




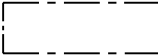
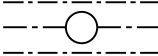
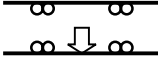
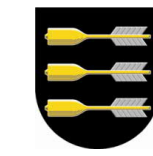


## ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

-  Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.
-  3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
-  Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
-  Osa-alueen raja.
-  Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.
- 416** Korttelin numero.
- 2** Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.
- II** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- e = 0.30** Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
-  Rakennusala.
-  Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.
-  Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.
- 1 ap/150 m2** Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliometriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.

### Yleismääräykset:

Pohjaveden muodostumisalueella on kielletty pohjaveden laatua tai määrää vaarantavat toimenpiteet. Pohjavesialueella saa imeyttää vain puhtaita hulevesiä. Pysäköintialueilta tulevat hulevedet tulee käsitellä ennen imeyttämistä tai johtaa pohjavesialueen ulkopuolelle.



# PIEKSÄMÄKI

Asemakaavan muutos koskee Pieksämäen kaupungin 20. kaupunginosan kortteleita 408 ja 409 (kiinteistö 593-402-9-110 ja osa kiinteistöstä 593-435-9-103). Asemakaavan muutoksella muodostuu Pieksämäen kaupungin 20. kaupunginosan kortteli 416.

# LUONNOS

MITTAKAAVA

1:2000



<p>Kaup. valtuusto on kokouksessaan § kohdalla hyväksynyt tämän asemakaavan muutoksen.</p>	<p><b>Asemakaavan muutos</b> <b>Linnatie 20 - 22</b></p> <p>Lainvoimainen</p> <p>Säilytys</p>
<p>Pohjakartta täyttää asetuksen 1284/99 vaatimukset.</p> <p>Maanmittausteknikko Juha Sormunen</p>	<p>Pieksämäen kaupungin tekninen virasto <b>MAANKÄYTÖN SUUNNITTELU</b></p> <p>Pieksämäki 15.6.2021</p> <p>Kaavoituspäällikkö Pekka Häkkinen</p>