

33 § VESIHUOLTOLAITOKSEN TOIMINTA-ALUEEN MÄÄRÄÄMINEN

Pvjk 26 §
19.10.2007

Vesihuoltolain 3 §:n 4 kohdan mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella tarkoitetaan aluetta, jolla vesihuoltolaitos huolehtii vesihuollosta laissa erikseen säädettyllä tavalla. Lain 7 §:n mukaan toiminta-alueen tulee kattaa alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltolaitoksen vesijohtoon tai viemäriin on tarpeen asutuksen taikka vesihuollon kannalta asutukseen rinnastuvan elinkeino- ja vapaa-ajantoiminnan määrän tai laadun vuoksi.

Vesihuoltolain 8 §:n mukaan kunta hyväksyy alueellaan toimivalle vesihuoltolaitokselle toiminta-alueen ja tarvittaessa muuttaa hyväksytyä toiminta-aluetta vesihuoltolaitoksen esityksestä tai laitosta kuultuaan. Ennen toiminta-alueen hyväksymistä tai muuttamista asiasta on pyydettävä lausunto valvontaviranomaiselta sekä varattava alueen kiinteistöjen omistajille tai haltijoille tilaisuus tulla kuulluksi. Toiminta-alueen tulee olla sellainen, että vesihuoltolaitoksen voidaan katsoa kykenevän huolehtimaan vastuullaan olevasta vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti.

Merkittävää laissa on se että, vesihuoltolaitoksella on velvollisuus huolehtia toiminta-alueellaan vesihuollosta yhdyskuntakehityksen vaatimusten mukaisesti. Vesihuoltolaitoksen on siis toiminta-alueellaan kyettävä osoittamaan liittymiskohta kiinteistölle tämän niin halutessa. Liittymiskohdan on sijaittava kiinteistön välittömässä läheisyydessä. Vastaavasti vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella olevalla kiinteistöllä on velvollisuus liittyä laitoksen vesijohtoon ja viemäriin. Vapautuksen liittymisvelvollisuudesta myöntää hakemuksesta kunnan ympäristösuojeluviranomainen lain määrittämin perustein. Vesihuoltolaki ei rajoita vesihuoltolaitoksen mahdollisuuksia palvelujen tarjoamiseen myös toiminta-alueen ulkopuolella, silloin kun se on teknisesti ja taloudellisesti tarkoituksenmukaista. Toiminta-alueen ulkopuolella vesihuoltolaitoksella ei kuitenkaan ole varsinaista velvollisuutta vesihuollon järjestämiseen, eikä kiinteistöllä ole liittymisvelvollisuutta.

Pieksämäen kaupungissa vesihuollon toiminnoista vastaa kaupungin omistama liikelaitos Pieksämäen Vesi.

Pieksämäen Vesi on laatinut vahvistetuille asemakaava-alueille Pieksämäen keskusta, Naarajärvi, Nenonpelto, Jäppilä ja Virtasalmi yhdenmukaiset taksarakenteet ja toimitusehdot.

Näin ollen on Pieksämäen Veden kannalta järkevää, että nämä vahvistetut asemakaava-alueet tulevat vesihuoltolaitoksen toiminta-alueeksi.

Valmistelu: vesihuoltolaitoksen johtaja Matti Laaksonen

Ehdotus:

Pieksämäen veden johtokunta esittää Pieksämäen kaupunginhallitukselle, että vesihuoltolaitoksen toiminta-alueeksi määrätään Pieksämäen kaupungin vahvistetut kaava-alueet.

Päätös:
Hyväksyttiin.

Kh 250 §
13.11.2007

Ehdotus:
Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Pieksämäen Veden johtokunnan tekemän esityksen, että vesihuoltolaitoksen toiminta-alueeksi määrätään Pieksämäen kaupungin vahvistetut kaava-alueet.

Päätös:
Asia jäi pöydälle lisäselvityksiä varten.

Kh 86 §
29.5.2012

Tekninen toimi on teettänyt FCG Finnish Consulting Group Oy:llä ehdotuksen vesihuoltolaitosten toiminta-alueista. Toiminta-alueehdotus sisältää puhtaan veden ja jäteveden verkostojen toiminta-alueet ja ne kattavat alueet, joissa verkosto on jo olemassa. Toiminta-alueita hallinnoivat alueella toimivat Pieksämäen Vesi, Naiskan-kaan- ja Leppäkankaan vesiosuuskunta, Jäppilän seudun vesiosuuskunta sekä Vesiosuuskunta Majava. Toiminta-alueehdotus on laadittu yhteistyössä alueen vesiosuuskuntien, Pieksämäen Veden ja Keski-Savon ympäristötoimen kanssa.

Vesihuoltolaitosten toiminta-alueehdotus on laadittu vesihuoltolain periaatteiden mukaisesti. Vesi- ja viemärlaitoksen toiminta-alueiksi on määritetty alueet, joissa on vesi- ja viemäriverkosto, ja missä se on terveydellisistä ja maankäytöllisistä syistä tarpeen. Vesilaitoksen toiminta-alueisiin on sisällytetty asemakaava-alueet sekä haja-asutusalueella verkoston ympäriltä n. 100 metrin etäisyydellä olevat alueet. Vesihuoltolaitosten toiminta-alueet on rajattu Pieksämäen kaupungin alueelle. Vesi- ja viemäriverkostot ulottuvat raja-alueilla myös naapurikuntien puolelle. Kuntarajan ylittävät verkostot on huomioitava kuntakohtaisissa suunnitelmissa.

Yleisten periaatteiden mukaan toiminta-alueiden tulee olla sellaisia, että vesihuoltolaitokset kykenevät huolehtimaan vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti. Kaikki toiminta-alueella olevien kiinteistöjen rakennukset on liitettävä vesihuoltolaitoksen vesijohtoon ja viemäriin. Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi poikkeustapauksessa erityisin, vesihuoltolaissa mainituin edellytyksin myöntää hakemuksesta kiinteistölle vapautuksen liittämiselvöllisyydestä. (Vesihuoltolaki 8—11 §). Toiminta-alueita on laajennettava, jos suu-

rehkon asukasjoukon tarve taikka terveydelliset tai ympäristönsuojelliset syyt sitä vaativat. (Vesihuoltolaki 6—8 §)

Pieksämäen Veden ja Jäppilän Seudun Vesiosuuskunnan toiminta-alueelle on osittain määritelty toiminta-alueet aiemmilla päätöksillä. Nyt käsittelyssä ollut ehdotus on muuttanut rajauksia merkittävästi. Käsittelyssä oleva ehdotus korvaa aiemmat toiminta-aluepäätökset. Leppäkankaan ja Naiskankaan vesiosuuskunnan ja Vesiosuuskunta Majavan toiminta-alueita ei ole aiemmin hyväksytty.

Vesihuoltolaitoksille sekä alueen kiinteistöjen omistajille ja haltijoille on varattu tilaisuus tulla kuulluksi asiassa ja ehdotuksista on pyydetty valvontaviranomaisten lausunnot vesihuoltolain 8 §:n mukaisesti.

Ehdotukset ovat olleet julkisesti nähtävillä 11.1. - 10.2.2012 teknisen toimen neuvonnassa Kanttilassa ja kaupungin verkkosivuilla. Lausunnot on pyydetty alueella toimivilta vesiosuuskunnilta, Pieksämäen Vedeltä, naapuri kunnilta, rakennuslautakunnalta, Keski-Savon ympäristötoimelta ja Etelä-Savon ELY-keskukselta. Liitteenä nro 1 on tiivistelmä suunnitelmasta sekä vastineet lausuntoihin ja mielipiteisiin.

Valmistelija tekninen johtaja Tapani Mähönen puh. 044 588 3 222

Ehdotus: (apulaiskaupunginjohtaja)

Kaupunginhallitus päättää esittää vesihuollon toiminta-alueehdotuksen valtuuston hyväksyttäväksi liitteen nro 1 mukaisesti.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Kv 33 §
13.6.2012

Päätös:

Hyväksyttiin.