

**Keski-Savon rakennusvalvonta ohjeistaa varmistamaan parvekelevyjien turvallisuuden**

Onnettomuustutkintakeskus antoi 21.5.2026 onnettomuusuhkailmoituksen, joka koskee sementtikuituisia parvekelevyjä. Lujuustesteissä todettiin, että sementtikuituinen levy ei ole sopiva putoamissuojaksi tai estämään putoamista.

Sementtikuitulevyjä on käytetty Suomessa laajasti parvekkeilla muun muassa 1960–1980-luvuilla valmistuneissa kerrostaloissa. Keski-Savon rakennusvalvonta ohjeistaa asunto-osakeyhtiöitä ja muita kiinteistönomistajia ryhtymään toimiin parvekkeiden ja terassien levytysten turvallisuuden varmistamiseksi, jos rakennuksessa on sementtikuituiset levyt putoamissuojina.

Rakennusvalvonta ohjeistaa kyseisiä asunto-osakeyhtiöitä myös harkitsemaan parvekkeiden ja terassien käytön kieltämistä siihen saakka, kunnes putoamissuojien turvallisuus on varmistettu. Rakennuksen omistaja vastaa siitä, että rakennus on turvallinen.

Keski-Savon rakennusvalvonta tulee jatkossa edellyttämään, että korjausrakentamisen rakentamislupahakemuksissa esitetään parvekkeiden suojalevyjen ratkaisut, jos putoamissuojina on käytössä sementtikuitulevyjä ja rakennustoimenpide koskee parvekkeita.

Lisäksi työmaa-aikaisen valvonnan yhteydessä kiinnitetään huomiota siihen, onko rakennuksessa käytetty sementtikuitulevyjä parvekkeilla, ja tarvittaessa pyydetään asiassa lisäselvityksiä.

Onnettomuustutkintakeskuksen onnettomuusuhkailmoitus:

[ONNETTOMUUSUHKAILMOITUS: Parvekekaiteiden sementtikuituiset levyt putoamissuojana eivät riitä suojaamaan putoamiselta - Onnettomuustutkintakeskus](#)

Julkisivuyhdistys on tehnyt ohjeen taloyhtiöille parvekkeiden rakenteiden tarkistamisesta. Se on julkaistu osoitteessa:

[Levyverhoiltujen parvekekaiteiden riskeihin halutaan puuttua – Julkisivuyhdistys julkaisi väliaikaisen ohjeistuksen - Julkisivuyhdistys](#)

**RAKENNUSVALVONTA**

---

Joroinen	Leppävirta	Kangasniemi	Pieksämäki	Varkaus
Lentoasemantie 130	Savonkatu 39	Otto Mannisen tie 2	Vilhulantie 5, Naarajärvi	Ahlströminkatu 6
79600 Joroinen	PL 4	51200 Kangasniemi	PL 125	PL 208
	79101 Leppävirta		76101 Pieksämäki	78201 Varkaus