

Hakija ja arviointikatselmuksen maksun suorittaja	Sukunimi	Etunimi	
	Lähiosoite	Postinumero	Postitoimipaikka
	Sähköpostiosoite	Puhelin	
Omistussuhde	<input type="checkbox"/> Vuokratontti <input type="checkbox"/> Omistustontti <input type="checkbox"/> Kaupungin puisto- tai katualue (jos puu halutaan kaadettavaksi yleiseltä puisto- tai katualueelta)		
Kohde	Kaadettavaksi haluttavat puut tai raivattavaksi haluttava alue. (Tarvittaessa puut merkittynä esim. tonttikartalle). <input type="checkbox"/> Asemakaava <input type="checkbox"/> Ranta-asemakaava <input type="checkbox"/> Yleiskaava Kiinteistötunnus		
Tietoa hakijalle	<p>Puunkaatoon tarvitaan maankäyttö- ja rakennuslain mukaan maisematyöluja (MRL 128 §) - Asemakaava-alueella, ranta-asemakaava alueilla ja yleiskaava-alueella, jos kaavassa niin määrätään. - Jos alueella on voimassa lain 53 §:ssä tarkoitettu rakennuskielto asemakaavan laatimiseksi tai jos yleiskaavan laatimista tai muuttamista varten on määrätty.</p> <p>Maisematyölupaa ei tarvita lain mukaan vaikutukseltaan vähäiseen toimenpiteeseen.</p> <p>Hakijan arvio puiden kaadon maisemavaikutuksista</p> <input type="checkbox"/> Harvennus on toimenpiteenä vähäinen ja alueelle jää puita. <input type="checkbox"/> Muutaman tavanomaisen puun kaataminen pientalotontilta ____ kpl <input type="checkbox"/> Kaadettava puu ei kuulu puukujanteeseen tai puuriviin, jolla on kaupunkikuvallista merkitystä <input type="checkbox"/> Puulla ei ole merkitystä esim. melun ja/tai pienhiukkasten suhteen <input type="checkbox"/> Puu ei ole suuri, kaupunkimaisemasta erottuva tai suojeltu <input type="checkbox"/> Puulla on vaikutusta naapurin tontin käyttöön, juuret tai oksat ulottuu naapurin tai kadun puolelle. <input type="checkbox"/> Arvio muista vaikutuksista _____ _____ _____ _____ <p>Selvissä vähämerkityksellisissä tapauksissa puunkaadoista voidaan sopia puhelimitse ilman katselmuskäyntiä.</p> <p>Puunkaatokatselmuksessa huomioidaan maisemalliset arvot, turvallisuus, viihtyvyys ja asukkaiden näkemykset.</p> <p>Katselmuksen yhteydessä viranomaiset voivat antaa tietoa puiden turvallisuudesta, puuston hoitotoimenpiteohjeita ym. neuvontaa. Katselmuksesta annetaan kirjallinen lausunto. Puiden kaatamisen arvioinnista peritään hyväksytyyn taksan mukainen maksu 65 euroa.</p>		
Päiväys ja allekirjoitus	Paikka ja aika	Allekirjoitus	

LAUSUNTO PUIDEN KAATAMISEEN (MRL 128 §)

Lausunnon saajan nimi:

Osoite:

Työnkohde:

Sovitut toimenpiteet:

Toimenpiteen ajankohta

Rakennusvalvontaviranomaisen arviointi maisematyöluvan tarpeellisuudesta

- Toimenpide ei vaadi maisematyölupaa
- Toimenpide vaatii maisematyöluvan
- Toimenpiteen vähäisyyden arvioimiseksi suoritetaan katselmus

Sovelletut lainkohdat: Maankäyttö- ja rakennuslaki

128 § ,140 § ja Laki eräistä naapurussuhteista 13.2.1920/26 8 §:

Viranomaisen nimi

Rakennustarkastaja

Lausunnonantaja

- Puollan kaatamista
- Kaatamista ei puolleta
- Vaatii katselmuksen luvan tarpeellisuudesta

Puiden kaadon hoitaa tontin omistaja/haltija omalla vastuullaan ja kustannuksellaan.

Pieksämäki __ / __ / _____

Lausunnon antajan allekirjoitus:

Pieksämäen kaupungin puutarhuri

Muuta toimenpidettä koskeva lupa tai viranomaishyväksyntä on rauennut, jollei toimenpidettä ole suoritettu kolmen vuoden kuluessa MRL 143 §.

Ohje

Hallitsemallaan ja omistamallaan asemakaava tontilla puun kaatamiseen ei tarvitse maisematyölupaa rakennusvalvonnasta, jos toimenpiteen voi katsoa olevan vähäinen MRL 128 §.

”Se, jolle oman tahi nautintaoikeudella hallitsemansa maan käyttämisessä johtuu haittaa naapurin alueelta tunkeutuvista juurista, olkoon oikeutettu ottamaan ne pois. Sama olkoon laki sieltä ulottuviin oksiin nähden, ellei omistaja kohtuullisessa ajassa siihen kehotuksen saatuaan niitä poista.” (Laki eräistä naapuruussuhteista 13.2.1920/26 8 §)

Puun kaatamisen vähäisyyttä voi arvioida seuraavasti:

- Muuttaako puiden kaataminen maisemaa; onko kyse harvennuksesta ja jääkö alueelle vielä puita? Harvennus on yleensä toimenpiteenä vähäinen.
- Muutaman tavanomaisen puun kaataminen pientalotontilta on yleensä vähäistä eikä edellytä lupaa, isoilla tonteilla voi kaataa useampiakin puita.
- Kuuluuko kaadettava puu puukujanteeseen tai puuriviin, jolla on kaupunkikuvallista merkitystä?
- Onko puilla merkitystä esim. melun ja/tai pienhiukkasten suhteen? Jos on, niin onko keskusteltu asianosaisten kanssa?
- Onko puu suuri kaupunkimaisemasta erottuva tai suojeltu.
- Onko puusta haittaa naapurille

Puiden kaatamiseen ryhtyvä arvioi toimenpiteen vähäisyyden ensisijaisesti itse.

Puunkaatolupaa ei asemakaava-alueella tarvita jonkin seuraavan ehdon täyttyessä:

- Mikäli puu on ympäristölleen vaarallinen, on kiinteistön haltijan tai omistajan ryhdyttävä tarpeellisiin toimenpiteisiin.
- Hyväksytyllä rakennusluvalla (uudisrakentaminen) saa kaataa rakennusten ja kulkuväylien alle jäävät puut sekä rakennusten seinästä alle viiden (5) metrin päässä olevat puut.
- Puut, jotka ovat talon seinästä alle viiden (5) metrin päässä, saa kaataa ilman lupaa.
- Puut, jotka ovat metrin korkeudelta rungonhalkaisijaltaan 5 cm tai alle, saa kaataa ilman lupaa.