

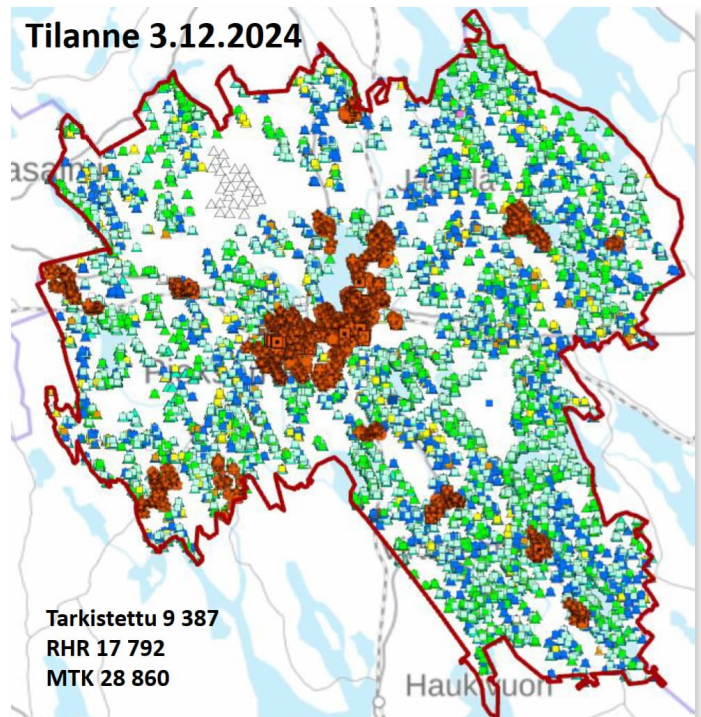
Kiinteistöselvitystyö jatkuu haja-asutusalueilla

Pieksämäen kaupunki selvittää kaikkien Pieksämäen alueella sijaitsevien kiinteistöjen ja rakennusten tilannetta. Selvitystyön tavoitteena on saattaa ajantasalle kaupungin rakennusrekisteri, väestötietojärjestelmän rakennus- ja huoneistorekisteri sekä Verohallinnon rekisterit. Selvitystyön on arvioitu kestävän kokonaisuudessaan 5 – 7 vuotta.

Selvitystyöt aloitettiin kesäkuussa 2023 Pieksämäen keskustaajaman alueelta. Vuoden 2024 loppuun mennessä on kartoitettu kaupunkikeskustan lisäksi taajama- ja kyläalueita mm. Naarajärvellä, Virtasalmella ja Jäppilässä. Käydyt alueet on merkitty karttaan punaisella.

Vuoden 2025 aikana selvitystyö jatkuu haja-asutusalueiden kyläkeskuksissa sekä tiiviin rakentamisen ranta-alueilla, koko Pieksämäen kaupungin alueella.

Selvityksen kohteina ovat kaikki 10 m² ja sitä suuremmat sekä rekisterissä olevat että sieltä puuttuvat rakennukset. Projektin ulkopuolelle jäävät kaupungin omistamat rakennukset, maa- ja metsätalouden tuotantokäytössä olevat rakennukset sekä kiinteistöverotuksen kannalta arvottomat rakennukset. Tulisijalliset rakennukset tarkistetaan pinta-alasta riippumatta.



Selvityksessä tarkastetaan rakennusten ulkomitat, käyttötarkoitus sekä käytössäolotilanne. Rakennusten kartoitus tapahtuu ulkoa käsin, rakennusten sisätiloihin ei yleisesti ole tarvetta mennä eikä selvitystyön tekeminen siten edellytä kiinteistön omistajan läsnäoloa.

Selvitystyön kiinteistöillä tekee FCG Finnish Consulting Group Oy. Kartoittajilla on viralliset henkilökortit, joita voi halutessaan pyytää esittämään.

Kiinteistöveroselvitystyö perustuu:

- Pieksämäen kaupunginhallituksen päätökseen 31.10.2022 § 235
- Kiinteistöverolakiin 654/1992 sekä
- Lakiin verotusmenettelystä 1558/1995.

Selvitystyöhön, mittauskäynteihin ja kyselyihin liittyvät yhteydenotot ja lisätiedot: toimistoinsinööri Arto Tolonen puh. 040 190 8761, arto.tolonen@pieksamaki.fi