

Vangasjärven asemakaava – aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu (mrl 66 §)

Aika 3.4.2019 klo 11.00 – 11.15
Paikka Etelä-Savon ELY-keskus, Jääkärintie 14, 50100 MIKKELI
Läsnä Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Sirpa Peltonen
Eero Korhonen
Katri Mattelmäki
Maakuntaliitto
Janne Nulpponen
Pieksämäen kaupunki
Pekka Häkkinen
Anssi Tarkiainen

1. Järjestäytyminen
Katri Mattelmäki avasi kokouksen. Puheenjohtajaksi valittiin Katri Mattelmäki, sihteerinä toimii Anssi Tarkiainen.
2. Läsnäolijoiden toteaminen
Todettiin läsnäolijat.
3. Asialistan hyväksyminen
Hyväksyttiin asialista.
4. Kaavahankkeen lyhyt esittely, reunaehdot ja tavoitteet
Pekka Häkkinen esitteli kaavahankkeen osallistumis- ja arviointisuunnitelman.

Asemakaavan laajennus on Pieksämäen kaupungin kaavoitusohjelman mukainen asuinrakentamisen kohde ja sen tavoiteaikataulu on vuosi 2020. Asemakaavan tavoitteena on muodostaa uusi pientalovaltainen asuinalue Vangasjärven alueen nykyisen asuinalueen pohjoispuolelle. Alueen kaavoitus on jatkoa Vangasjärven aikaisemmalle asemakaavoitukselle ja sen on tarkoitus muodostua osaksi laajempaa Vangasjärven ympäristön asuinaluekokonaisuutta. Asemakaavassa ratkaistaan uuteen asuinalueeseen liittyvät liikennejärjestelyt sekä tarpeelliset kevyen liikenteen kulkuyhteydet. Alueelle osoitetaan asuinrakentamisen lisäksi virkistysalueita ja -reittejä. Tonttijako hyväksytään asemakaavan yhteydessä. Suunnittelualue on pääosin Pieksämäen kaupungin omistuksessa.

5. Tausta- ja osaselvitykset
Suunnittelualueelle on tilattu Latvasilmu osk:lta luonto- ja maisemaselvitykset. Muinaismuistiselvitys on tarjouspyyntövaiheessa. Selvitykset laaditaan suunnittelualueelle vuoden 2019 aikana.
6. Viranomaisten puheenvuorot
Pieksämäen keskustajaman alueelle on laadittu meluselvitys 2010. Tarkistetaan meluselvityksessä käytetyt liikennemäärät ja arvioidaan, onko laadittu meluselvitys vielä käytettävissä kaavahankkeessa.

7. Jatkotoimenpiteet

Kaavahankkeen oas asetetaan nähtäville keväällä 2019. Kaavaluonnos pyritään asettamaan nähtäville vielä ennen kesälomakautta ja kaavaehdotuksen valmistelu on syksyllä 2019. Tonttien luovutukset rakentajille kesällä 2020. Kaavatyö tehdään Pieksämäen kaupungin maankäytössä.

8. Muut asiat

Ei muita asioita.

9. Kokouksen päättäminen

Kokous päätettiin klo 11.15.

Pieksämäki 4.4.2019

Muistion vakuudeksi

Anssi Tarkiainen
maankäyttöinsinööri