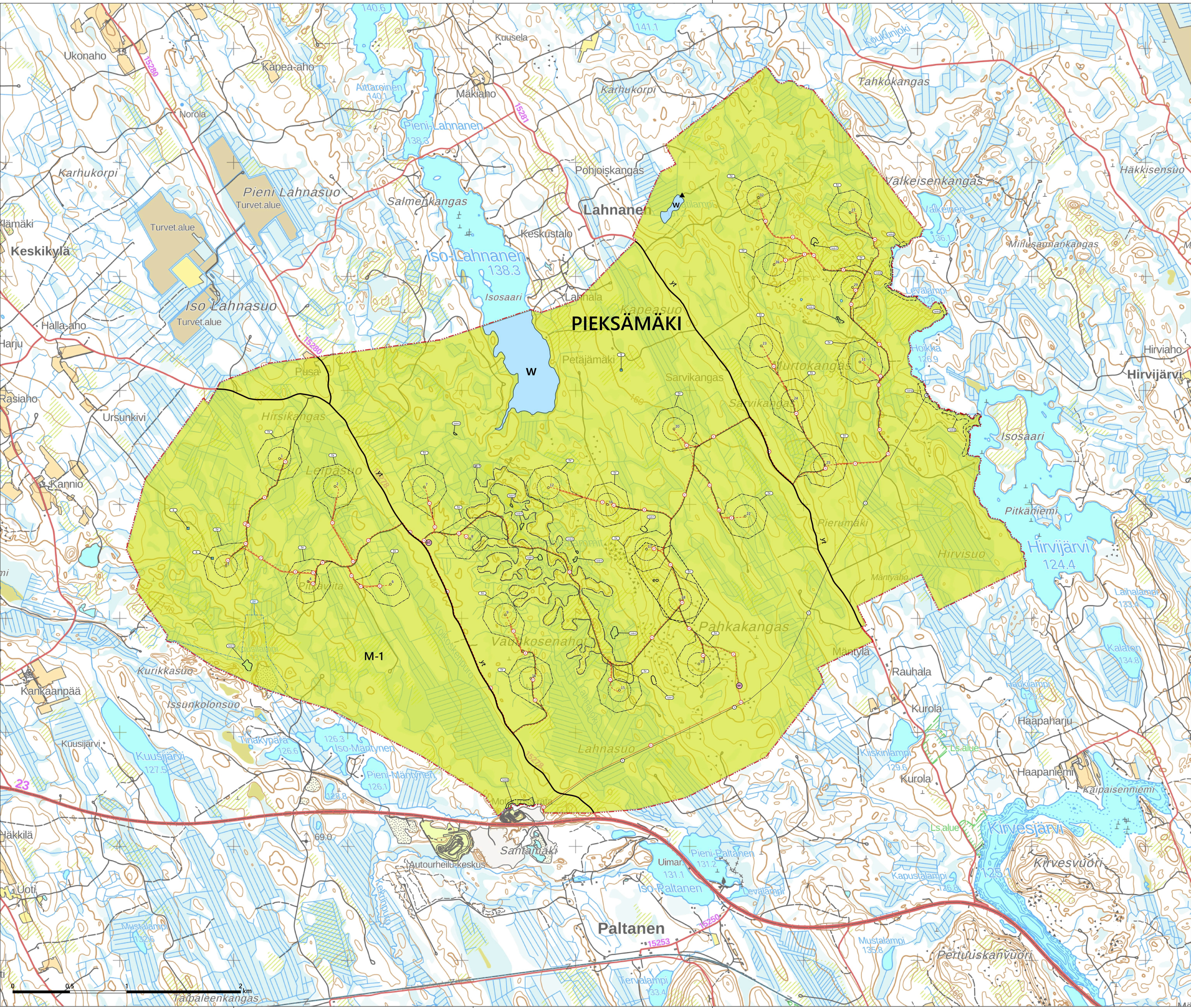




M-1

Maa- ja metsätalousvaltainen alue.

W

Vesialue.

tr

Tuulivoimaloiden alue.

0

Ohjeellinen voimalan sijainti.

3

Voimalan numero.

yt

Yhdystie.

Nykyinen tai parannettava tielinjaus.

Ohjeellinen uusi tielinjaus.

0

Ohjeellinen maakaapeli.

0

Nykyinen voimajohtolinja.

0

110 kV ohjeellinen uusi voimajohtolinja.

en

Ohjeellinen sähköasema ja energiaravasto.

et

Ohjeellinen betoniasema.

pu

Pohjaviesialue.

eo

Ohjeellinen maa-aineksen ottoalue.

gr-3

Arvokas harjuaalue tai muu geologien muodostuma.

luo-1

Luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokas alue.

luo-2

Luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokas alue.

4

Muu kulttuuriperintökohde.

▲

Saunarakennus.

Yleiskaava-alueen raja.

PIEKSÄMÄKI

Kunnan nimi.

Yleiset määräykset.

Tämä osayleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n (1.1.2025 alkaen aluedenikäyttölaki) tarkoittamana oikeusvaltuutettuna yleiskaavana. Osayleiskaavaa voidaan käyttää kaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueilla (tv-alue).

Alueidenkäyttöään 432 km:n rajalla määrätään, ettei yleiskaava-alueelle saa rakentaa mitään, että valvotaan yleiskaavan toteutusta. Yleiskaavaa sovellettaessa tuulivoimaloiden alueelle voidaan sijoittaa yhteensä enintään 25 tuulivoimalaa ja niiden vaarallisuusalueet.

Alueen sisäiset kesijärjestelmät on toteutettava ensisijaisesti maakaapeleina. Maakaapelit tulee sijoittaa ensisijaisesti sidos yhteyteen.

Tuulivoimaloiden tuulivoimailu- ja rakentamistien sekä maakaapeleiden sijoittamisesta tulee huomioida luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat alueet ja vesistöt. Alueella on laadittava vesienhallintasuunnitelma ennen rakennustöiden aloittamista.

Tuulivoimat on merkittävä tunnistusmerkinnöin.

Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on otettava huomioon valtioneuvoston asetus tuulivoimaloiden ulkomuotojen ohjeista (1107/2015) sekä Sosiaali- ja terveysministeriön asetusvesivoimien (545/2015) mukaiset melurajat sisäilman osalta.

Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on otettava huomioon voimailoiden melu- ja varjostusvaikkeen vaikutus ympäristön asuin- ja lomarakennuksiin. Voimailoiden tulee olla teknisesti säädettyinä ja pysyvästi nähtävissä niin, että ne eivät aiheuta merkittäviä silmävalvauksia asutukseen tai loma-asutukseen. Toinen tulee sijoittaa rakennusluvan yhteydessä päietyt melu- ja väkietiedot.

Vesistöjen rantayritykseen metsänsäilytyksellä on noudatettava kulloinkin voimassa olevia ranta-alueita koskevia metsänsäilytysohjeita.

Rakennusluvan myöntämisen yhteydessä on esitettävä tuulivoimaloiden hyväksyttävyyttä koskeva Puhutusvoimien lausunto.

Ennen tuulivoimalan rakennusluvan myöntämistä on luteratavallisuutta mahdollisesti vaarantavan laitteen, rakennelman tai merkin asettamisesta haettava ilmailulain mukainen lentotestejä.

Pieksämäen kunta

Sarvikankaan tuulivoimaosayleiskaava

Luonnos nähtävillä (MRA 30 §): 4.4. – 6.5.2024

Ehdotus nähtävillä (MRA 19 §): 30.10. – 29.11.2024

Kaupunginhallitus 27.1.2025 § 10

Kaupunginvaltuusto 3.2.2025 § 4

Anto Pyykönen

Taustatietojen päivätty

7.2.2025

Säilytystunnus: 593_Yk_5

Päiväys: 7.1.2025

Lainvoimainen: 9.7.2026

Kaavan laatija: Timo Huhtinen

Di: YKS-245

Mittakaava: 1:10 000

Tasokoordinaatisto: ETRS-TM35FIN

SITOWISE