

# RAKENNUSOSAKOHTAISET LÄMMÖNLÄPÄISYKERTOIMET 2010

Rakentaja

Osoite

Tontti / Tila

	U-arvo C3, W/m <sup>2</sup> k		Rakennuksen U-arvo W/m <sup>2</sup> k
	Lämmin	Puolilämmin	
Ulkoseinä	0,17	0,26	
Yläpohja, ulkoilmaan rajoittuva alapohja	0,09	0,14	
Ryömintätilaan rajoittuva alapohja, tuuletusaukkoja < 8 ‰	0,17	0,26	
Alapohja	0,16	0,24	
Alapohja, energiatodistukseen	Ilman maan vaikutusta Rak Mk D5, kohta 4		
Ikkuna, ovi, kattoikkuna	1,0	1,4	
Ikkunapinta-ala laskelma	enintään 15 % kerrosalasta*		%
	enintään 50 % rakennuksen ulkoseinien yhteenlasketusta alasta*		%
Ilmanvuotoluku n <sub>50</sub>	RAK Mk D3, 2 1/h **		
Ilmanvaihto	vuosihyötysuhde > 45% ***		

- yksittäisen rakennusosan ylittäessä U-arvo vaatimuksen esitettävä lämmöntasauslaskelma

\* jos alat ylittyy esitettävä lämmöntasauslaskelma

\*\* Ilmanvuotoluvun suunnittelu-arvo < 4,0 vaaditaan lisäselvitys tai mittaus

\*\*\* Ilmanvaihtokoneen LTO:n suunnittelu-arvolle > 45 % vaaditaan lisäselvitys Rak MK D2 kohdan 4 mukaisesti

Pääsuunnittelijan allekirjoitus

Käännä →

Rakennuslupaa haettaessa on hakemukseen liitettävä Rak. Mk D3 kohdan 4.1.1.1 mukaan tehty energiaselvitys, joka sisältää seuraavat tarkastelut:

1. Lämpöhäviöiden vertailulaskelma ja määräystenmukaisuuden toteutuminen (D3 2.2).
2. Rak. Mk D2 kohdan 4 mukainen ilmanvaihtojärjestelmä ominaissähköteho, SFP-luku.
3. Arvio/laskelma kesäaikaisesta huonelämpötilasta ja tarvittaessa jäähdytysteho (D3 2.8).
4. Rakennuksen energiankulutus (D3 2.9).
5. Rakennuksen energiatodistus.

Laadinta edellyttää yleensä pääsuunnittelijan lisäksi Lvi-suunnittelijaa.

Erityissuunnitelmissa ja rakentamisessa tulee ottaa huomioon suunnitellun energialuokan vaatimukset. Kun rakennus suunnitellaan energialuokkaan A, tai B, on ennen rakennusluvan myöntämistä varauduttava esittelemään energiaselvitys rakennustarkastajalle.

Rakennuslupaa haettaessa voidaan määrittellä ilmanvaihtojärjestelmän ominaissähköenergiankulutusarvo Rak Mk D5 taulukon 7.1 avulla.

Energiaselvityksessä on arvioitava asuinrakennuksen kesäajan huonelämpötila (SRMK D3 2.8) ja tarvittaessa esitettävä tarvittavat rakenteelliset keinot liiallisen lämpenemisen estämiseksi.

Rakennusta tai sen osaa taikka niiden hallintaoikeutta myytäessä tai vuokrattaessa myyjän tai vuokranantajan on asetettava mahdollisen ostajan tai vuokralaisen nähtäville voimassa oleva rakennuksen energiatodistus.

#### **Energiatodistusta koskeva vaatimus ei koske:**

- 1) rakennusta, jonka pinta-ala on enintään 50 m<sup>2</sup>;
- 2) asuinrakennusta, joka on tarkoitettu käytettäväksi enintään neljän kuukauden ajan vuodessa;
- 3) väliaikaista rakennusta, jonka suunniteltu käyttöaika on enintään kaksi vuotta;
- 4) teollisuus- tai korjaamorakennusta taikka muuhun kuin asuinkäyttöön tarkoitettua maatilarakennusta, jossa energiantarve on vähäinen tai jota käytetään alalla, jota koskee kansallinen alakohtainen energiatehokkuussopimus;
- 5) rakennusta, joka on suojeltu maankäyttö- ja rakennuslain ([132/1999](#)) mukaisella kaavalla, rakennusuojelulain ([60/1985](#)) tai valtion omistamien rakennusten suojelusta annetun asetuksen ([480/1985](#)) mukaisella päätöksellä tai joka Museoviraston tekemässä inventoinnissa on määritelty kulttuurihistoriallisesti merkittäväksi, eikä
- 6) kirkkoa tai muuta uskonnollisen yhdyskunnan omistamaa rakennusta, jossa on vain kokoontumiseen tai hartauden harjoittamiseen taikka näitä palvelemaan toimintaan tarkoitettuja tiloja.

Energiatodistusta ei tarvitse hankkia myöskään ennen tämän lain voimaantuloa valmistuneesta, enintään kuuden asunnon asuinrakennuksesta tai rakennusryhmästä.