

# TEKNISEN LAUTAKUNNAN KEHITTÄMISOHJELMA 2019 -2027

**PIEKSÄMÄKI**

Elämäsi asemapaikka

# Teknisten palveluiden kehittämisohjelma 2027

## Pieksämäen kaupungin visio 2027

Pieksämäki on itsenäinen, vireä kaupunki, joka omalla aktiivisella elinvoimapolitiikallaan sekä vahvalla kuntataloudellaan kykenee kehittämään ja edistämään kaupungin tulevaisuutta kestäväällä tavalla sekä lisäämään kaupunkilaisten hyvinvointia.

### Yleistä

Strategian päivittämisen tavoitteena on valmistautua kaupungin muuttuvaan rooliin alue- sekä sote-uudistuksen toteutuessa sekä samalla turvata laadukkaat ja ajanmukaiset sivistyspalvelut myös tulevaisuudessa.

Strategia sisältää myös toimenpidesuunnitelman, jossa kuvataan konkreettisia toimenpiteitä tavoitteiden saavuttamiseksi.

### Kuntien rooli alueuudistuksen jälkeen

Paikallisen osallistumisen, demokratian ja elinvoiman yhteisöjä, jotka hoitavat asukkaiden päättämiä itsehallintotehtäviä ja laissa säädettyjä paikallisia tehtäviä.

- Osaaminen ja sivistys
- Terveys ja hyvinvointi
- Liikunta, kulttuuri ja kirjasto
- Nuorisotoimi
- Paikallinen elinkeinopolitiikka
- Maankäyttö ja rakentaminen

### Teknisten palveluiden suunta -asiakirja 2025

Tätä strategiaa valmisteltaessa on huomioitu myös lainsäädännöstä teknisiin palveluihin liittyvät vaatimukset.

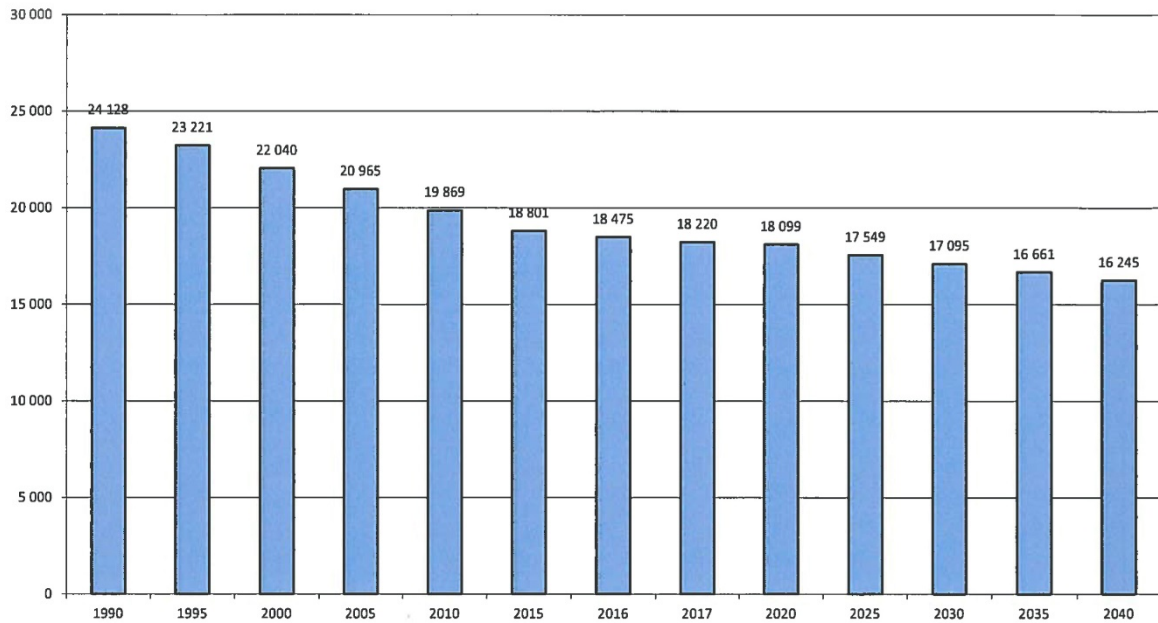
### Teknisten kuntalaisia koskevat suunnitelmat

Pieksämäen kaupungissa on useita strategisia kuntalaisten palvelujen kehittämistä ohjaavia suunnitelmia, jotka on huomioitu tätä strategia päivitystä tehtäessä. Merkittävimpiä suunnitelmia ja päätösten pohjaksi tehtyjä linjauksia ovat:

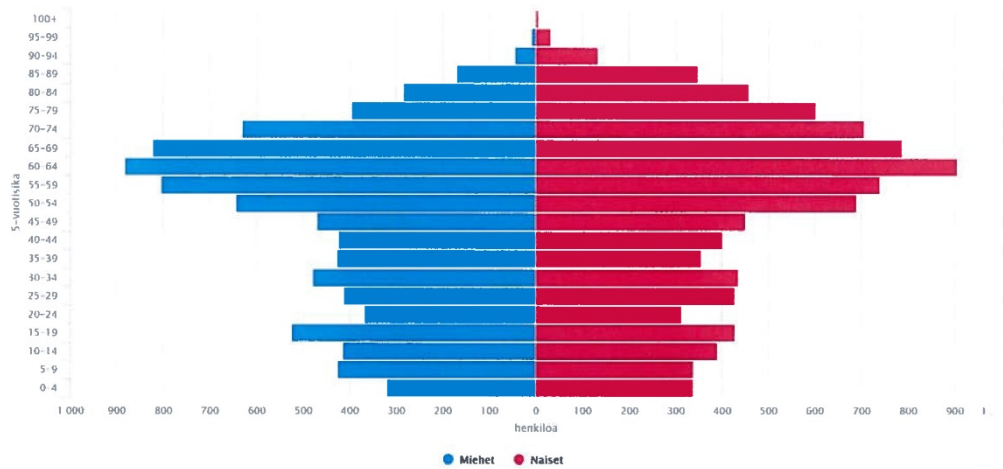
- liikenneturvallisuussuunnitelma
- turvallisuussuunnitelma
- maapoliittinen ohjelma
- rakennusjärjestys
- ympäristönsuojelumääräykset
- jätehuoltomääräykset
- kaavoitusohjelma
- katu- ja puistoluokitukset
- kiinteistöohjelma

## Nykytilanteen kuvaus:

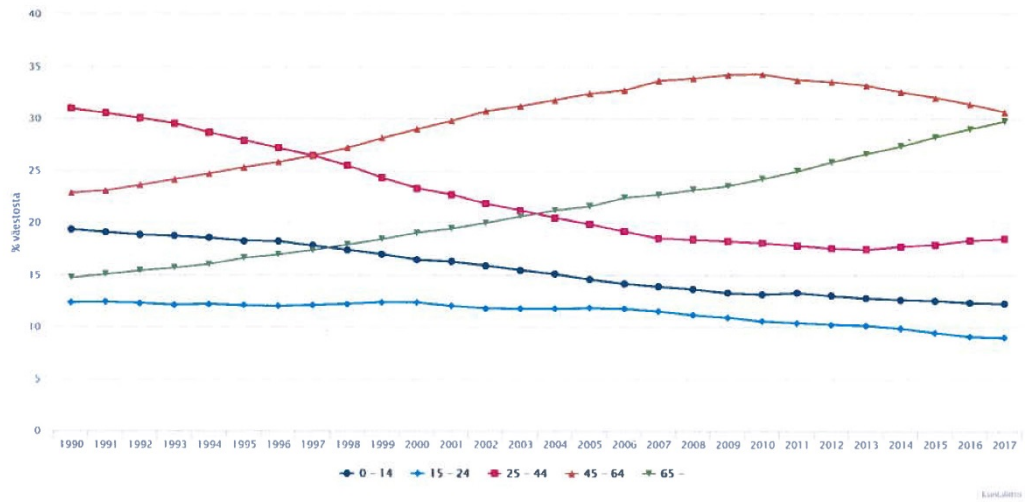
### Väkiluku vuosina 1990 - 2017 ja väestöennuste 2020 - 2040



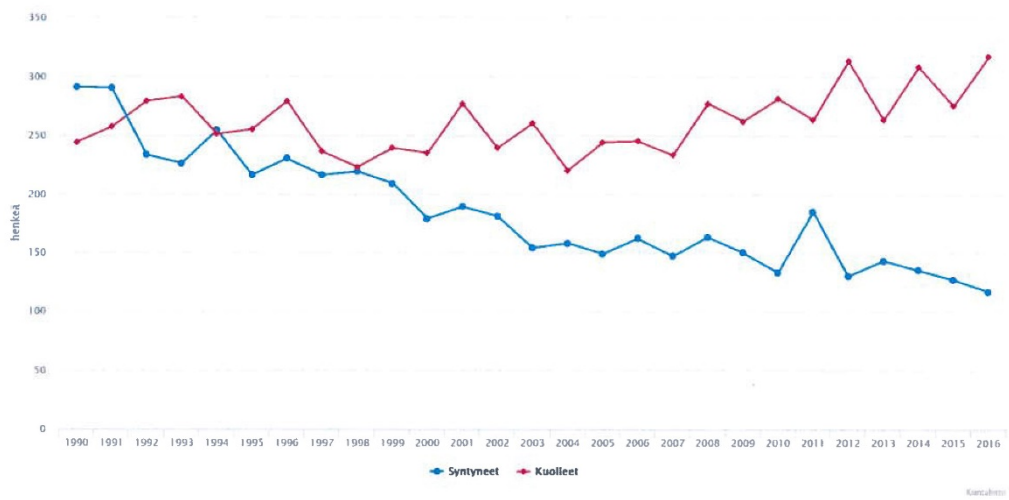
### Ikärakenne Pieksämäki 2017



## Väestön ikärakenne Pieksämäki 1990 - 2017



## Syntyneet ja kuolleet Pieksämäki 1990 - 2016



## Teknisten palveluiden palvelukuvaus

Teknisen lautakunnan vastuulla ovat julkisessa käytössä olevat kiinteistöt ja kaupungin suoraan omistuksessa olevat asuinkiinteistöt, maankäytön suunnittelu, kaupungin kiinteistöihin kohdistuva mittaustoiminta, asemakaava-alueen liikenneväylät, viheralueet, kaupungin vastuulla oleva jätehuolto sekä Jäppilän- ja Virtasalmen aluelämpölaitokset.

Muiden kuin viranomaispalveluiden tuottaminen perustuu pääasiassa ostopalveluihin. Liikenneväylien- ja viheralueiden hoidosta n. 60 % kaupungin omaa tuotantoa. Ruoka-, siivous ja kiinteistön hoidon palvelut tuotetaan pääosin kaupungin henkilöstön toimesta. Jätehuollon, pelastustoimen ja ympäristönsuojeluun liittyvät viranomaispalvelut ostetaan sopimuskunnilta.

Tekninen lautakunta alaisuudessa on kolmijäseninen lupajaosto joka vastaa viranomaisena Maankäyttö- ja rakennuslain mukaisista lupakäsittelyistä. Lupiin liittyvä päätöksenteko on pääsääntöisesti delegoitu hallintosäännön perustella viranhaltijoille.

## Arvot toimintoina

### Luottamus

**Organisaatiossa:** Yksiköiden välillä teemme saumatonta yhteistyötä.

Toimimme tavoitteellisesti, tiedotamme aktiivisesti ja rakennamme uudenlaista toimintakulttuuria.

**Kuntalaisille:** Kuntalaiset luottavat palveluiden laatuun ja saavutettavuuteen, päätöksentekoon sekä kunnan henkilöstöön ja päättäjiin.

### Läpinäkyvyys/avoimuus

**Organisaatiossa:** Osallistamme kaikilla tasoilla toiminnan ja päätöksenteon.

**Kuntalaisille:** Kuntalaiset ovat mukana kehittämässä palvelujen järjestämistä. Kuntalaispalautetta keräämme järjestelmällisesti.

### Hyvä johtaminen

**Organisaatiossa:** Luotamme henkilöstön osaamiseen sekä vastuunkantoon. Huolehdimme kaikkien työssä jaksamisesta ja hyvinvoinnista.

**Kuntalaisille:** Hyvä johtaminen näkyy kuntalaisten suuntaan vastuullisena toimintana.

### Inhimillisuus/ihmisläheisyys

**Organisaatiossa:** Huomioimme yksilön ja kuuntelemme erilaisia näkemyksiä. Tuemme toinen toisiamme.

**Kuntalaisille:** Kuntalainen kokee olevansa tärkeä ja hänen yksilölliset tarpeet huomioidaan mahdollisuuksien mukaan.

### Yhteisöllisyys

**Organisaatiossa:** Suunnittelemme ja teemme työtä yhdessä yhteisten tavoitteiden saavuttamiseksi.

**Kuntalaisille:** ”Ollaan Pieksämäkeläisiä”. Kunta koetaan yhteistyön mahdollistajana: kunta, maakunta, kolmas sektori, yritykset, kuntalaiset.

### Rohkeus/Visionäärisyys

**Organisaatiossa:** Uskomme tulevaisuuteen ja mahdollisuuksiin. Kokeilemme rohkeasti ja sallimme epäonnistumisen.

**Kuntalaisille:** Kunta sekä palvelut muuttuvat tulevaisuusorientoituneesti.

# Teknisen lautakunnan kehittämisohjelma

Strateginen päämäärä	Toimenpide	Aikataulu	Vastuutaho
<b>1. Elinvoiman lisääminen</b>	Asumiseen, yritystoimintaan ja vapaa-ajan viettoon on kaavoitettuja tontteja. Tontteja on riittävästi ja ne ovat houkuttelevia rakentajille.	Jatkuvaa	Kaavoituspäällikkö
<ul style="list-style-type: none"><li>Maankäytön suunnittelussa suunnittelussa huomioidaan kuntalaisten, asumisen ja yritystoiminnan tarpeet</li></ul>	Vangasjärven rantaan kaavoitetaan omarantaisia tontteja. Pieksämäen keskustaan kaavoitetaan kerrostaloasumista keskustan palvelujen – ja rannan läheisyyteen. Tarpeettomia asemakaavavarauksia poistetaan. Kaavoitusta tehdään kaavoitusohjelman mukaisesti		
<ul style="list-style-type: none"><li>Palvelujen saatavuus on hyvä</li></ul>	Palveluista tiedotetaan.  Sähköiset palvelut ovat helposti saatavissa verkosta mm. rakennusluvut, toimenpideluvat, kaivuuluvat, liittymäluvut ym. on haettavissa sähköisesti. Rakennusvalvonnan arkiston asiakirjojen digitointia sähköiseen muotoon jatketaan. Rakentamiseen liittyvä paikalliset määräykset, kaavat ja rakentamisen suunnittelussa ja rakentamisessa huomioitavat tiedot viedään sähköiseen muotoon, jolloin ne ovat saatavissa verkosta. Lisäksi sähköisiä palveluja kehitetään aidolla kaupunkimallilla ja karttapalvelujen jatkuvalla päivittämisellä.  Rakentamisesta ja rakentamisen aiheuttamista palvelukatkoksista ja palvelumuutoksista tiedotetaan.  Palveluista, palvelujen saatavuudesta ja laatutasosta tiedotetaan  Palvelutason tyytyväisyyskyselyt tehdään  Palvelu vastaa asiakkaiden tarpeita.  Väestön ikärakenne on otettu huomioon palvelutuotannossa  Palvelurakenteen ja palvelu paikkojen muutokset otetaan huomioon liikenneväylien ja ylläpidon suunnittelussa ja toteutuksessa. Muutoksia liikenteen määrissä tapahtuu mm. Veturitallien alueelle Prisman valmistustuessa 2018 ja Hiekanpään koulun Esedun tilojen valmistuessa Hiekanpään 2020. Esteettömyystarkastelu tehdään kaikissa kaupungin rakennushankkeissa.	Jatkuvaa	Tulosyksiköiden vastuuhenkilöt

Strateginen päämäärä	Toimenpide	Aikataulu	Vastuutaho	
<b>2. Hyvinvoinnin edistäminen ja lisääminen</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Kaupunki edistää kaupunkilaisten terveyttä ja hyvinvointia kehittämällä kulttuuri- ja liikuntamahdollisuuksia.</li> </ul>	Liikenneväylien ja puistojen luokitukset päivitetään käyttötarpeita vastaavaksi. Luokituksessa otetaan huomioon eri ikäryhmien tarpeet. Leikkipaikkojen sijoittelussa huomioidaan alueiden tarpeet.	Jatkuvaa	Kaupungininsinööri	
	Liikennevälien, puistojen ja leikkipuistojen peruskorjaamiseen ja ylläpitoon suunnataan määrärahoja niin, että vuosien aikana kertynyt korjausvelka saadaan poistettua			
	Kiinteistöt pidetään käyttötarpeen mukaisessa kunnossa. Palvelutuotannon kannalta tarpeettomat kiinteistöt poistetaan kiinteistöstrategian mukaisesti kaupungin omistuksesta. Kaupungin palvelutuotannossa olevat kiinteistöt ovat esteettömiä käyttöä.	Jatkuvaa	Tilapalvelupäällikkö	
	Infra pidetään toimintakunnossa kaikissa olosuhteissa. Poikkeustilanteiden suunnitelmat ovat kunnossa ja poikkeaviin tilanteisiin on varauduttu. Rakentamisessa, palveluhankinnoissa ja henkilövarauksissa poikkeustilanteet on huomioitu.	Jatkuvaa	Palvelutuotannosta vastaavat	
	Esteettömyys ja alueiden viihtyisyys otetaan huomioon kaikessa toiminnassa.			Palvelutuotannosta vastaavat
<ul style="list-style-type: none"> <li>Pieksämäki pidetään turvallinen paikkana asumiselle, vapaa-ajan vietolle ja yritystoiminnalle.</li> </ul>	Turvallisuus- ja liikenneturvallisuussuunnitelman toteutumista seurataan. Suunnitelmissa esitetyt toimenpiteet toteutetaan	Jatkuvaa	Nimetyt vastuuhenkilöt	



Strateginen päämäärä	Toimenpide	Aikataulu	Vastuutaho
<p><b>3. Aluekehittämisen mahdollistava kuntatalous</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Palvelurakennetta kehitetään niin, että alueella on hyvät toimintaedellytykset yritystoiminnalle ja vapaa-ajan vieton</li> </ul>	<p>Pieksämäen kaupunki pitää vastuullaan olevat liikenneväylät käyttötärpeen mukaisessa kunnossa ja tekee yhteistyö liikenneviraston ja yksityisteiden omistajien kanssa. Pieksämäen kaupunki pyrkii vaikuttamaan niin, että liikennevirasto varaa riittävän rahoituksen haja-asutusalueiden teiden kunnossapitoon, varaa rahoituksen Pieksämäen ohikulkutien risteysjärjestelyihin vt 23 osalle sekä asema-alueen kunnostukseen ja asemalaitureiden korottamiseen. Liikennevirastoon pyritään vaikuttamaan niin, että tasoylikäytävät poistuvat radoilta.</p> <p>Koko kaupungin alueella olevat liikenneväylät ovat turvallisia käyttää. Onnettomuustilastoja seurataan ja tarvittaessa ryhdytään toimenpiteisiin.</p> <p>Yksityisteiden kunnossapitoa ja peruskorjauksia avustetaan</p>	Jatkuvaa	Nimetyt viranhaltijat
	<p>Alueella on toimivat tietoliikenneyhteydet. Maankäytön suunnittelussa otetaan huomioon tietoliikenneyhteyksien tarpeet. Sähkölaitosten, tietoliikenneoperaattoreiden ja kaupungin yhteishankkeita pyritään edistämään.</p>	Jatkuvaa	Nimetyt viranhaltija

# Tulevaisuusfoorumi 14.11.2018

## Yhteenveto palautteesta teknisen toimen osalta:

- Kaikkiin uusiin ja korjattaviin rakennuksiin vakiona otettava huomioon ikääntyvät käyttäjät samoin kuin se 1%taide
- Esteettömyys
- Suunnitelma oli hyvä
- Mistä raha kaikkeen?
- Katuremontti kerralla, ettei heti korjaaminen valmistua toinen pulju avaa katua
- Hyvä juttuja kirjattu
- ONKO KAIKKI KUNNOSSA 2027?
- Saisiko kouluja iltakäyttöön, vuokranmaksusta huojennusta
- Sähköinen varaus
- Tietoliikenneyhteyksien ajanmukaistaminen nostettava prioriteetiksi
- Kaavoitus huomioitu hyvin
- Katujen ”parannusohjelma” tms.
- Miten ikärakenteen muutos vaikuttaa strategian kehittämissuunnitelmaa
- - Kulttuuri, liikunta ja muut järjestöt, kolmas sektori
- - Positiivisen hengen kasvattaminen
- - Asukasvaikuttamisen kanavan kehittämisen
- - Osallisuusohjelmat, osallisuuspuoli Kuntaliitto
- - Työntekijät mukaan
- - Kehittämissuunnitelmien näkökulmat —> Lautakunnat (luottamushenkilöt), Vastuualuejohtajat, Kuntalaiset ja TYÖNTEKIJÄT
- - Imagon kehittäminen tärkeä, sisäinen imago, ensin pitää uskoa itseensä
- - Miten kehittämissuunnitelmat jalkautuvat toiminnaksi?
- - Tietoliikenneyhteyksien ajanmukaistaminen nostettava ykkösprioriteetiksi.
- - Kaavoitus huomioitu hyvin.
- - Katujen parannusohjelma tms.
- kaupunki on myös syrjäkylät - Elinvoiman lisääminen
- kunnossapitoon parannusta - Hyvinvoinnin edistäminen ja lisääminen
- teiden kunnossapito - Aluekehittämisen mahdollistava kuntatalous

# PIEKSÄMÄKI

Elämäsi asemapaikka

PIEKSÄMÄEN KAUPUNKI  
PL 125, Kauppakatu 1  
76100 Pieksämäki  
015 788 2111  
[kirjaamo@pieksamaki.fi](mailto:kirjaamo@pieksamaki.fi)  
[www.pieksamaki.fi](http://www.pieksamaki.fi)  
[www.visitpieksamaki.fi](http://www.visitpieksamaki.fi)