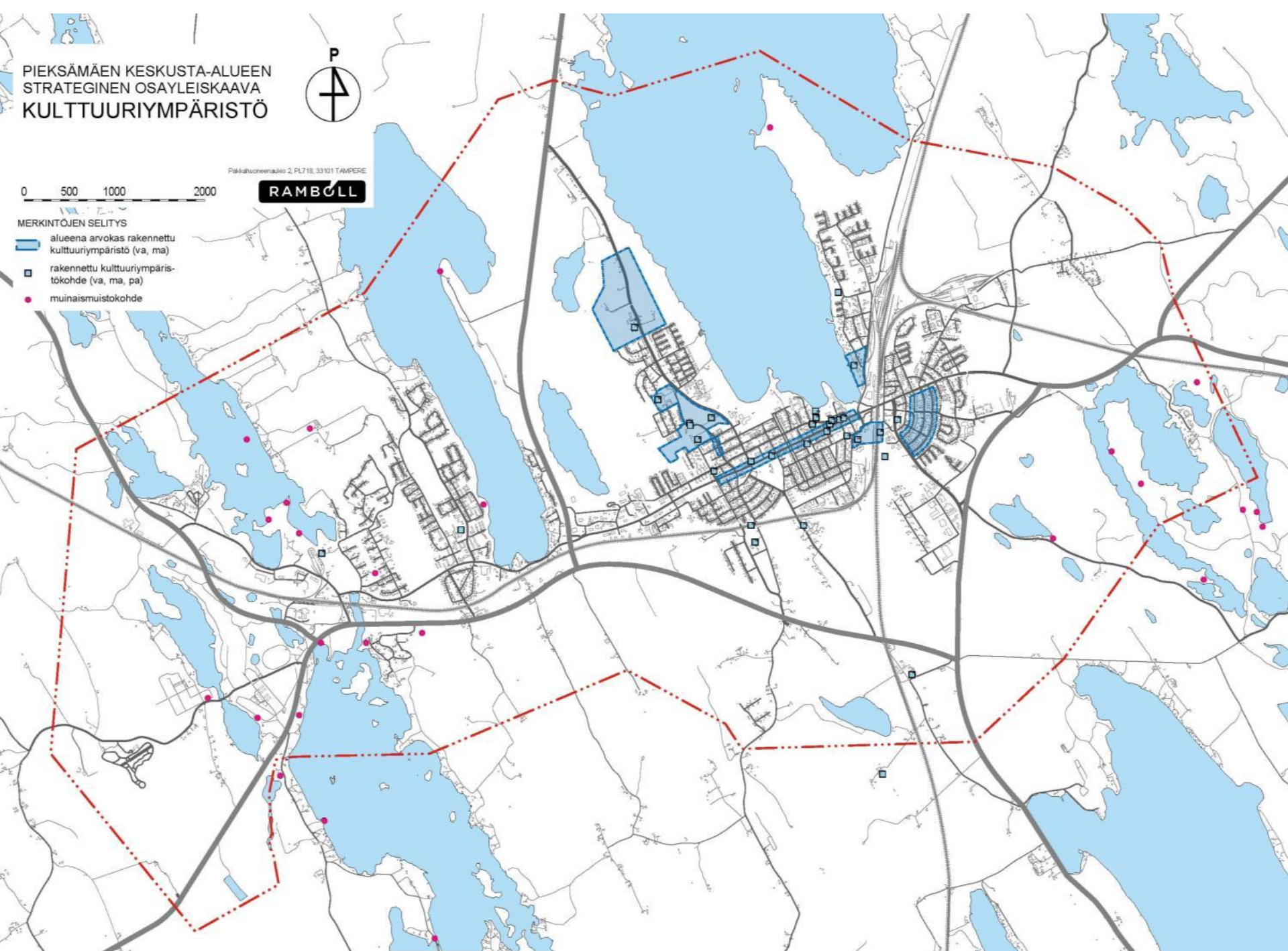
Päikköhuoneenkatu 2, PL718, 33101 TAMPERE

RAMBOLL

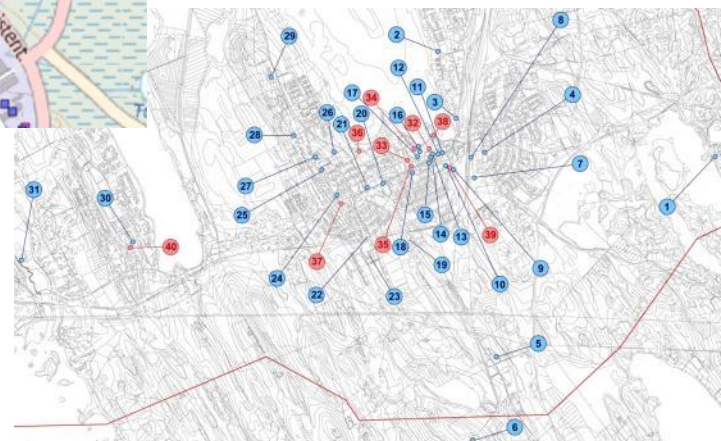
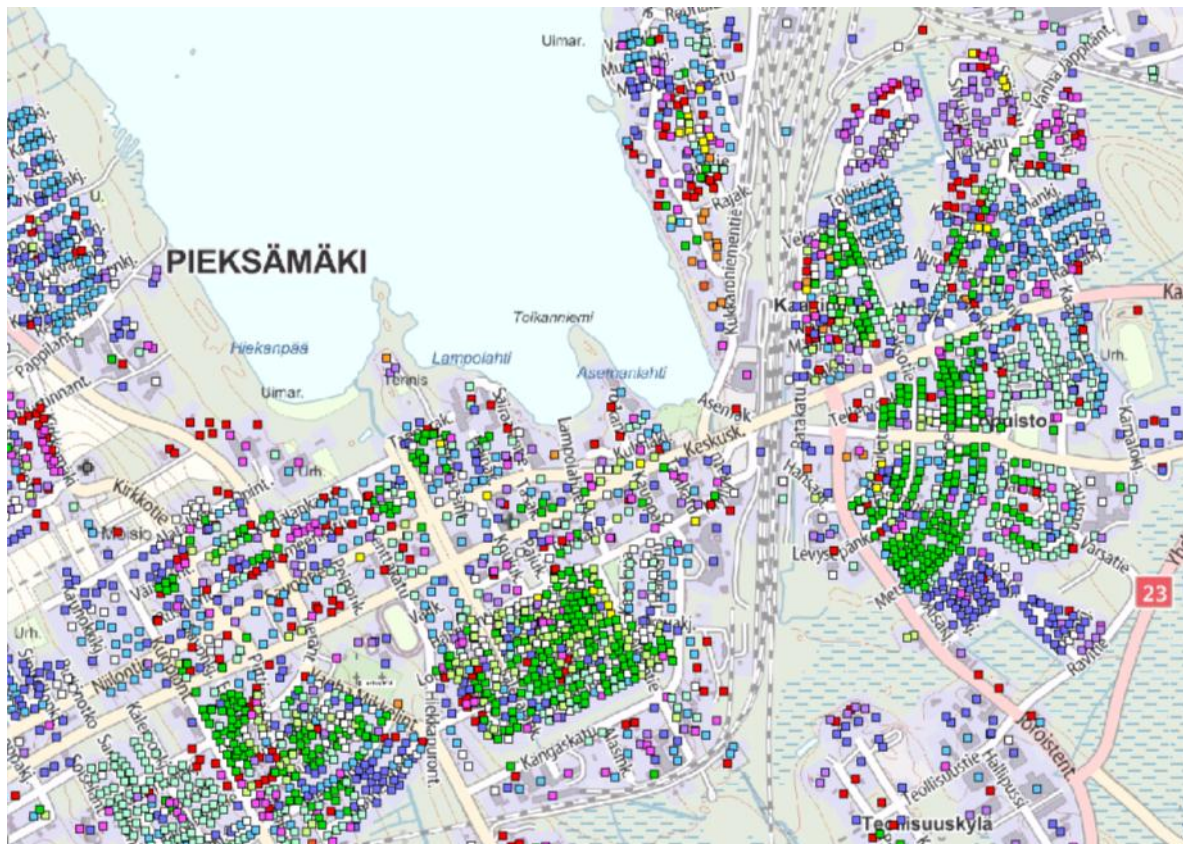
0 500 1000 2000

MERKINTÖJEN SELITYS

- alueena arvokas rakennettu kulttuuriympäristö (va, ma)
- rakennettu kulttuuriympäristökohde (va, ma, pa)
- muinaismuistokohde



RAKENNETUN YMPÄRISTÖN INVENTOINTI



TEKNISET VERKOSTOT

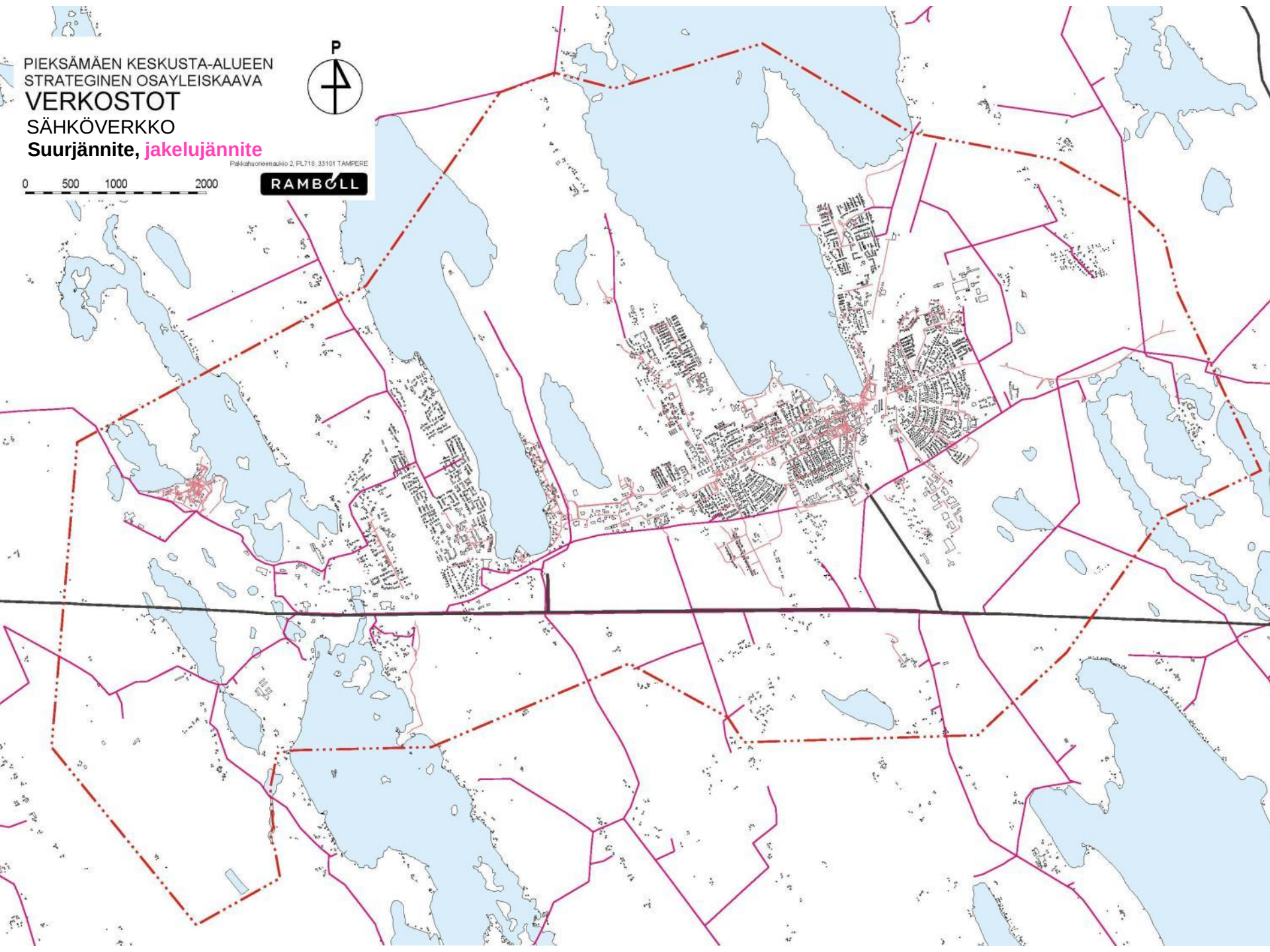
PIEKSÄMÄEN KESKUSTA-ALUEEN
STRATEGINEN OSAYLEISKAAVA
VERKOSTOT
SÄHKÖVERKKO

Suurjännite, jakelujännite

Päivätyöhuoneenaukio 2, PL718, 33101 TAMPERE

0 500 1000 2000

RAMBOLL



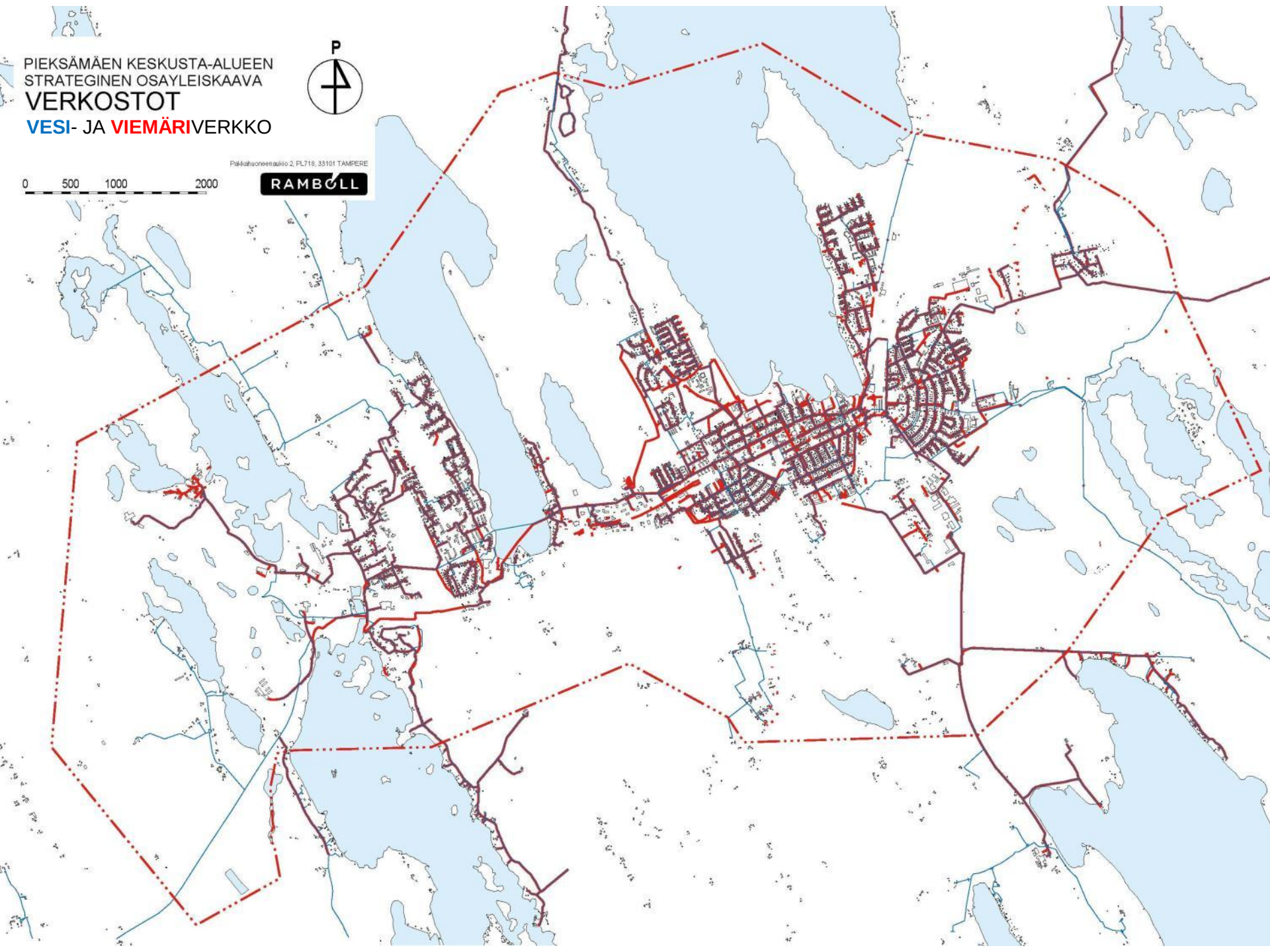
PIEKÄMÄEN KESKUSTA-ALUEEN
STRATEGINEN OSAYLEISKAAVA
VERKOSTOT
VESI- JA VIEMÄRIVERKKO



Pääkaupunkiseutuko 2, PL718, 33101 TAMPERE

RAMBOLL

0 500 1000 2000



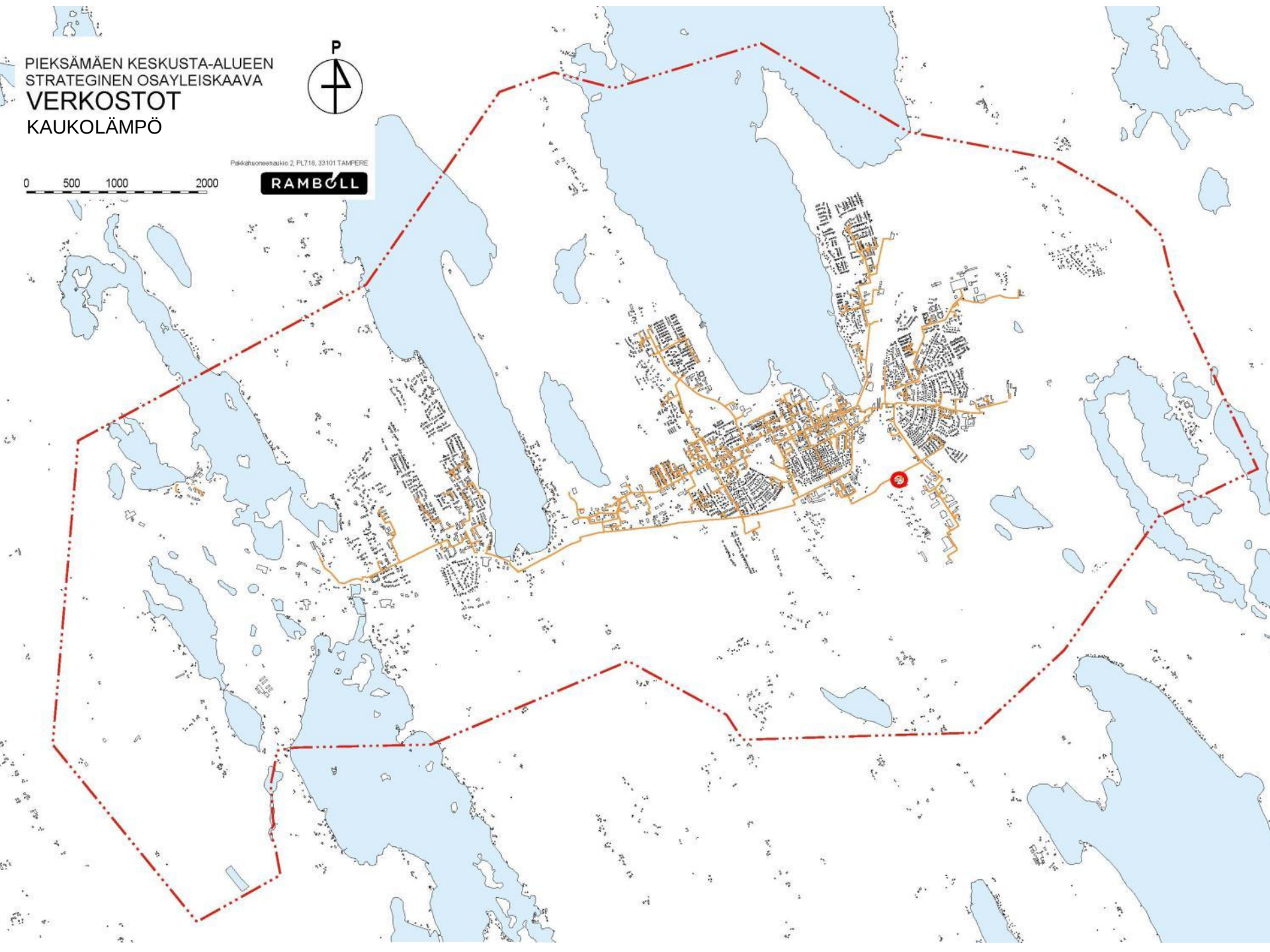
PIEKSÄMÄEN KESKUSTA-ALUEEN
STRATEGINEN OSAYLEISKAAVA
VERKOSTOT
KAUKOLÄMPÖ



Pääkaupunkiseutuko 2, PL718, 33101 TAMPERE

RAMBOLL

0 500 1000 2000



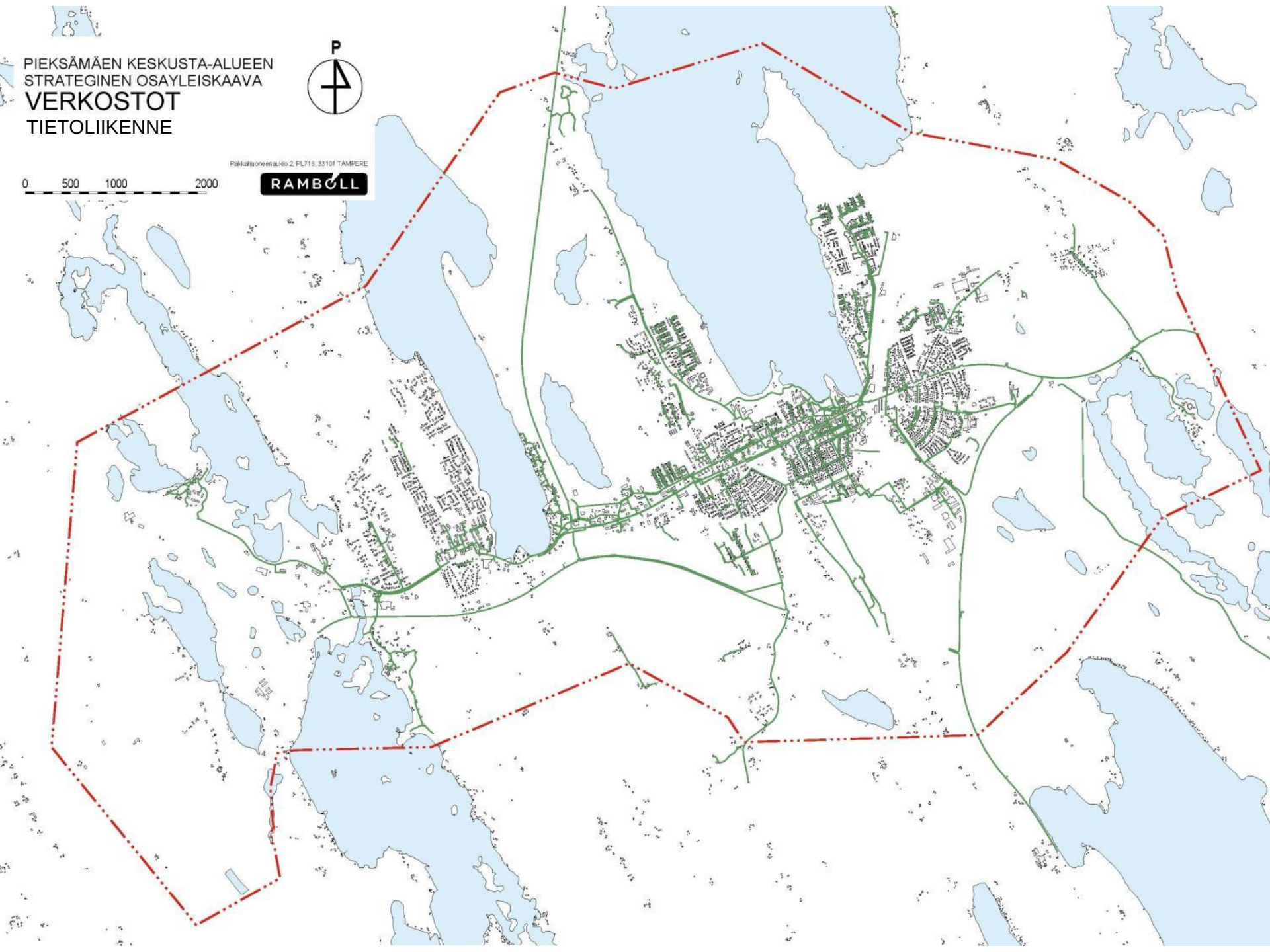
PIEKSÄMÄEN KESKUSTA-ALUEEN
STRATEGINEN OSAYLEISKAAVA
VERKOSTOT
TIETOLIIKENNE



Päikätuoneenaukio 2, PL718, 33101 TAMPERE

RAMBOLL

0 500 1000 2000



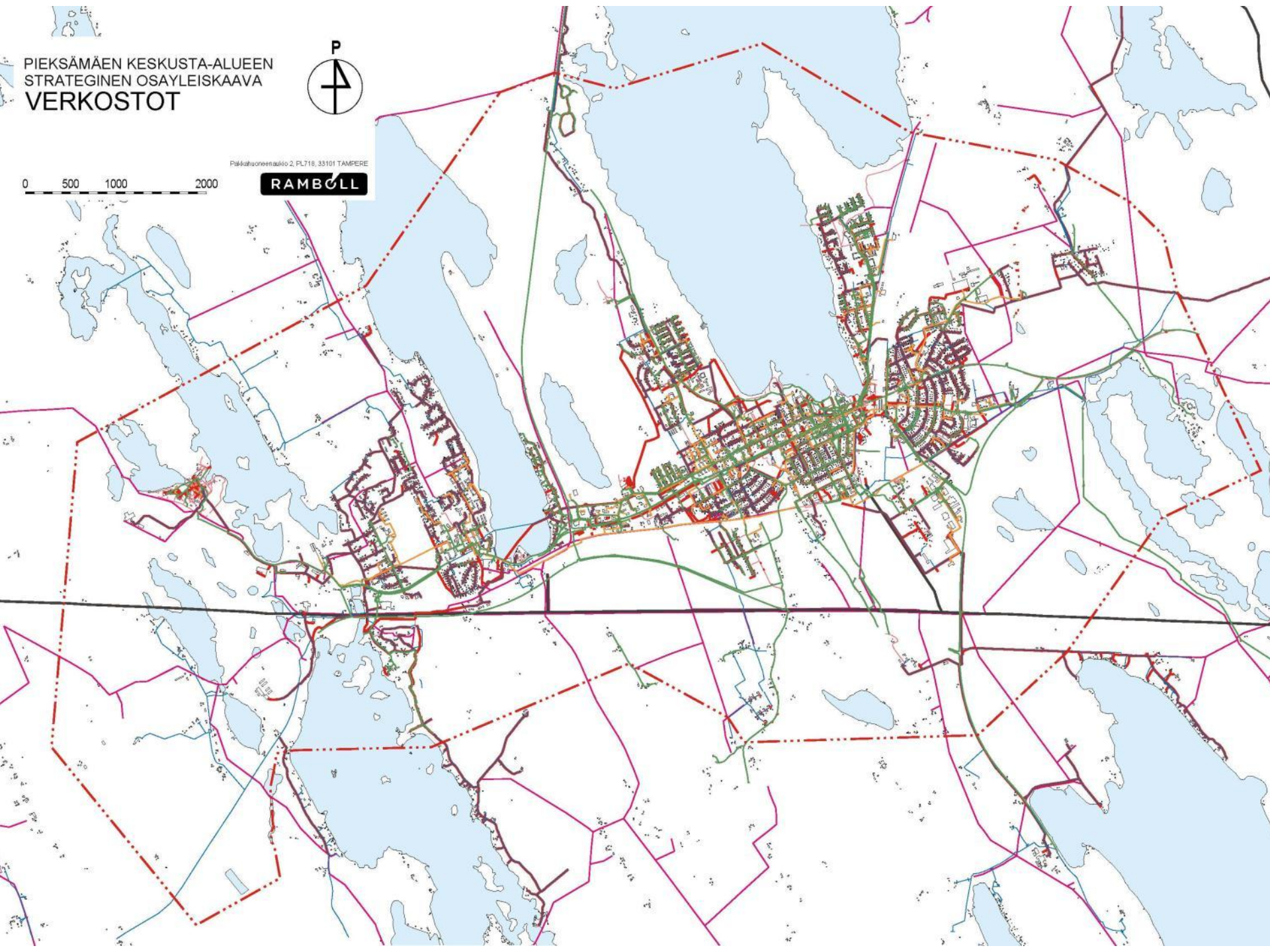
PIEKSAMÄN KESKUSTA-ALUEEN
STRATEGINEN OSAYLEISKAAVA
VERKOSTOT



Pääkatuksenaukio 2, PL718, 33101 TAMPERE

RAMBOLL

0 500 1000 2000



MAAPERÄN PILAANTUNEISUUS

PIEKSAMÄEN KESKUSTA-ALUEEN STRATEGINEN OSAYLEISKAAVA PILAANTUNEET MAAT

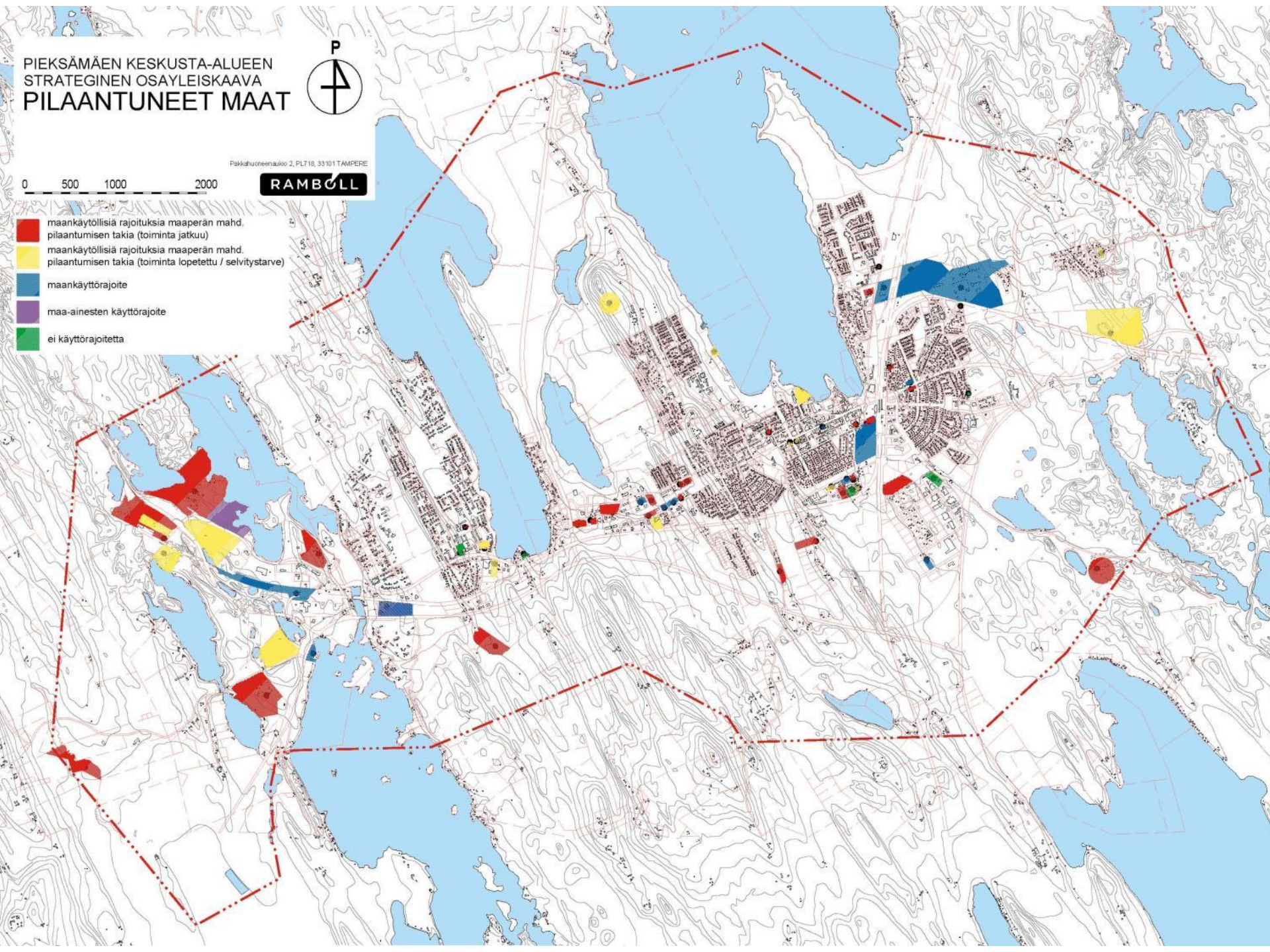


Pakkahuoneenaukio 2, PL718, 33101 TAMPERE

0 500 1000 2000

RAMBOLL

- maankäytöllisiä rajoituksia maaperän mahd.
pilaantumisen takia (toiminta jatkuu)
- maankäytöllisiä rajoituksia maaperän mahd.
pilaantumisen takia (toiminta lopetettu / selvitystarve)
- maankäyttörajoite
- maa-ainesten käyttörajoite
- ei käyttörajoitetta



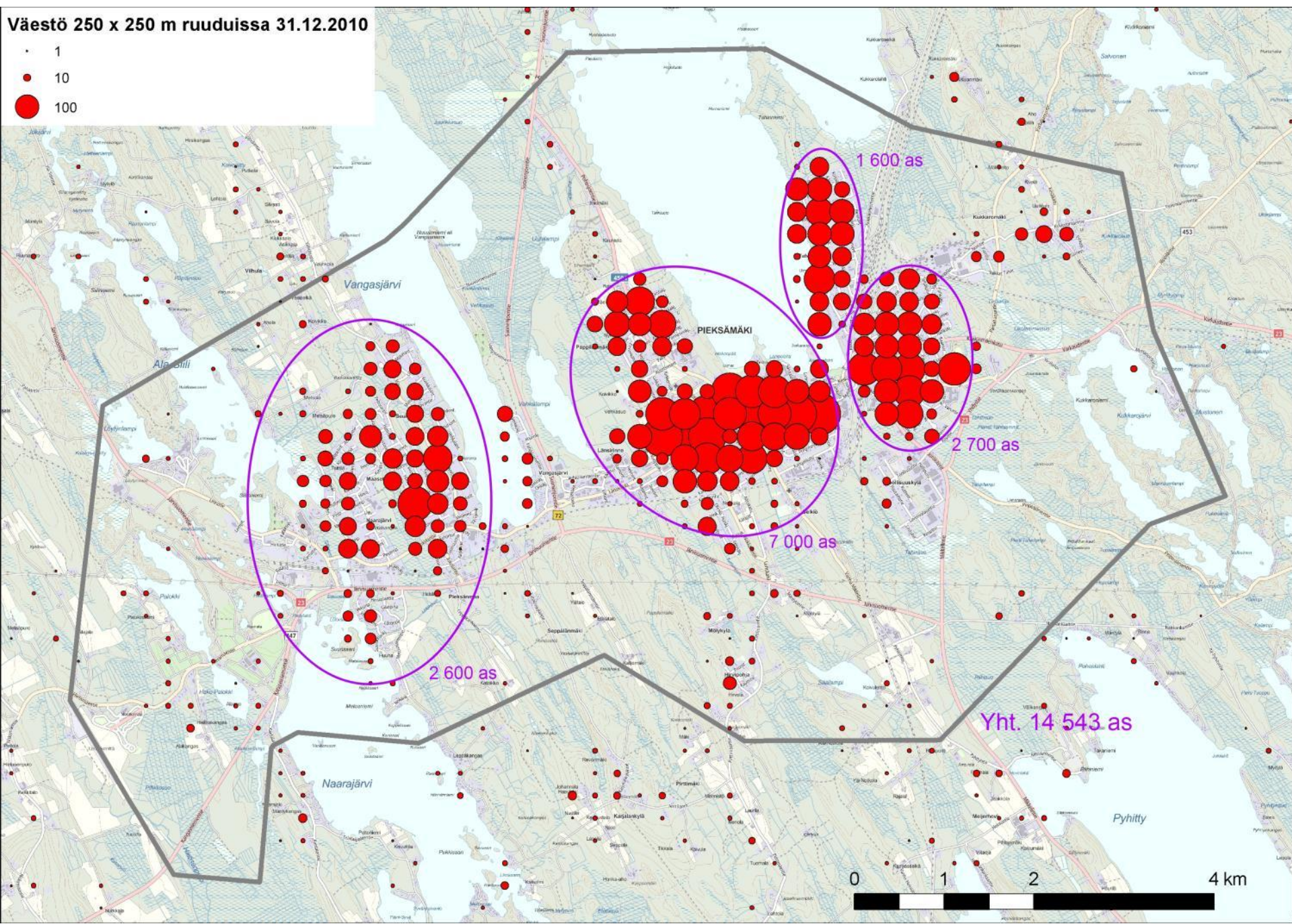
VÄESTÖ JA TYÖPAIKAT

Väestö 250 x 250 m ruuduissa 31.12.2010

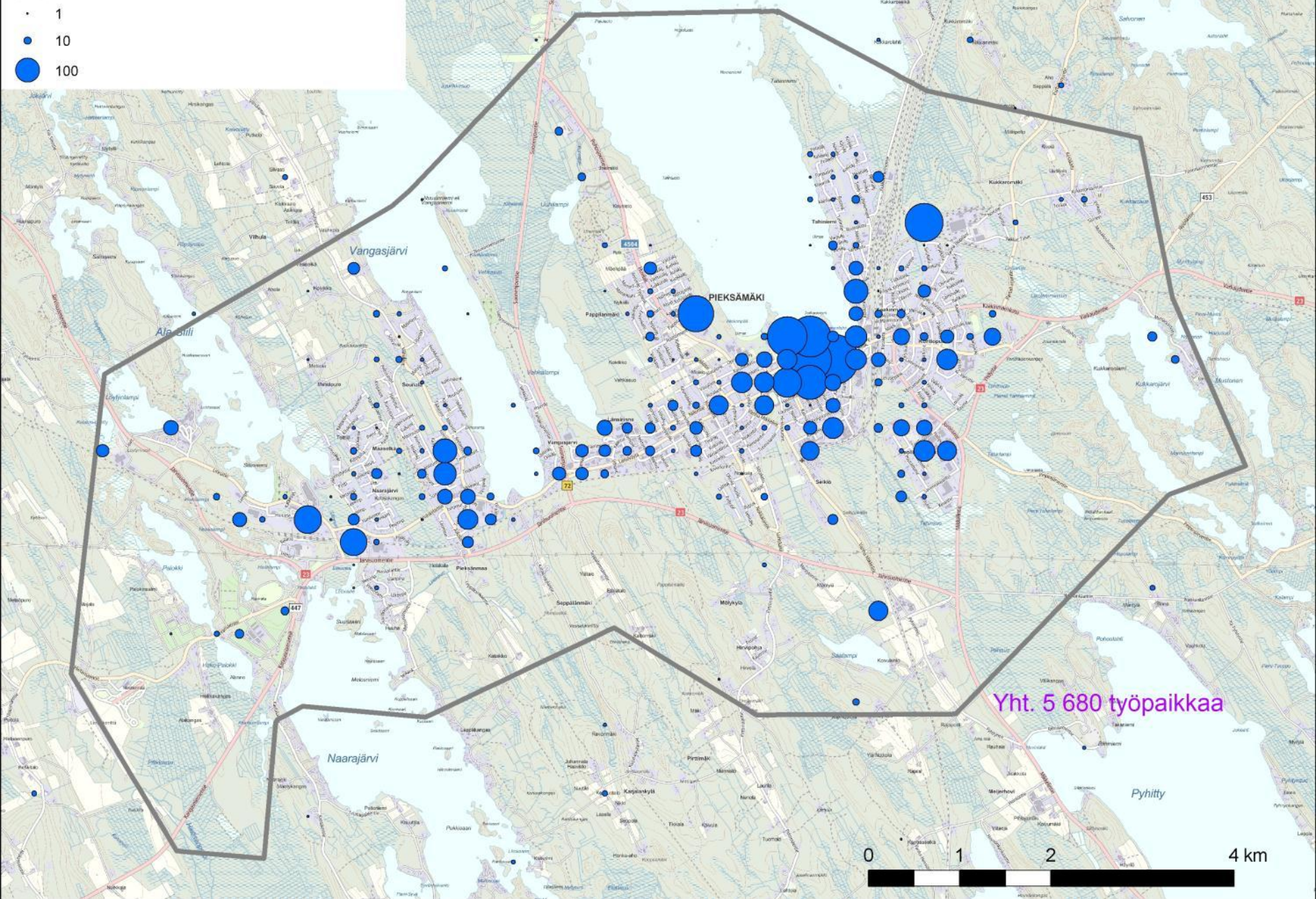
1

10

100

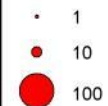


Työpaikat 250 x 250 m ruuduissa 31.12.2008

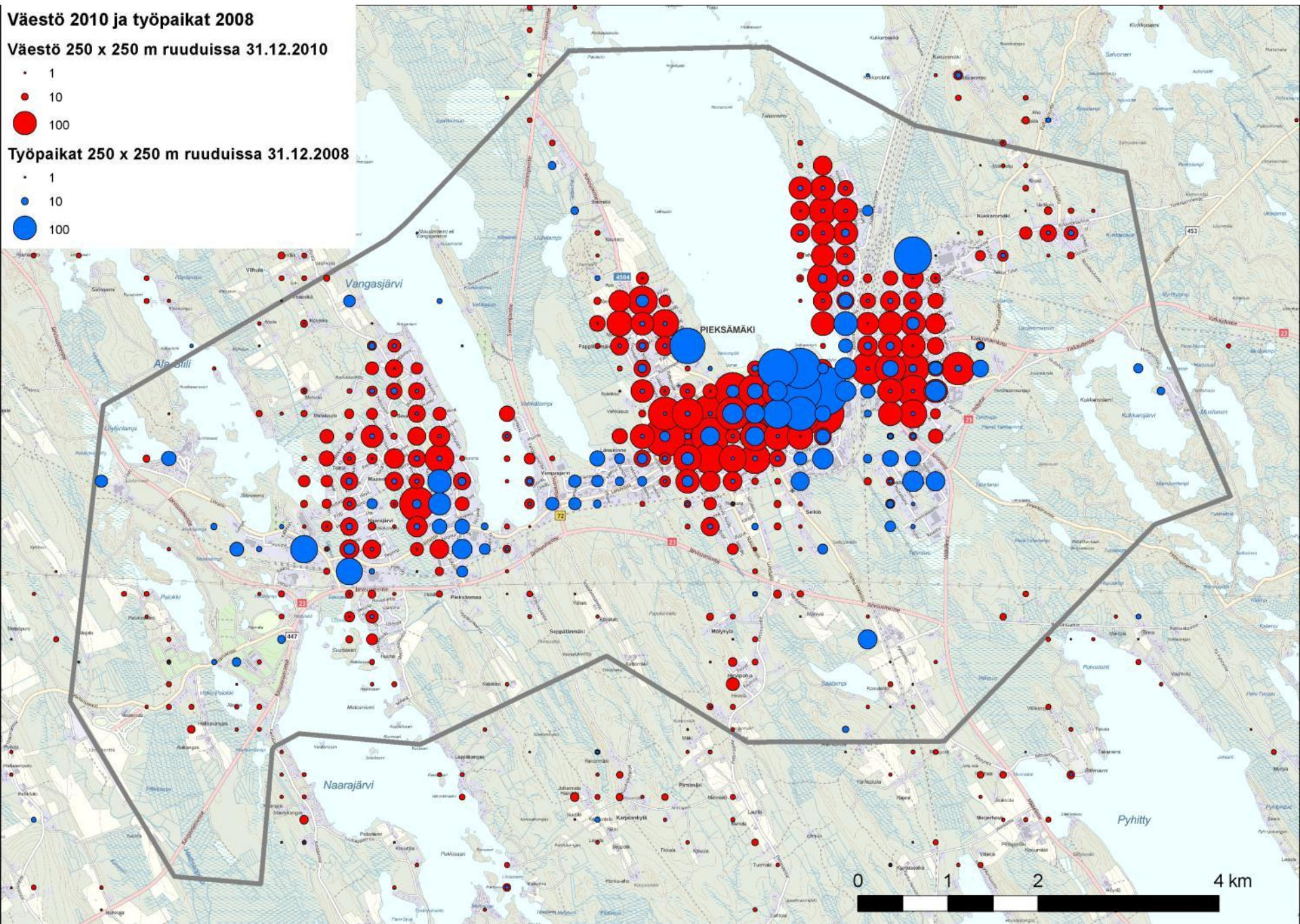
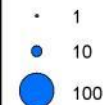


Väestö 2010 ja työpaikat 2008

Väestö 250 x 250 m ruuduissa 31.12.2010

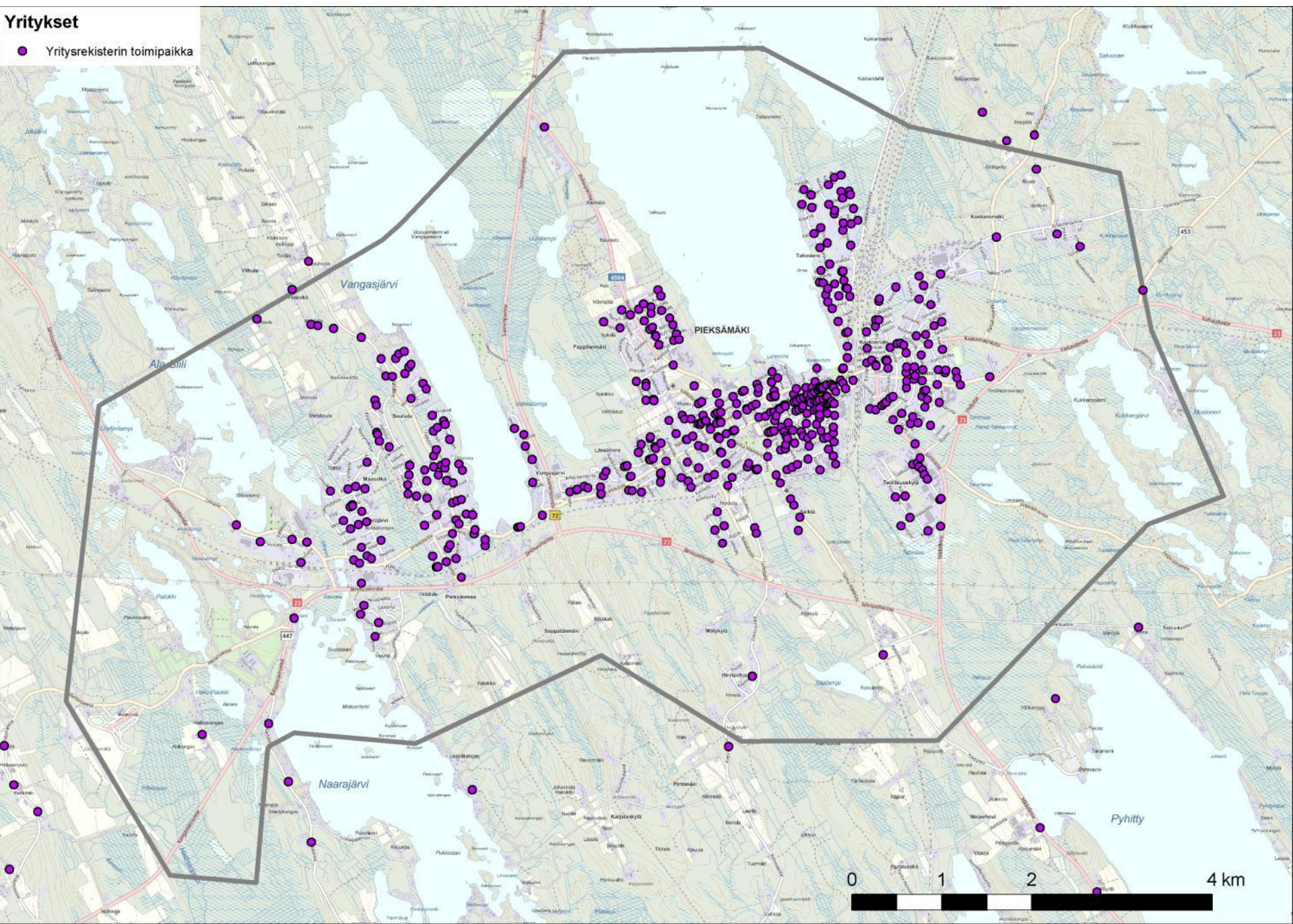


Työpaikat 250 x 250 m ruuduissa 31.12.2008



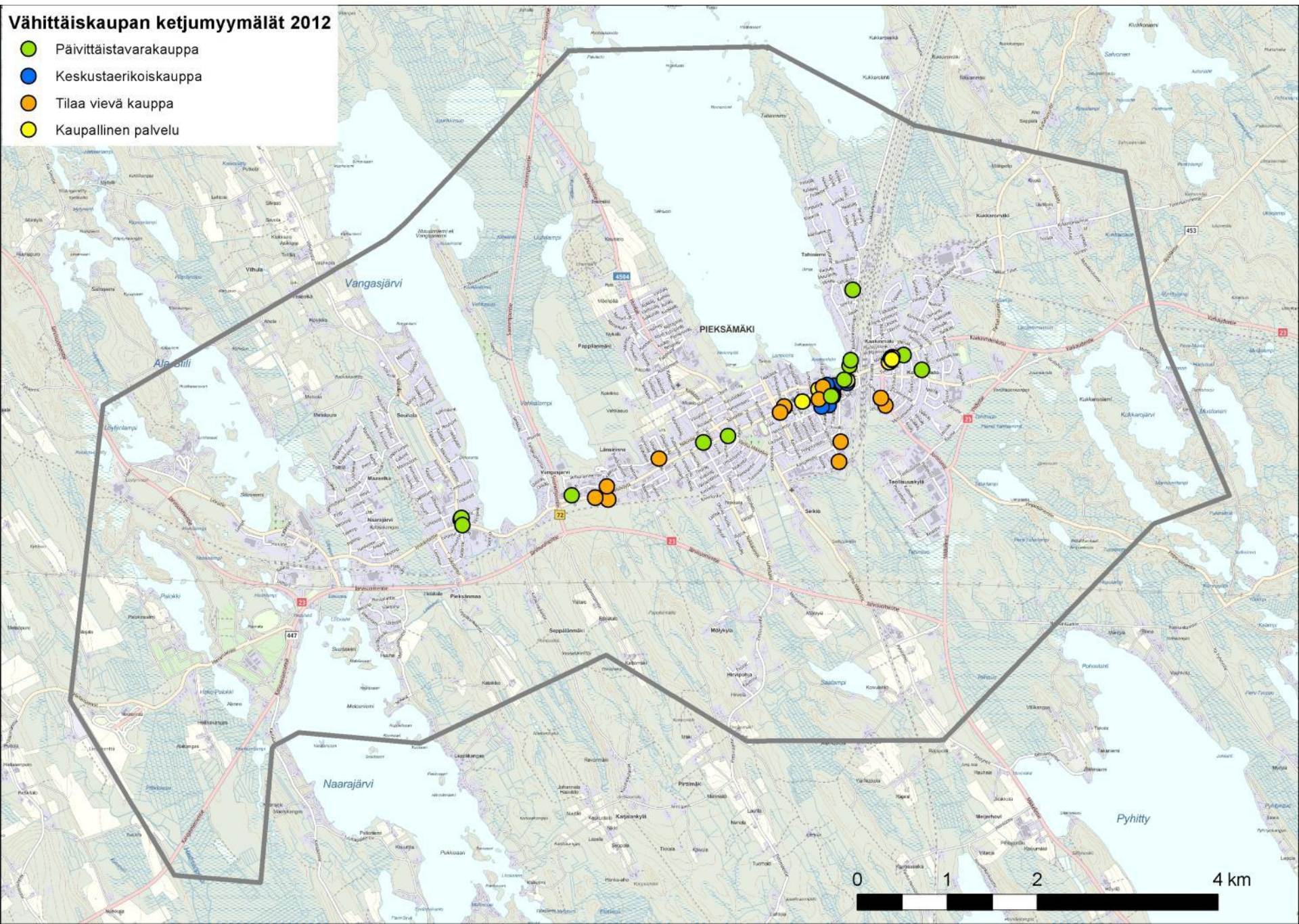
Yritykset

Yritysrekisterin toimipaikka



Vähittäiskaupan ketjumyymälät 2012

- Päivittäistavarakauppa
- Keskustaerikoiskauppa
- Tilaa vievä kauppa
- Kaupallinen palvelu

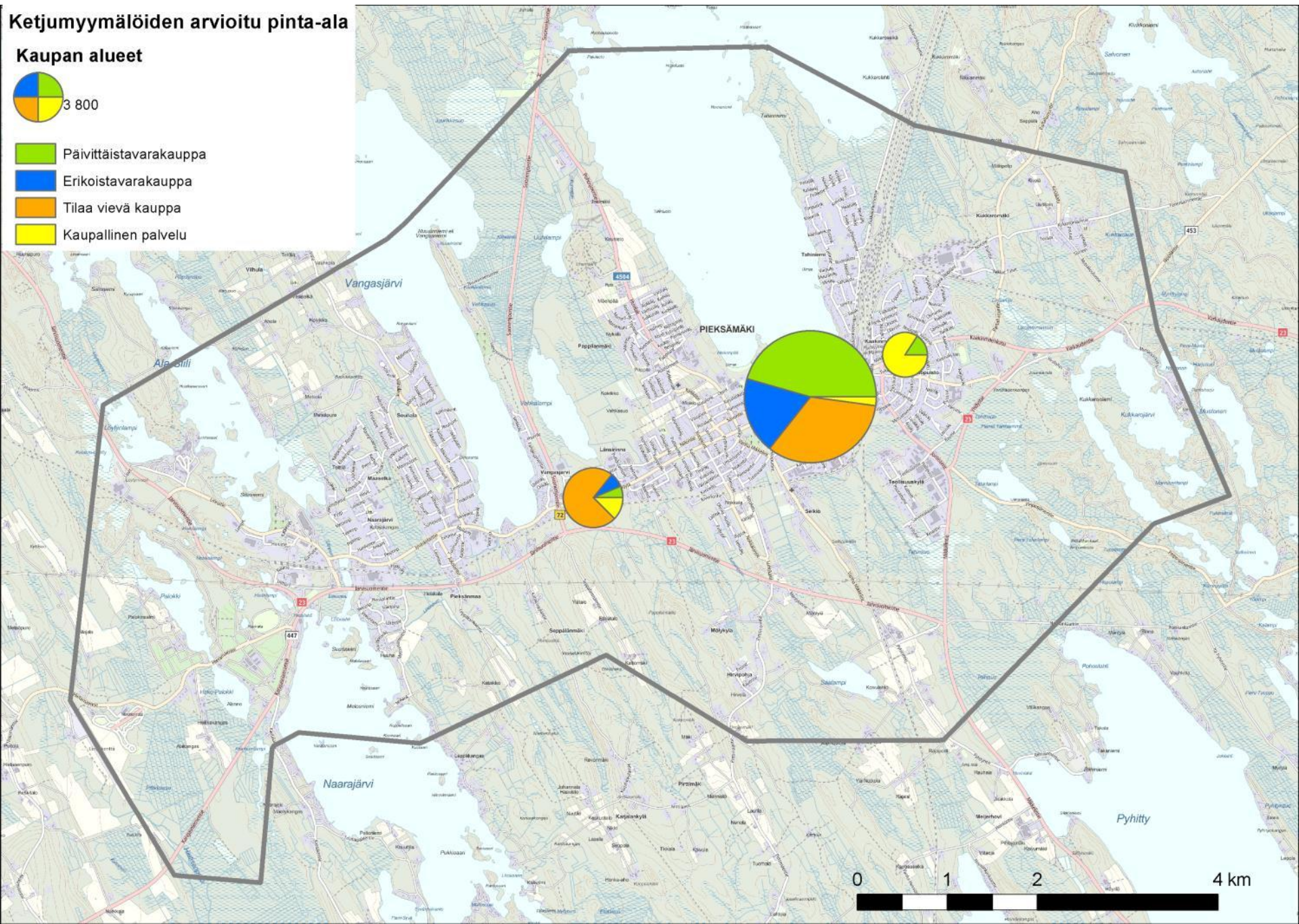


Ketjumyymälöiden arvioitu pinta-ala

Kaupan alueet



- Päivittäistavarakauppa
- Erikoistavarakauppa
- Tilaa vievä kauppa
- Kaupallinen palvelu



LIIKUNTA & VIRKISTYS- PALVELUT

PIEKSÄMÄEN KESKUSTA-ALUEEN
STRATEGINEN OSAYLEISKAAVA

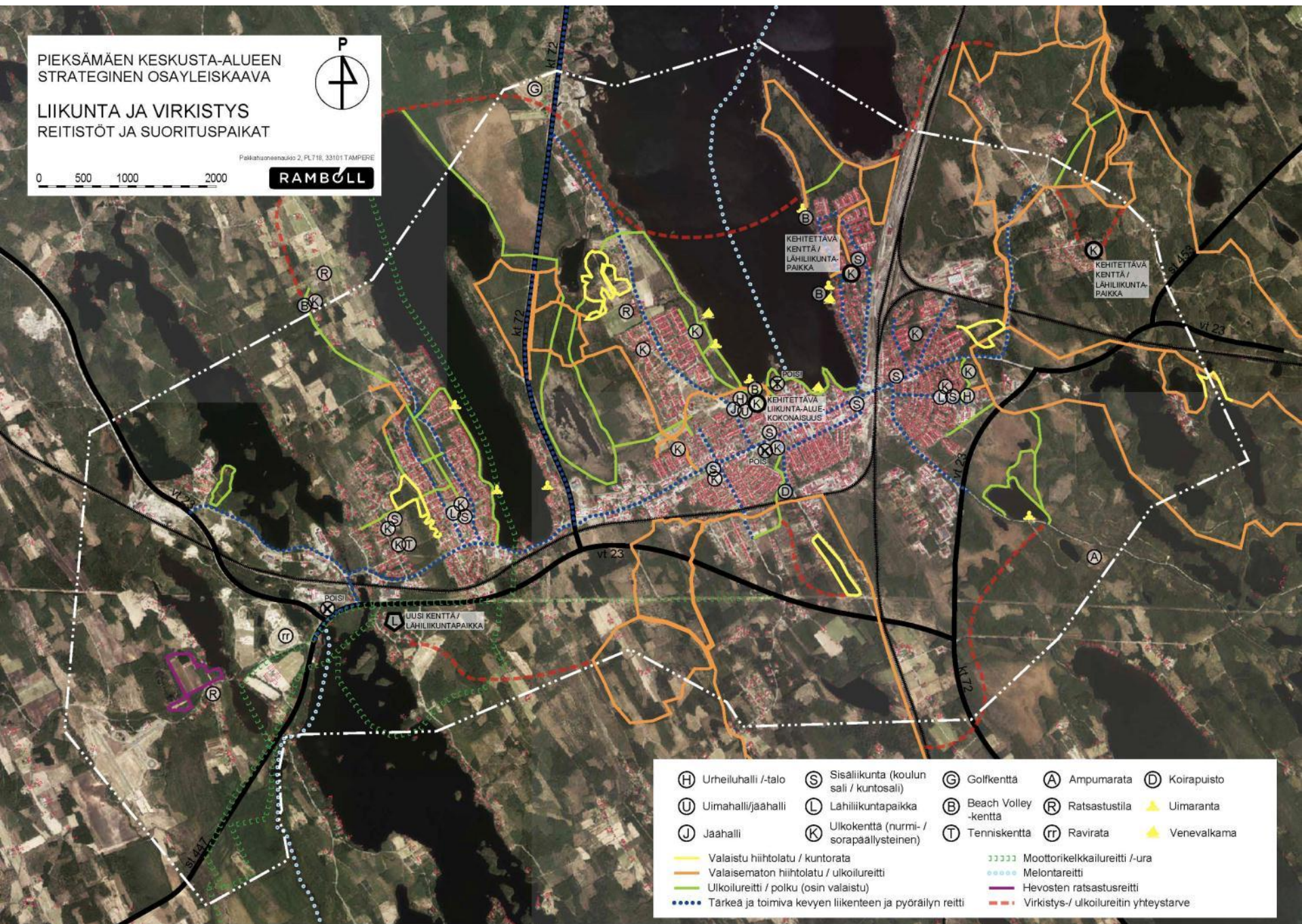
LIIKUNTA JA VIRKISTYS
REITISTÖT JA SUORITUSPAIKAT



0 500 1000 2000

Päikätönvenenaukio 2, PL 718, 33101 TAMPERE

RAMBOLL



- | | | | | |
|-------------------------|--|--------------------------|-------------------|-----------------|
| (H) Urheiluhalli /-talo | (S) Sisäliikunta (koulun sali / kuntosali) | (G) Golfkenttä | (A) Ampumarata | (D) Koirapuisto |
| (U) Uimahalli/jaahalli | (L) Lähiliikuntapaikka | (B) Beach Volley -kenttä | (R) Ratsastustila | ▲ Uimaranta |
| (J) Jaahalli | (K) Ulkokenttä (nurmi- / sorapäälysteinen) | (T) Tenniskenttä | (P) Ravirata | ▲ Veneaukama |

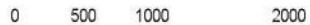
- | | |
|---|--|
| — Valaistu hiihtolatu / kuntorata | — Moottorikelkkailureitti /-ura |
| — Valaisematon hiihtolatu / ulkoilureitti | — Melontareitti |
| — Ulkoilureitti / polku (osin valaistu) | — Hevosten ratsastusreitti |
| — Tärkeä ja toimiva kevyen liikenteen ja pyöräilyn reitti | — Virkistys-/ulkoilureitin yhteystarve |

LIIKENNE

P

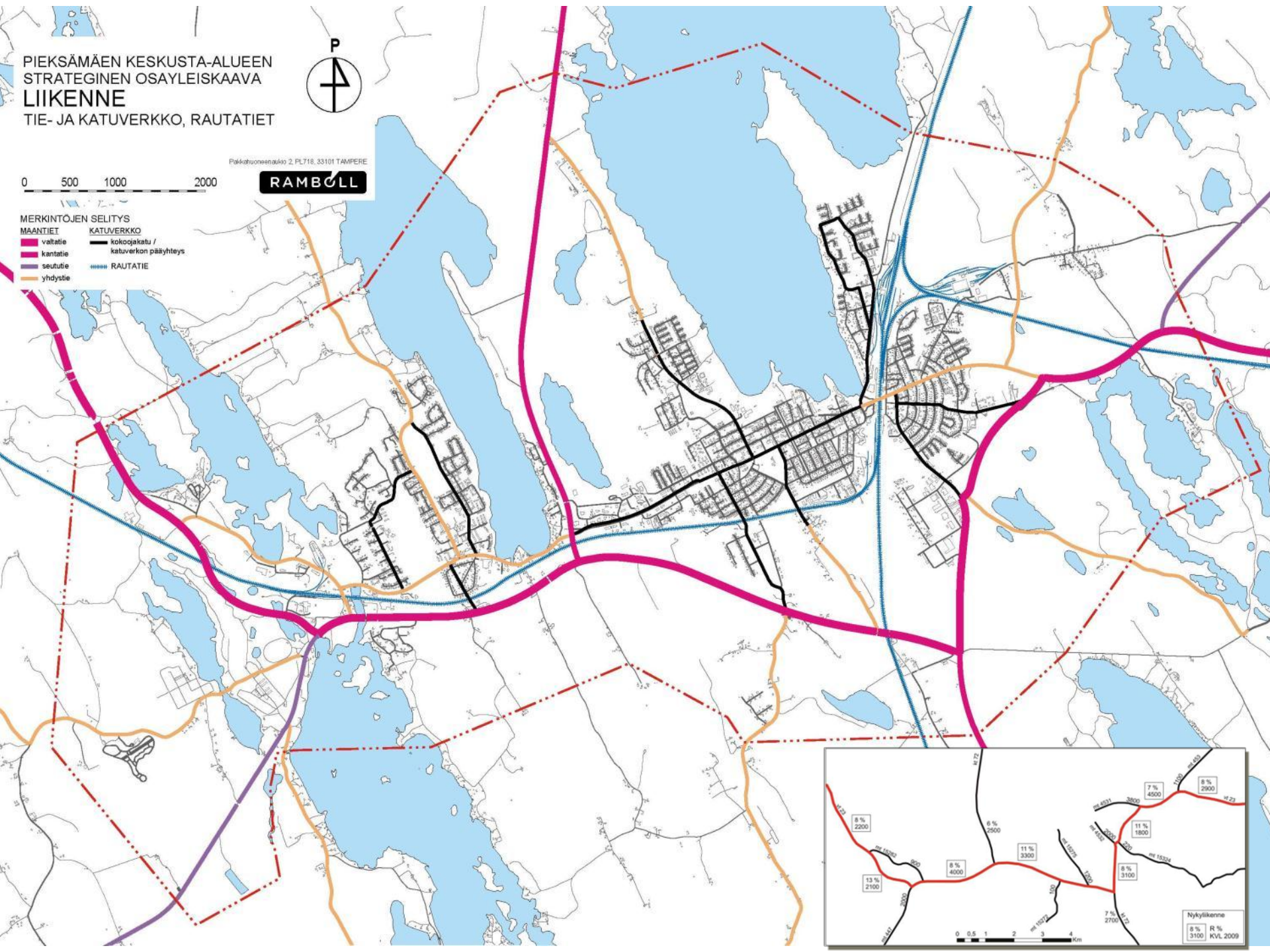
Pakkahuoneenaukio 2, PL718, 33101 TAMPERE

RAMBOLL



MAANTIET
 valtatiet
 kantatiet
 seututiet
 yhdystiet

KATUVERKKO
 kokoojaka- /
 katuverkon pääyhteys
 RAUTATIE



PIEKSÄMÄEN KESKUSTA-ALUEEN
STRATEGINEN OSAYLEISKAAVA
LIIKENNE
PAIKALLISLIIKENNE



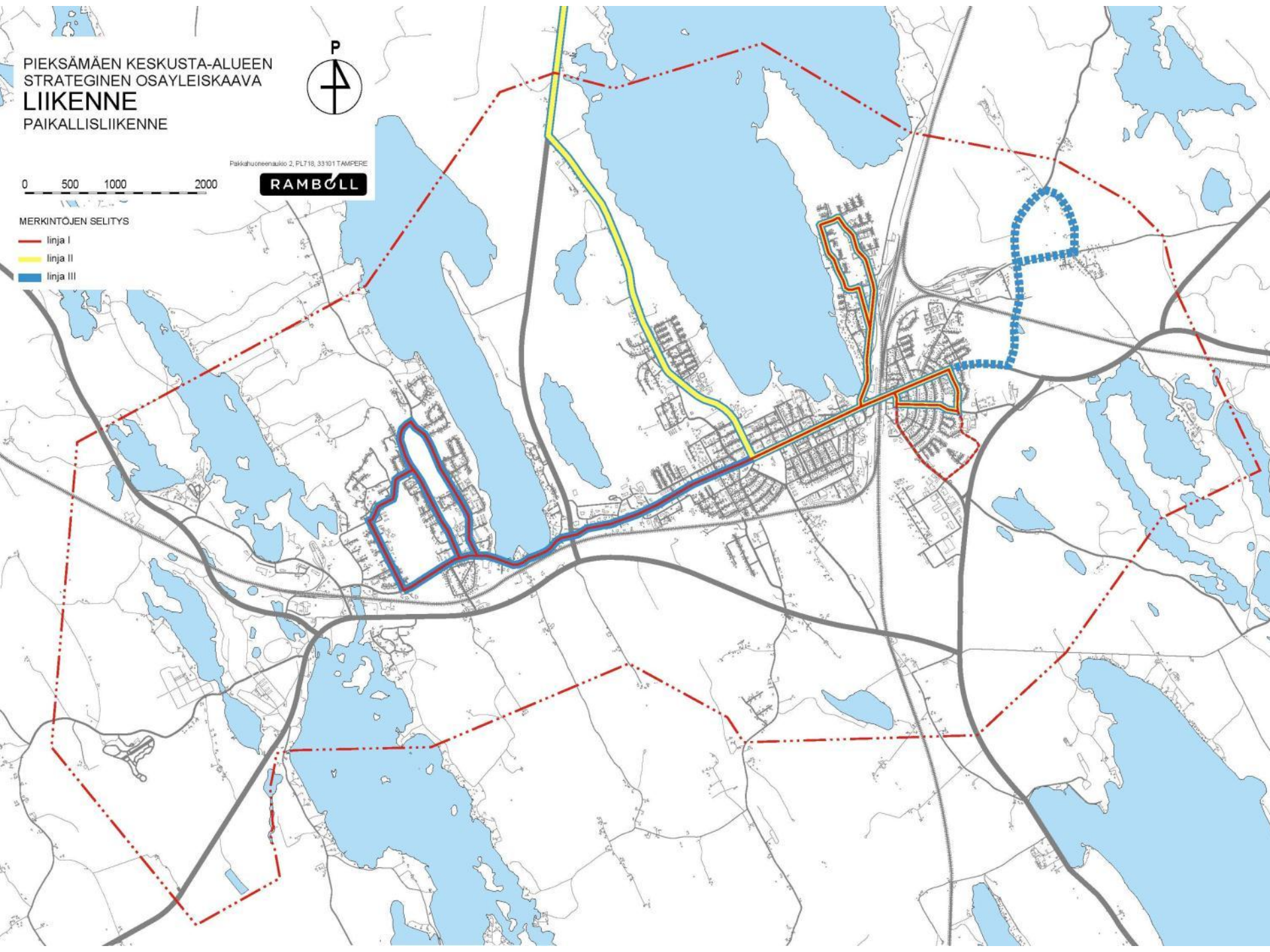
Pakkahuoneenaukio 2, PL718, 33101 TAMPERE

RAMBOLL

0 500 1000 2000

MERKINTÖJEN SELITYS

- linja I
- linja II
- linja III



PIEKSÄMÄEN KESKUSTA-ALUEEN
STRATEGINEN OSAYLEISKAAVA
LIIKENNE
KEVYTLIIKENNE



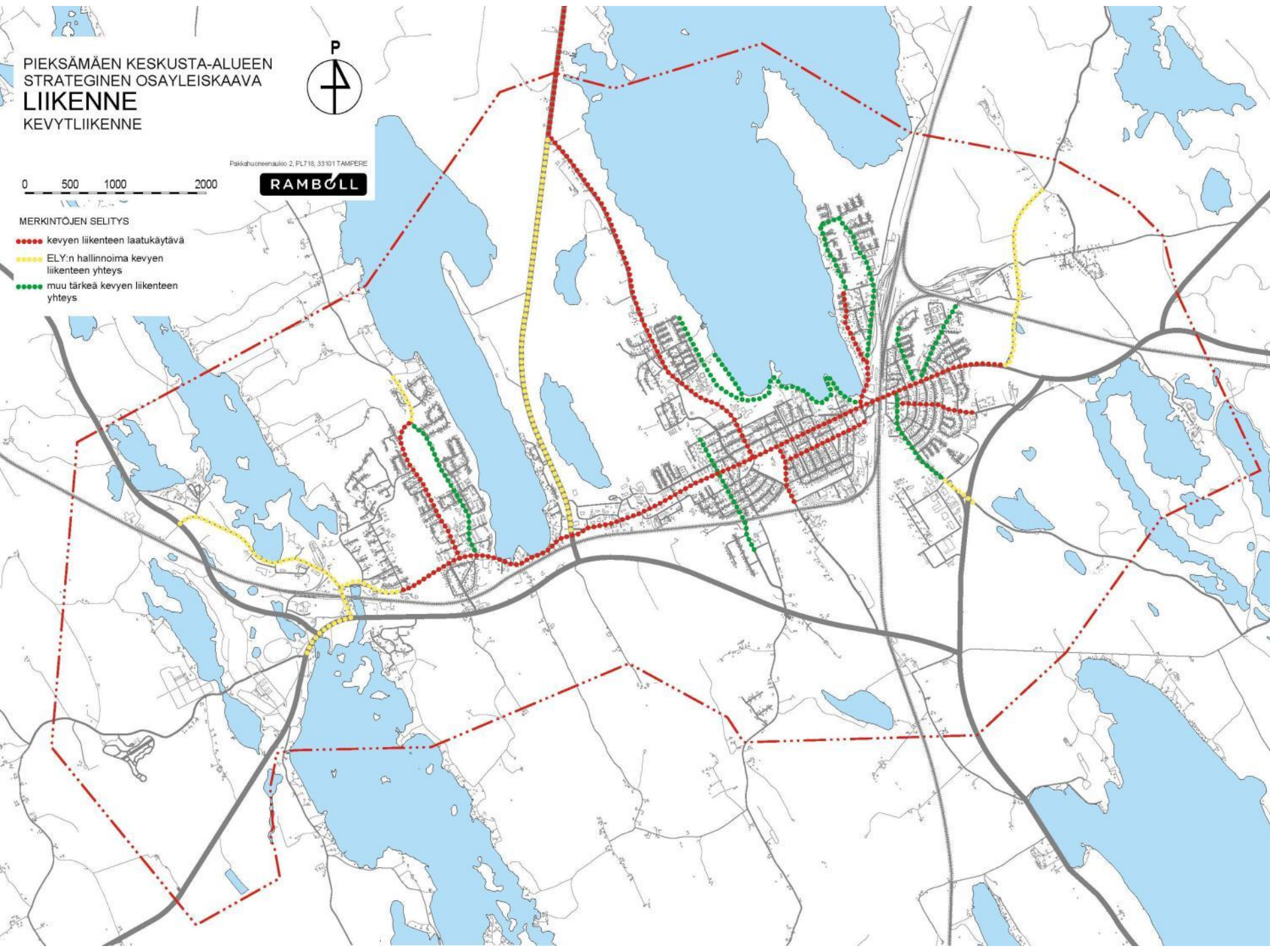
Pakkahuoneenaukio 2, PL718, 33101 TAMPERE

RAMBOLL

0 500 1000 2000

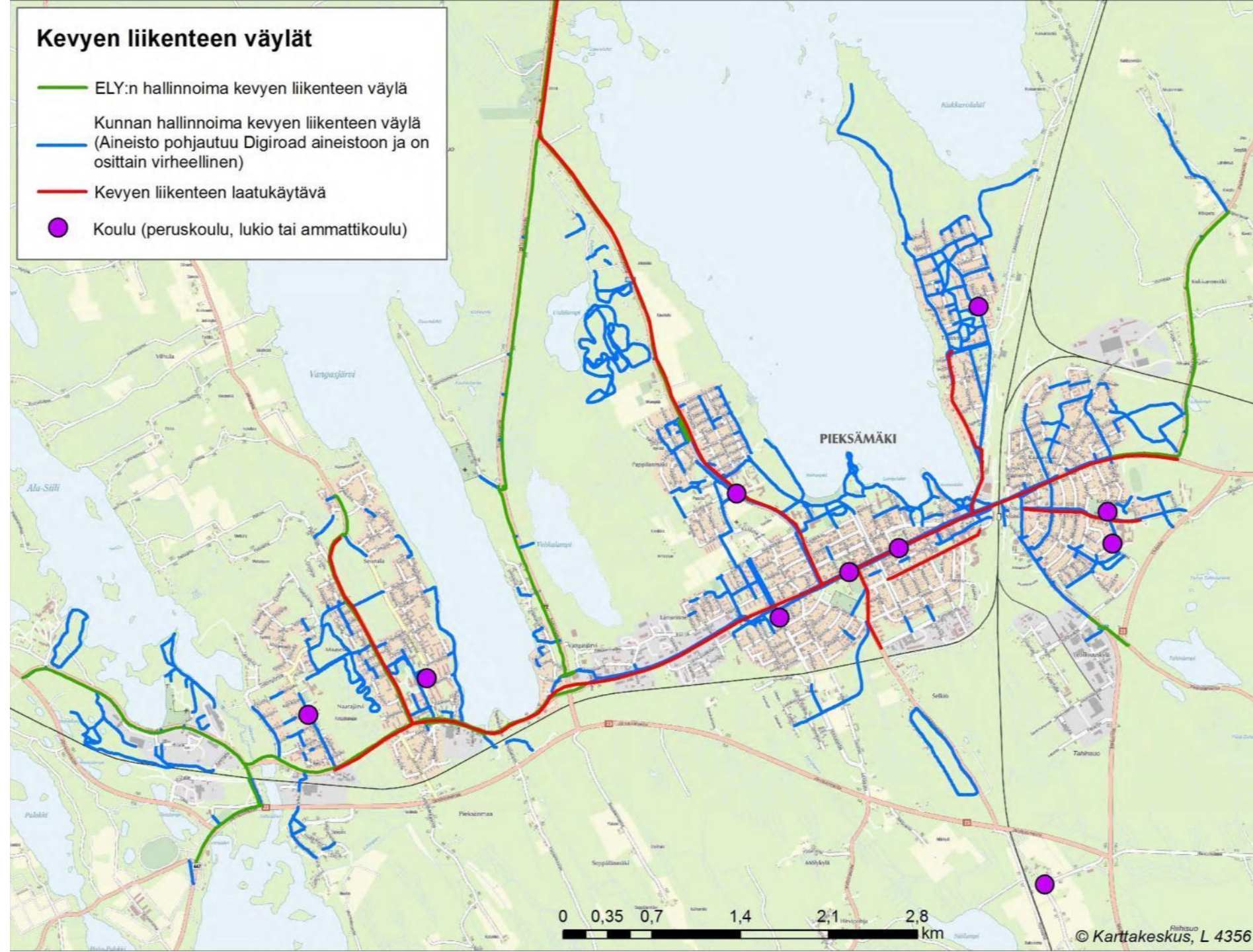
MERKINTÖJEN SELITYS

- kevyen liikenteen laulukäytävä
- ELY:n hallinnoima kevyen liikenteen yhteys
- muu tärkeä kevyen liikenteen yhteys



Kevyen liikenteen väylät

- ELY:n hallinnoima kevyen liikenteen väylä
- Kunnan hallinnoima kevyen liikenteen väylä
(Aineisto pohjautuu Digiroad aineistoon ja on osittain virheellinen)
- Kevyen liikenteen laatukäytävä
- Koulu (peruskoulu, lukio tai ammattikoulu)



Pieksämäen tavoiteverkko

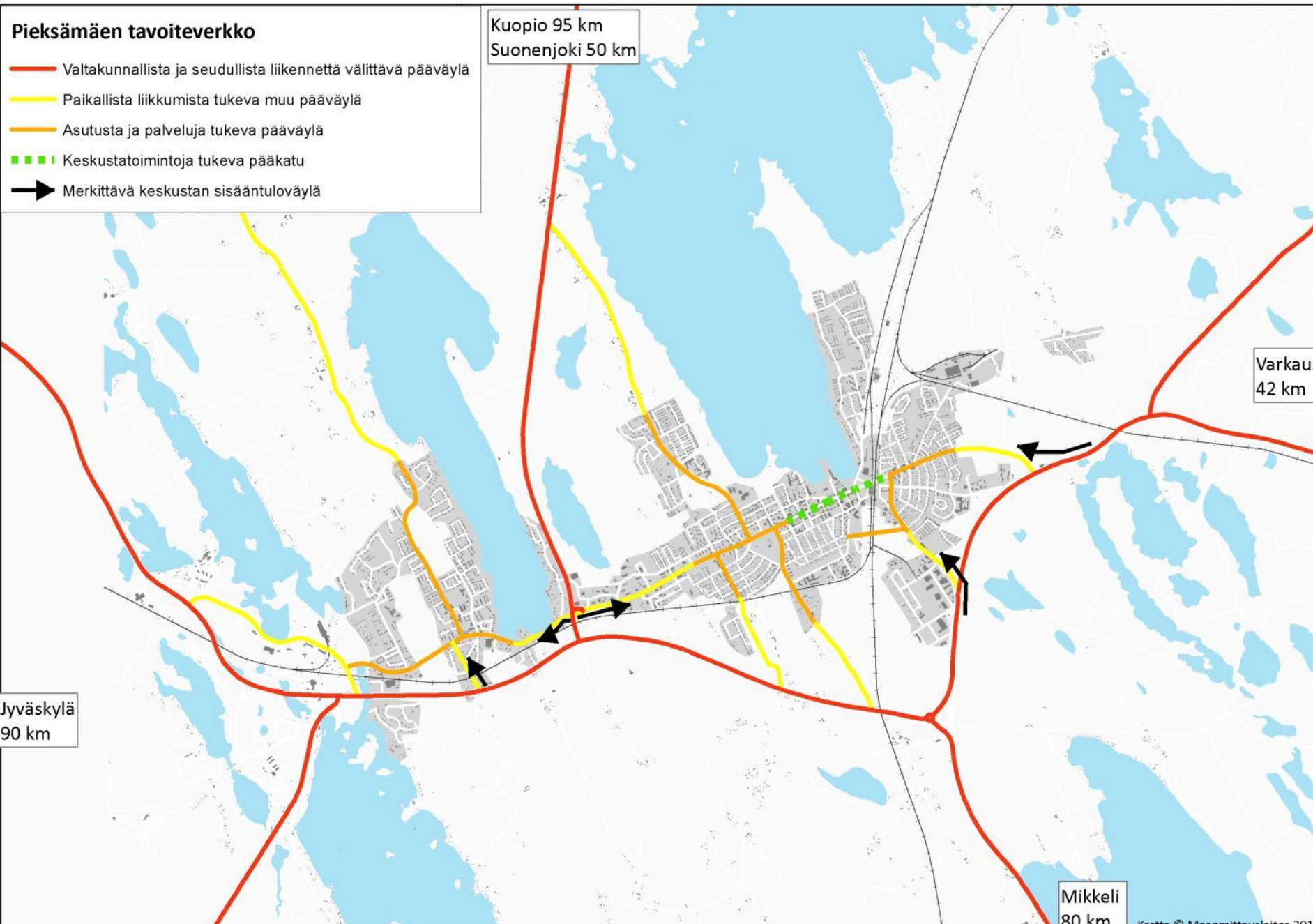
- Valtakunnallista ja seudullista liikennettä välittävä pääväylä
- Paikallista liikkumista tukeva muu pääväylä
- Asutusta ja palveluja tukeva pääväylä
- Keskustatoimintoja tukeva pääkatu
- Merkittävä keskustan sisääntuloväylä

Kuopio 95 km
Suonenjoki 50 km

Varkaus
42 km

Jyväskylä
90 km

Mikkeli
80 km

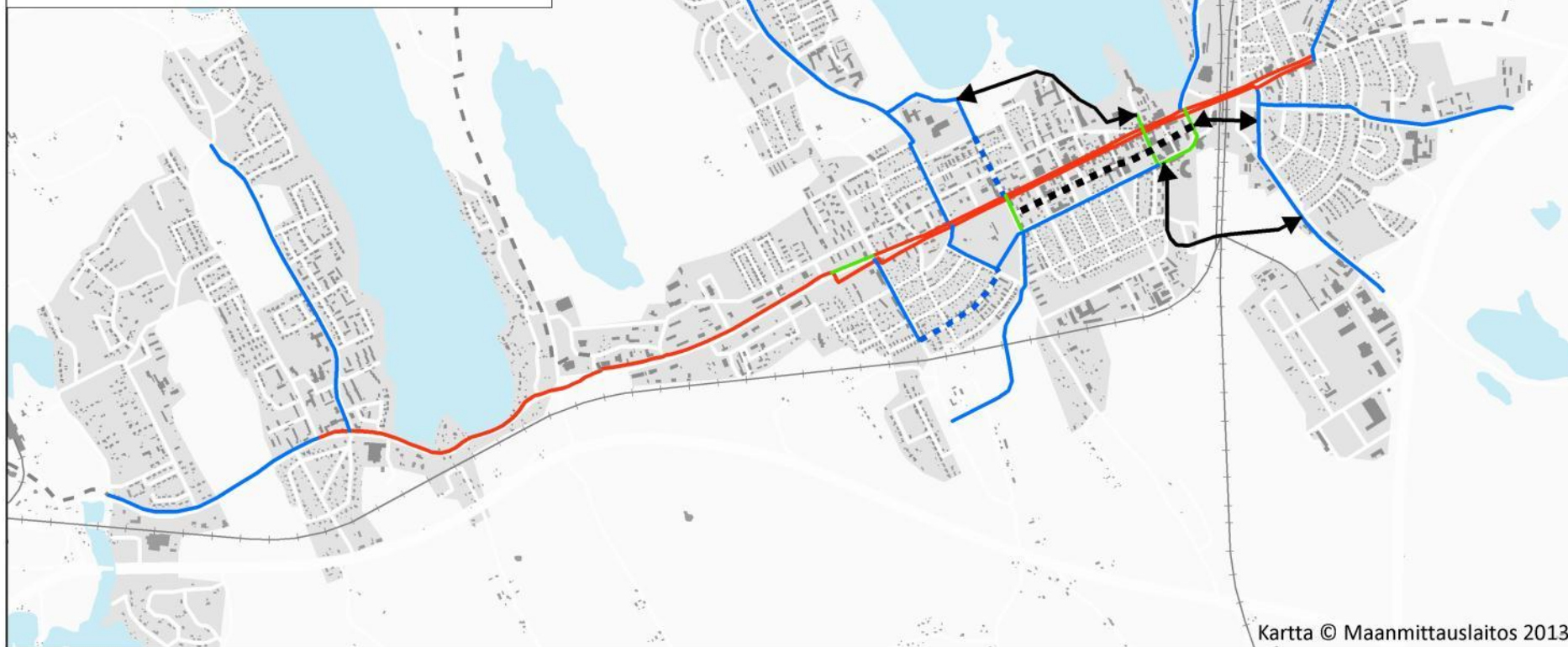


- Keskustan pääkatu
- Kokoojakatu/muu pääväylä
- Keskustatoimintoja tukeva kokoojakatu
- Kävelypainotteinen katu
- Keskustan pysäköinti/asuntokatu
- Asuntokatu/muu katu
- Kävelyalue



Pieksämäen pyöräilyn tavoiteverkko

-  Pääreitti
-  Aluereitti
-  Aluereitti sekaliikenne
-  Puuttuva yhteys
-  Kehitettävä yhteys (sijainti ohjeellinen)
-  Muu reitti
-  Keskustan sisäiseen liikkumiseen tarkoitettu reitti

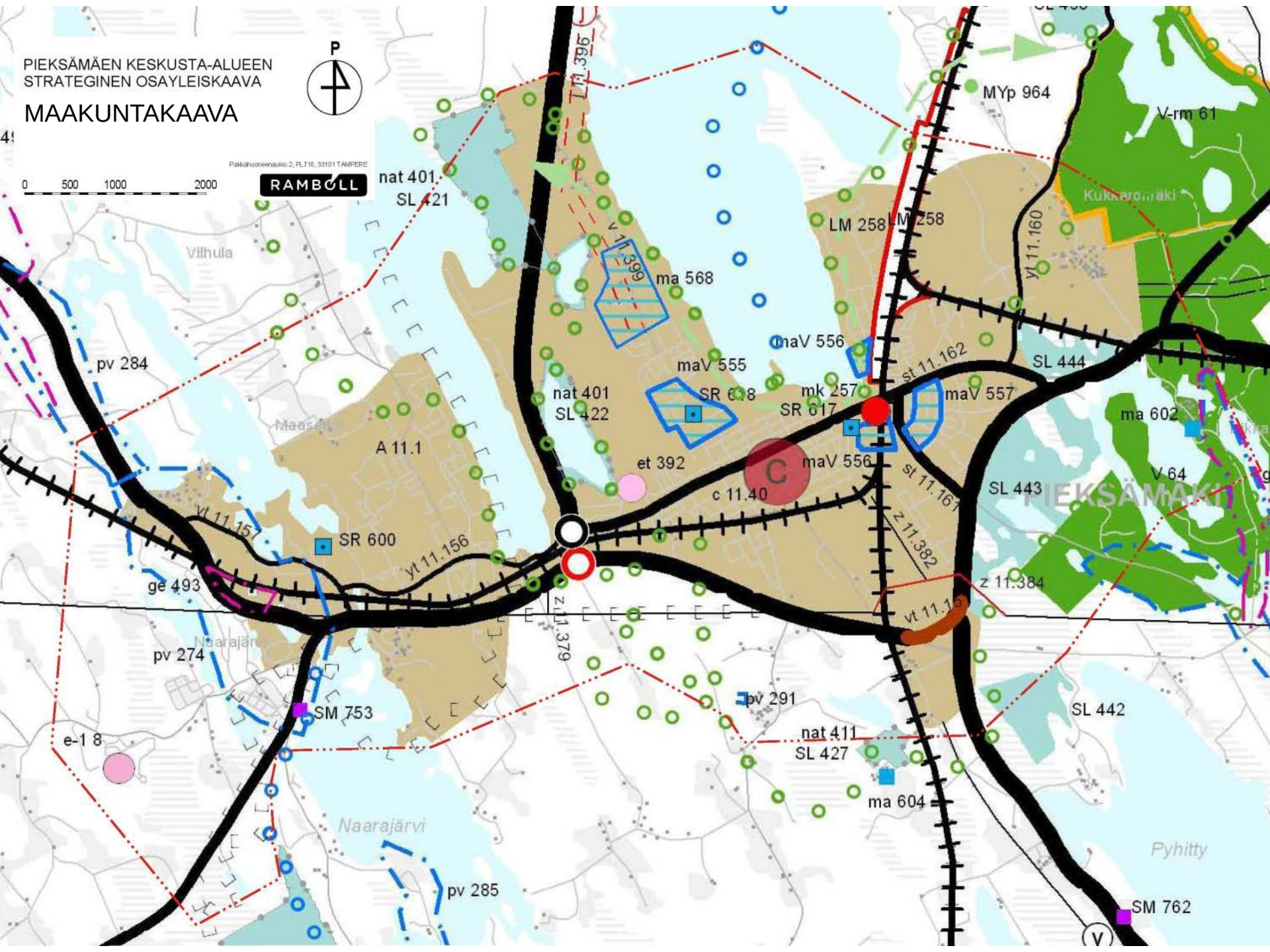


KAAVATILANNE KAAVAVARANTO

MAAKUNTAKAAVA



Pakkahuoneenaukio 2, PL718, 33101 TAMPERE



PIEKSÄMÄEN KESKUSTA-ALUEEN
STRATEGINEN OSAYLEISKAAVA

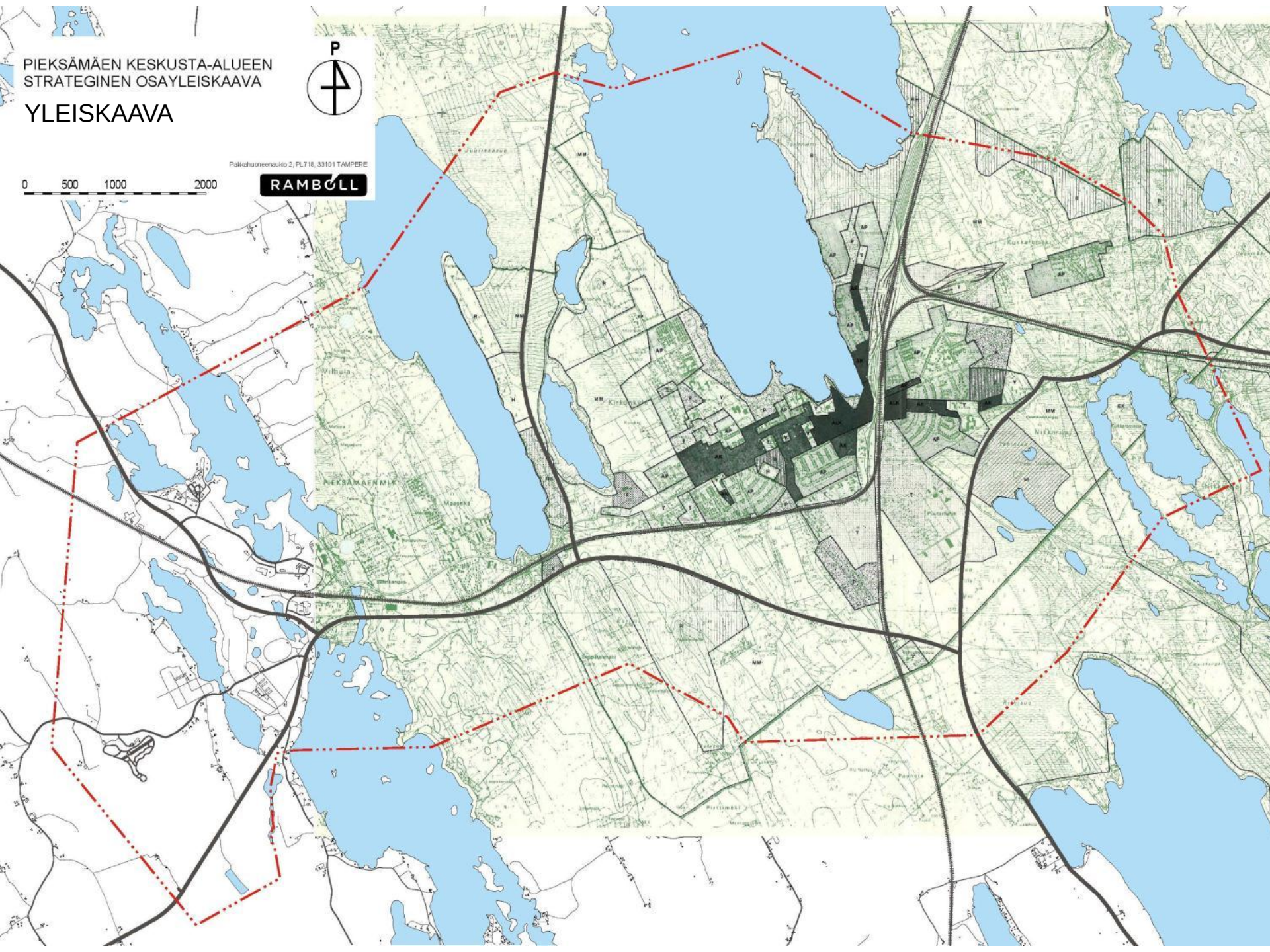
YLEISKAAVA



Pakkahuoneenaukio 2, PL718, 33101 TAMPERE

RAMBOLL

0 500 1000 2000



PIEKSÄMÄEN KESKUSTA-ALUEEN
STRATEGINEN OSAYLEISKAAVA

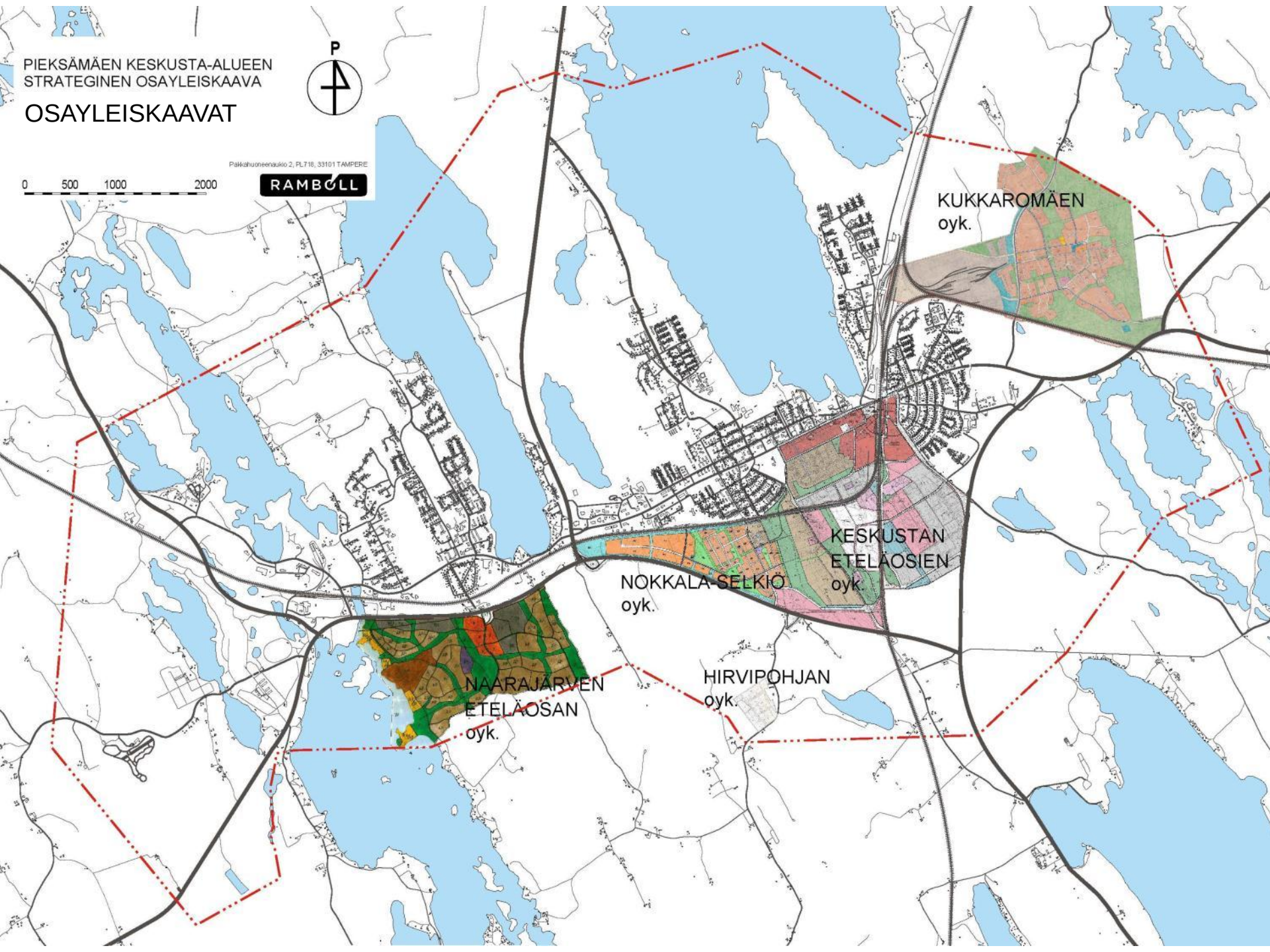
OSAYLEISKAAVAT



Pakkahuoneenaukio 2, PL718, 33101 TAMPERE

RAMBOLL

0 500 1000 2000



PIEKSÄMÄEN KESKUSTA-ALUEEN
STRATEGINEN OSAYLEISKAAVA

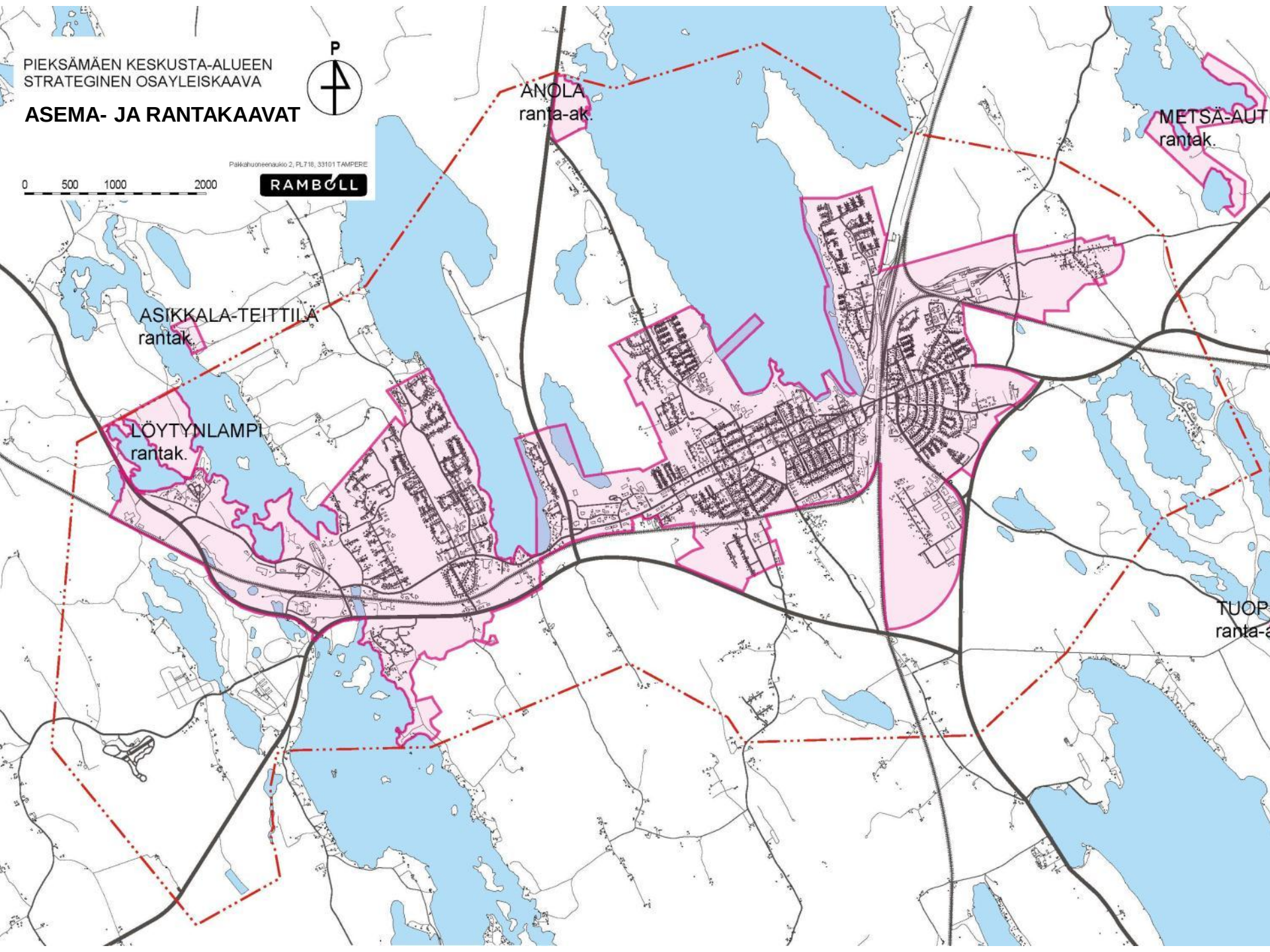
ASEMA- JA RANTAKAAVAT



Pakkahuoneenaukio 2, PL718, 33101 TAMPERE

RAMBOLL

0 500 1000 2000

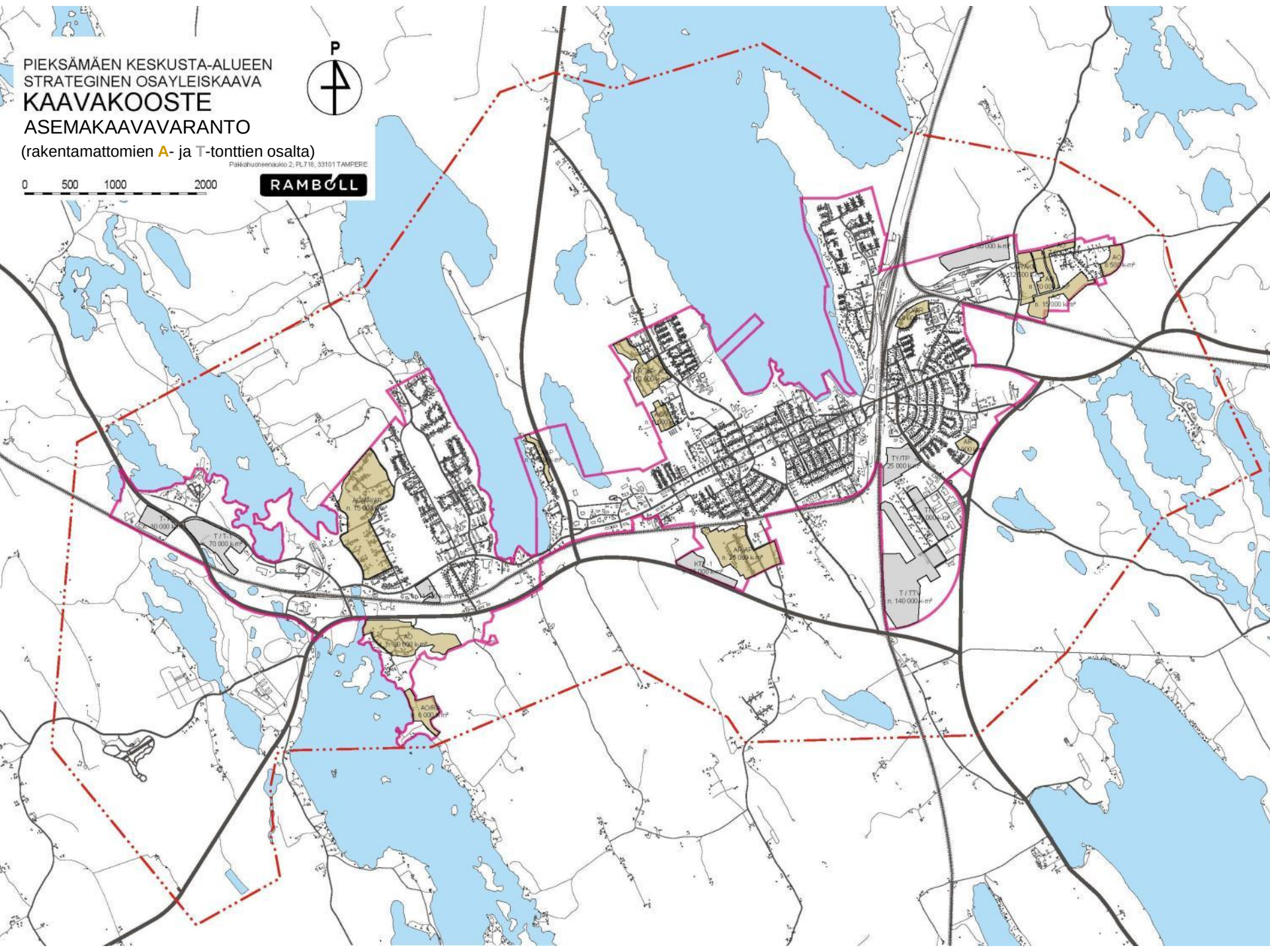


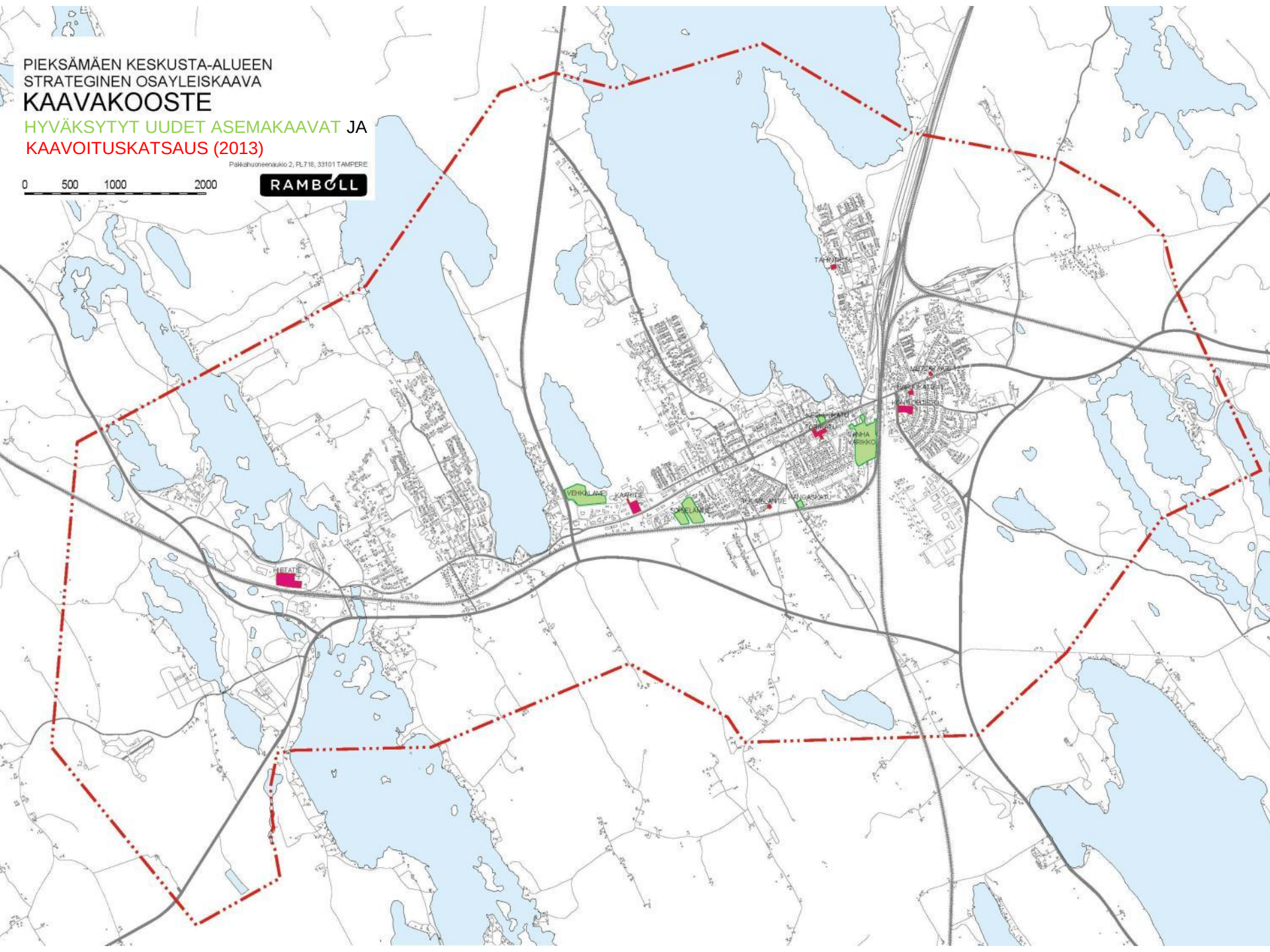
(rakentamattomien A- ja T-tonttien osalta)

Pakkahuoneenaukio 2, PL718, 33101 TAMPERE



RAMBOLL





MAANKÄYTÖN POTENTIAALI SAAVUTETTAVUUS

PIEKSAMÄEN KESKUSTA-ALUEEN
STRATEGINEN OSAYLEISKAAVA

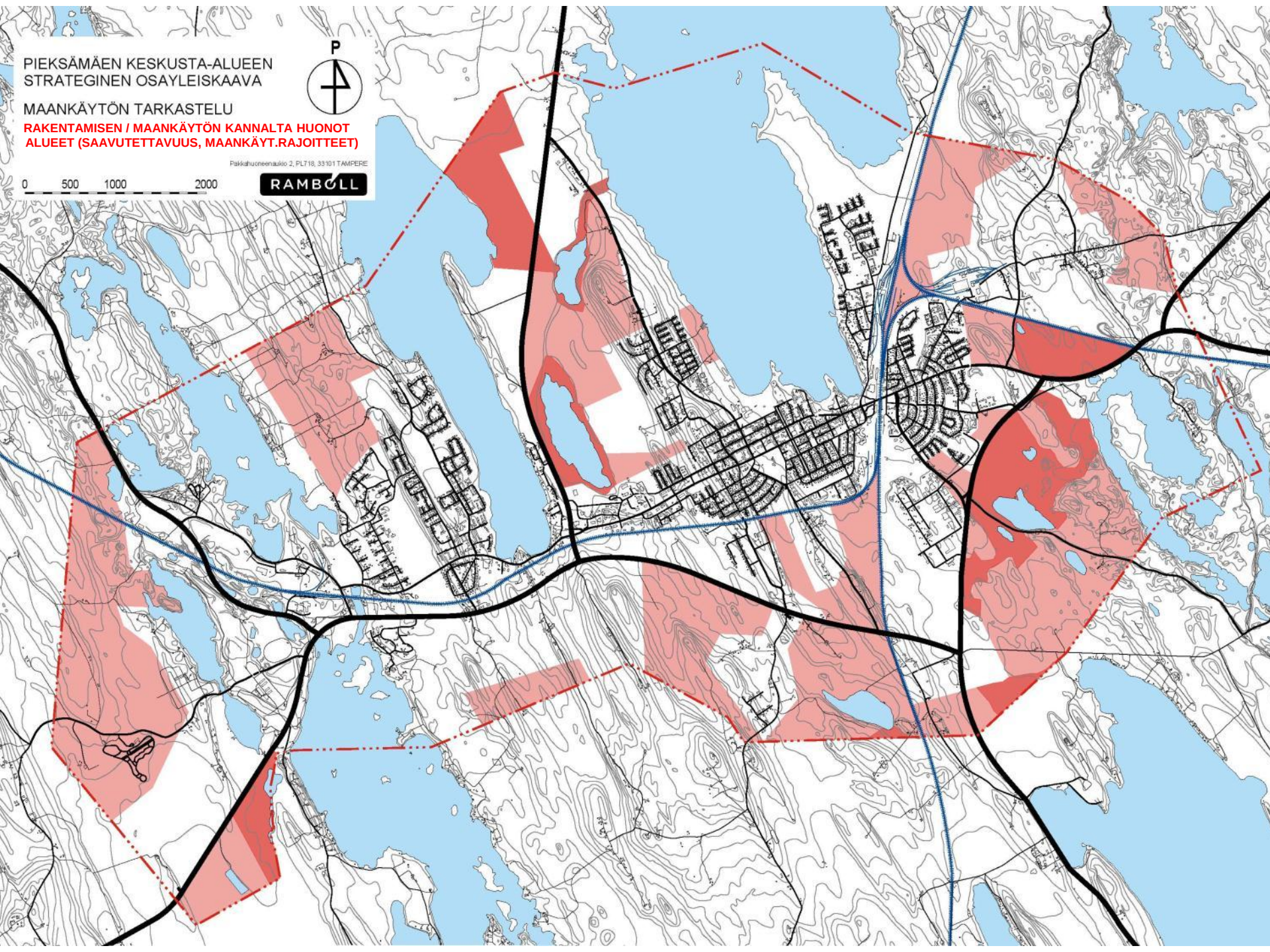
MAANKÄYTÖN TARKASTELU

RAKENTAMISEN / MAANKÄYTÖN KANNALTA HUONOT
ALUEET (SAAVUTETTAVUUS, MAANKÄYTT.RAJOITTEET)

Pakkahuoneenaukio 2, PL718, 33101 TAMPERE

0 500 1000 2000

RAMBOLL



PIEKSÄMÄEN KESKUSTA-ALUEEN
STRATEGINEN OSAYLEISKAAVA

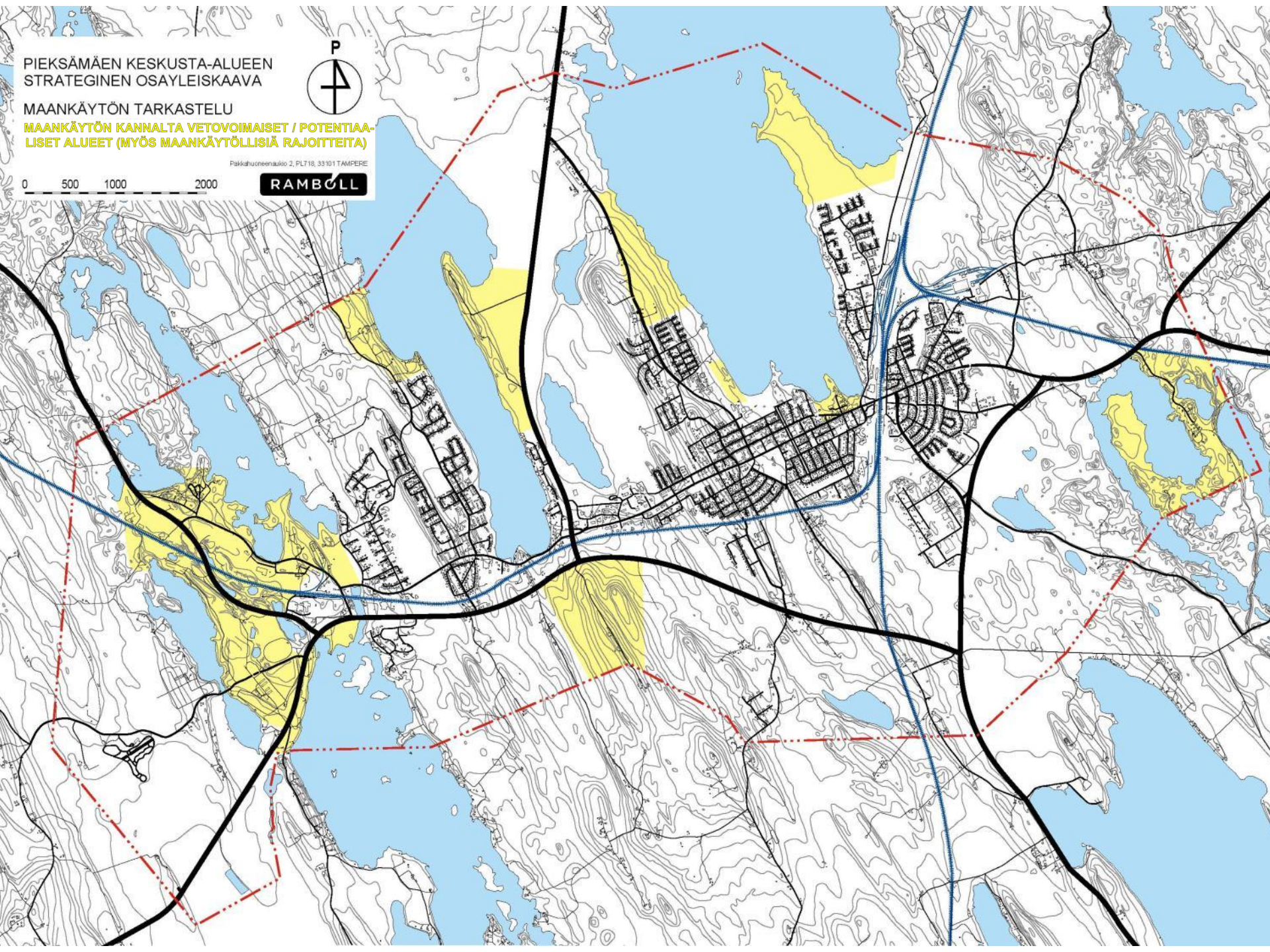
MAANKÄYTÖN TARKASTELU

MAANKÄYTÖN KANNALTA VETOVOIMAISET / POTENTIAALIS
LAISET ALUEET (MYÖS MAANKÄYTTÖLLISIÄ RAJOITTEITA)

Pakkahuoneenaukio 2, PL718, 33101 TAMPERE

0 500 1000 2000

RAMBOLL



PIEKSÄMÄEN KESKUSTA-ALUEEN
STRATEGINEN OSAYLEISKAAVA

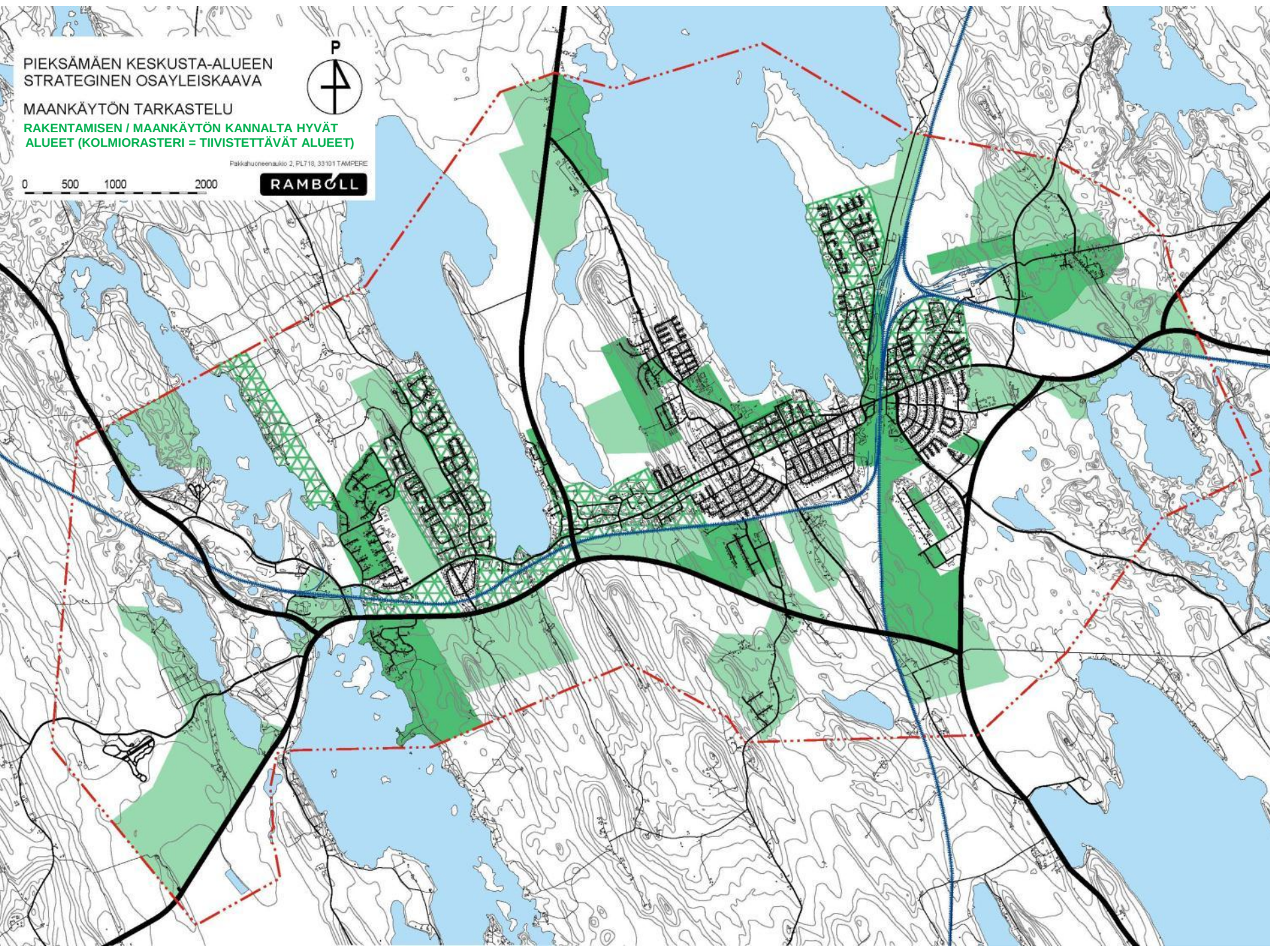
MAANKÄYTÖN TARKASTELU

RAKENTAMISEN / MAANKÄYTÖN KANNALTA HYVÄT
ALUEET (KOLMIORASTERI = TIIVISTETTÄVÄT ALUEET)

Pakkahuoneenaukio 2, PL718, 33101 TAMPERE

0 500 1000 2000

RAMBOLL



PIEKSAMÄEN KESKUSTA-ALUEEN
STRATEGINEN OSAYLEISKAAVA

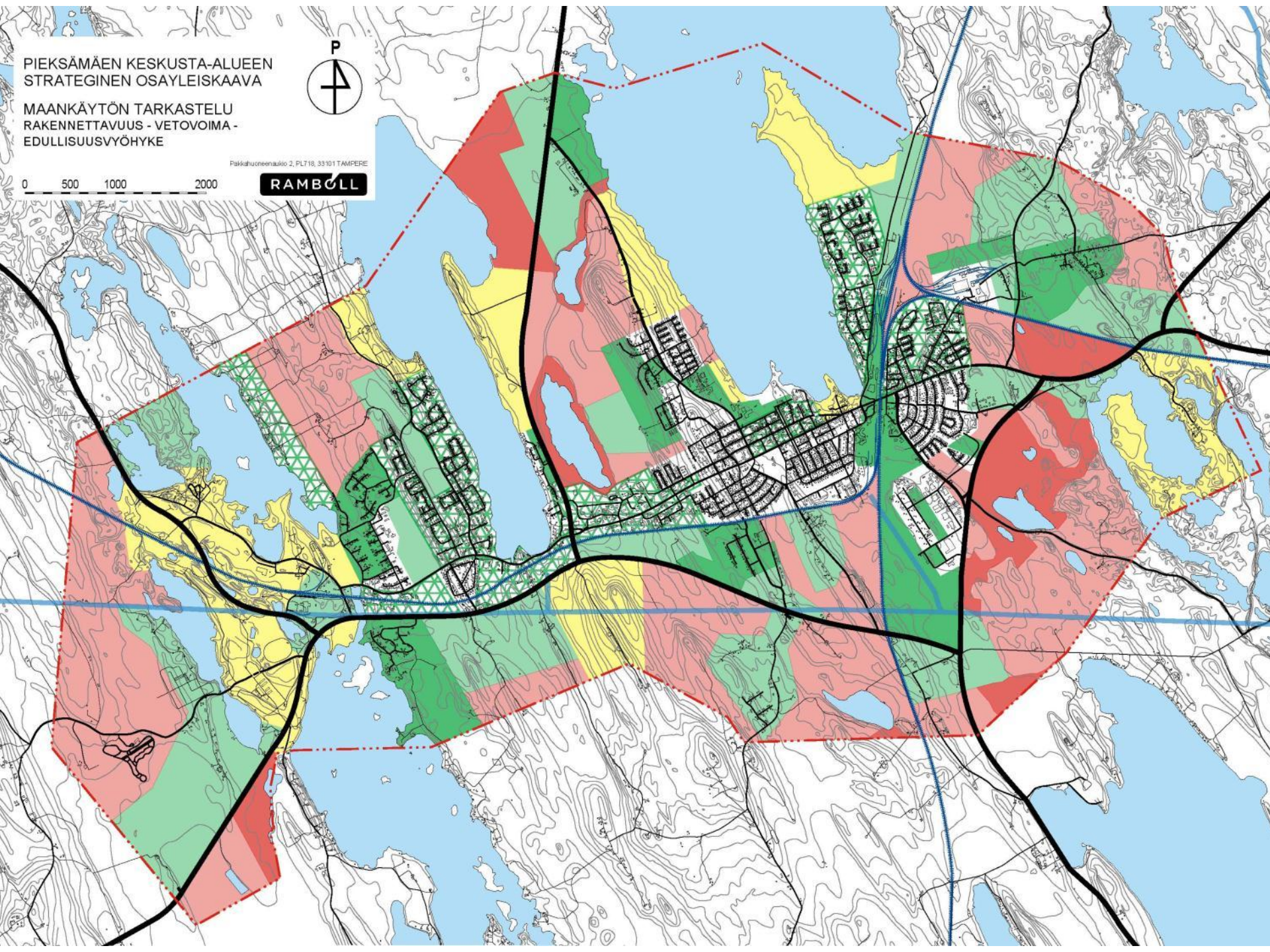
MAANKÄYTÖN TARKASTELU
RAKENNETTAVUUS - VETOVOIMA -
EDULLISUUSVYÖHYKE



Pakkahuoneenaukio 2, PL718, 33101 TAMPERE

0 500 1000 2000

RAMBOLL



PIEKSÄMÄEN KESKUSTA-ALUEEN
STRATEGINEN OSAYLEISKAAVA
SAAVUTETTAVUUS,
ETÄISYYDET



Pakkahtuonenselätkö 2, PL718, 33101 TAMPERE

0 500 1000 2000

RAMBOLL

