



- YLEISMAÄÄRYSKET:
- Rakennukset on sijoitettava siten, että ne suojaavat pihaluettia liikennemeluilta.
- Autopaikkojen vähimmäismäärät ovat:
- AP ja AP kortteilleissa 15 autopaikkaa huoneisto kohtain
 - AO kortteilleissa 2 autopaikkaa rakennuspaikkaa kohtain
 - Teollisuus kortteilleissa 1 autopaikka työpaikka kohtain
 - Liike- ja toimistotilojen kortteilleissa 1 autopaikka 50 k-m² kohtain
 - Yleisten rakennusten kortteilleissa 1 autopaikka 100 k-m² kohtain

Asemakaavan muutos koskee Virtasalmen taajaman kortteleita 101-104, 106-109, 111-119, 201, 203-209, 211-216, 218-230, katu, puisto, maantien, maa- ja metsätalous-, lähivirkistys-, uimaranta-, leikkikenttä, yhdyskuntateknistä huoltoa palveluevien rakennusten ja laitosten, hautausmaan, venevalkama- sekä urheilu- ja virkistyspalvelujen alueita.

Asemakaavan muutoksella muodostuvat kortteli 101-104, 106-109, 203-201, 213-215, 218-223, 226-229, katu, puisto, maantien, maa- ja metsätalous-, lähivirkistys-, uimaranta-, yhdyskuntateknistä huoltoa palveluevien rakennusten ja laitosten, hautausmaan, venevalkama- sekä urheilu- ja virkistyspalvelujen alueet.

- Kuopiossa 20.8.2021

PIEKSÄMÄEN KAUPUNKI VIRTASALMEN TAAJAMAN ASEMAKAAVAVALUOTOS		Nähtävillä 1.3. – 31.3.2021 (luonnos) (ehdotus)	
		Valtuusto _____.202_ \$ ____	
		Suunnitteluala, työnumeri ja piirustuksen numero YKS P40819 901	1:2000
FCG Finnish Consulting Group Oy Mikrolotti 1, PL 1199, 70211 Kuopio Puh. 0104090 www.fcg.fi		Tiedosto @\\yhti@PROF@RENT\virtasalmen_taajaman_asemakaa... TIEDOSTO Virtasalmi_Akmuutos_GK27_luusi_pohjakartta_ehd.dwg	
Päiväys 20.8.2021	Suunn./Piirt. Liian Savolainen/Lsa	Tarkastaja	A
Pääsuunn. TIMO LESKINEN, DI Hyv.		Yhteyshenkilö Timo Leskinen	S