



PIEKSÄMÄEN KAUPUNGIN YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYKSET



Hyväksytty 11.9.2012 § 48 Pieksämäen kaupunginvaltuustossa, voimaantulo 23.11.2012

 sivu
Virhe. Kirjanmerkkiä ei ole määritetty.	
SISÄLLYSLUETTELO	2
LUKIJALLE	3
Miten ympäristönsuojelumääräysten noudattamista valvotaan?	3
Virhe. Kirjanmerkkiä ei ole määritetty.	
1 § Tavoite	4
2 § Määräysten antaminen ja valvonta	4
3 § Määräysten soveltaminen ja suhde muihin määräyksiin	4
4 § Määritelmät.....	4
2 LUKU : JÄTEVEDET	5
5 § Määräykset talousjätevesien käsittelystä vesihuoltolaitosten viemäriverkostojen ulko- puolisilla alueilla.....	5
5.1. Taustaa talousjätevesien käsittelyn yleisistä säädöksistä ja lupamenettelyistä	5
5.2. Perustason puhdistusvaatimukset ja alueet	5
5.3. Tehostetun tason puhdistusvaatimukset ja alueet.....	5
5.4. Jäteveisjärjestelmän sijoittaminen ja suojaetäisyydet.....	6
5.5. Laitteistoja koskevat määräykset.....	6
6 § Talousjätevesien käsittely pohjavesialueilla ja ranta-alueilla	6
Virhe. Kirjanmerkkiä ei ole määritetty.	
8 § Eläinsuojien ja maito huoneiden jätevesien käsittely.....	7
9 § Asumisjätevesistä poikkeavien jätevesien johtaminen vesihuoltolaitoksen viemäriin	8
10 § Mootoriajoneuvojen, veneiden, koneiden ym. vastaavien laitteiden pesu	8
11 § Mattojen, tekstiilien ja muiden vastaavien pesu.....	8
3 LUKU: VESIENSUOJELUA KOSKEVAT MUUT MÄÄRÄYKSET	9
12 § Lannoitteiden käyttö.....	9
4 LUKU: KEMIKAALIT	9
13 § Kemikaalien ja vaarallisten jätteiden varastointi ja säiliöiden tarkastus.....	9
14 § Kemikaalien ja vaarallisten jätteiden varastointi ja säiliöiden tarkastus pohjavesi- ja ranta- alueilla	10
5 LUKU: LUMEN VASTAANOTTOPAIKAT	10
Virhe. Kirjanmerkkiä ei ole määritetty.	
6 LUKU: PÖLYNTORJUNTA	10
16 § Rakennus-, purku-, kunnossapito- ja puhtaanapitotyöt	10
17 § Liikenneväylien, pihojen ja pysäköintialueiden puhtaanapito	10
7 LUKU: MELUNTORJUNTA	11
18 § Erityisen häiritsevän tilapäisen melun ja tärinän torjunta.....	11
19 § Rakennus-, purku-, kunnossapito- ja puhtaanapitotöiden meluntorjunta.....	12
7 LUKU: MUUT MÄÄRÄYKSET	12
20 § Yleinen velvollisuus antaa valvontaa varten tarpeellisia tietoja	12
21 § Seuraamukset ympäristönsuojelumääräysten rikkomisesta tai laiminlyönnistä	12
22 § Siirtymäkausimääräykset.....	12
23 § Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä	13
8 LUKU: VOIMAANTULOMÄÄRÄYKSET	13
24 § Ympäristönsuojelumääräysten voimaantulo	13

Liite 1: Pohjavesialueet (I ja II-luokka)

Liite 2: Vedenhankinnan kannalta tärkeät vesistöt

LUKIJALLE

Mitä ympäristönsuojelumääräykset ovat ja ketä ne koskevat?

Ympäristönsuojelulain (86/2000) 19 § antaa kunnille mahdollisuuden antaa paikallisista olosuhteista johtuvia ympäristönsuojelumääräyksiä. Määräykset annetaan ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi. Määräykset sitovat kaikkia Pieksämäen kaupungin alueella toimivia yksityisiä henkilöitä ja yrityksiä, joiden toiminnasta voi aiheutua ympäristön pilaantumista. Määräykset eivät koske ympäristönsuojelulaissa erikseen mainittuja toimintoja, jotka on rajattu niiden ulkopuolelle. Määräykset eivät koske esim. yrityksiä, joille on myönnetty ympäristölupa.

Ympäristönsuojelumääräyksiä noudatetaan muiden kunnallisten määräysten rinnalla ja tarvittaessa niiden kanssa samanaikaisesti. Tällaisia määräyksiä ovat mm. jätehuolto-määräykset, rakennus- ja terveydensuojelujärjestykset sekä eräiltä osin kaavamääräykset. Mikäli samasta asiasta on määrätty muussa kunnallisessa määräyksessä, tulee ympäristönsuojelumääräystä noudattaa aina silloin, kun sen voidaan katsoa johtavan parempaan ympäristönsuojelulliseen tulokseen tai tasoon.

Viittaukset, lisätiedot sekä suositukset

Ympäristönsuojelumääräykset sisältävät varsinaisten määräysten lisäksi viittauksia, lisätietoja sekä suosituksia.

Viittauksissa viitataan samaa asiaa koskevaan johonkin toiseen määräyksissä olevaan pykälään. Näitä sisäisiä viittauksia on tehty silloin, kun määräykset liittyvät toisiinsa, mutta niitä ei määräysten jaottelun vuoksi ole voitu kirjoittaa peräkkäin.

Lisätiedoissa on tuotu esille lainsäädäntöä, joka omalta osaltaan edistää ympäristönsuojelua. Mikäli lainsäädäntö muuttuu, pyritään lisätietoja päivittämään niin, että ne ovat ajan tasalla.

Suosituks eivät ole sitovia, mutta niiden noudattaminen on toivottavaa. Lainsäädännöstä voi kuitenkin johtua, että jokin suosituksissa mainittu tapa toimia on muista perusteista johtuen käytännössä pakollista.

Mistä on saatavissa lisätietoa ympäristönsuojelumääräyksistä?

Ympäristönsuojelumääräykset löytyvät Keski-Savon ympäristötoimen ja Pieksämäen kaupungin internet-sivuilta. Määräyksiä on saatavissa myös Keski-Savon ympäristötoimen Pieksämäen toimipisteestä, kaupungintalolta ja Kanttilasta.

Miten ympäristönsuojelumääräysten noudattamista valvotaan?

Ympäristönsuojelumääräysten noudattamista valvoo kunnan ympäristönsuojeluviranomainen, Pieksämäellä Keski-Savon ympäristölautakunta. Ympäristönsuojelumääräysten vastaista toimintaa havaittaessa tulee ottaa yhteyttä Pieksämäen ympäristönsuojelutoimistoon. Asian jatkokäsittely riippuu aina kustakin tapauksesta. Viime kädessä valvonta voi johtaa esimerkiksi yksittäisen määräyksen antamiseen tai jopa poliisille tehtävään esitutkintapyyntöön.

1 LUKU : YLEISET MÄÄRÄYKSET

1 § Tavoite

Ympäristönsuojelumääräysten tavoitteena on Pieksämäen kaupungin paikalliset olosuhteet huomioon ottaen turvata kuntalaisille viihtyisä, terveellinen ja turvallinen elinympäristö. Määräyksillä ehkäistään ympäristön pilaantumista sekä poistetaan ja vähennetään pilaantumisesta aiheutuvia haittoja siten kuin ympäristönsuojelulaissa on säädetty.

2 § Määräysten antaminen ja valvonta

Ympäristönsuojelumääräykset on antanut Pieksämäen kaupungin kaupunginvaltuusto ympäristönsuojelulain 19 §:n perusteella.

Määräysten noudattamista valvoo ympäristönsuojelulain 21 §:n mukaisesti kunnan ympäristönsuojeluviranomainen, Keski-Savon ympäristölautakunta.

Ympäristönsuojeluviranomainen voi siirtää sille näissä määräyksissä kuuluvaa päätösvaltaa alaiselleen viranhaltijalle siten, kuin ympäristönsuojelulain 21 §:ssä säädetään.

3 § Määräysten soveltaminen ja suhde muihin määräyksiin

Nämä määräykset ovat voimassa koko kaupungin alueella, jollei muualla näissä määräyksissä toisin säädetä.

Määräykset eivät koske ympäristönsuojelulain 28 §:n mukaista ympäristöluvanvaraista toimintaa eivätkä YSL:n 30 §:n 3 momentissa, YSL:n 62 §:ssä tai YSL:n 78 §:n 2 momentissa tarkoitettua toimintaa eikä puolustusvoimien toimintaa. Määräykset eivät myöskään koske toimintaa, jonka ympäristönsuojeluvaatimuksista säädetään valtioneuvoston asetuksessa ja joka rekisteröidään tietojärjestelmään siten kuten 65 §:n 1 tai 2 momentissa säädetään.

4 § Määritelmät

Alueet, joilla ympäristön pilaantumisen ehkäiseminen, poistaminen ja vähentäminen edellyttää tarkennettuja yleisiä määräyksiä ovat Pieksämäen kaupungissa seuraavat:

Taajaan rakennetut alueet, joilla tarkoitetaan asemakaavoitettuja alueita, yleiskaavojen mukaisia kyläalueita ja rakennusjärjestyksessä tarkoitettuja suunnittelutarvealueita.

Pohjavesialueet, joilla tarkoitetaan kaupungin alueella olevien tärkeiden ja vedenhankintakäyttöön soveltuvien pohjavesialueiden varsinaisia muodostumisalueita (Etelä-Savon ympäristökeskuksen laatimat kartat 1. ja 2. luokan pohjavesialueista; sisempi rajausta). (Liite 1)

Vedenhankinnan kannalta tärkeät vesistöt, joilla tarkoitetaan Syvänsiä, Ahvenlampea, Hiidenlampea, Iso- ja Pikku-Tuoppua, Pyhittyä, Kukkarojärveä, Iso-Naakkimaa sekä Iso- ja Pieni-Valkeista ja Iso-Syvää. (Liite 2)

Ranta-alueet, joilla tarkoitetaan jokeen, järveen, lampeen tai vastaavaan vesistöön (vesilaki 587/2011) rajoittuvia maa-alueita, jotka ulottuvat 100 metrin etäisyydelle keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta. Maasto-olosuhteet voivat kuitenkin vaikuttaa ranta-alueen leveyteen. Ranta-alueella ei tarkoiteta maankäyttö- ja rakennuslain 72 §:n mukaista ranta-aluetta tai rantavyöhykettä.

Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueet, joilla tarkoitetaan alueita, joilla vesi- ja viemärlaitos tai vesiosuuskunta huolehtii vesihuollosta sen mukaan kuin vesihuoltolaissa (119/2001) säädetään.

Talousjätevedellä tarkoitetaan asuntojen, toimistojen, liikerakennusten ja laitosten vesikäymälöistä, keittiöistä, pesutiloista ja niitä vastaavista tiloista ja laitteista peräisin olevaa jätevettä sekä ominaisuuksiltaan ja koostumukseltaan niitä vastaavaa, karjatilojen maito- ja maitohuoneista

tai muusta elinkeinotoiminnasta peräisin olevaa jätevetä. **Harmailla jätevesillä** tarkoitetaan muita kuin vesikäymälän jätevesiä. **Mustat jätevedet** sisältävät myös käymäläjätevesiä.

2 LUKU : JÄTEVEDET

5 § Määräykset talousjätevesien käsittelystä vesihuoltolaitosten viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla

5.1. Taustaa talousjätevesien käsittelyn yleisistä säädöksistä ja lupamenettelyistä

Jätevesijärjestelmän rakentamiseen tai muuttamiseen on aina haettava rakennus- tai toimenpidelupa.

Jätevesien johtamisessa ja käsittelyssä on ympäristönsuojelumääräysten lisäksi noudatettava valtioneuvoston asetuksessa talousjätevesien käsittelystä vesihuoltolaitoksen viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla annettuja määräyksiä (Vna nro 209/2011, ns. hajajätevesiasetus) sekä Pieksämäen kaupungin jätehuoltomääräysten säännöksiä.

Hajajätevesiasetuksessa on annettu talousjätevesien puhdistustasolle vähimmäisvaatimukset (3 §) sekä ohjeellinen puhdistustaso (4 §) pilaantumiselle herkillä alueilla verrattuna käsittelemättömän jäteveden kuormitukseen. Ohjeellinen puhdistustaso voidaan ottaa käyttöön kunnan ympäristönsuojelumääräyksissä määritellyillä alueilla. Näissä määräyksissä käsittelyvaatimuksista käytetään vastaavasti nimityksiä perustaso (= vähimmäisvaatimustaso) ja tehostettu taso (=ohjeellinen puhdistustaso).

5.2. Perustason puhdistusvaatimukset ja alueet

Valtioneuvoston asetuksessa talousjätevesien käsittelystä vesihuoltolaitoksen viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla puhdistusvaatimusten nk. perustaso on orgaanisen aineen osalta (BHK₇) 80 %, kokonaisfosforin osalta 70 % ja kokonaistypen osalta 30 %.

Jätevesien käsittelyyn soveltuvalla vähintään 5000 m²:n rakennuspaikalla^{*)}, joka sijaitsee **pohjavesi- ja ranta-alueiden ulkopuolella**, sallitaan talousjätevesien käsittelyssä em. perustaso. Edellytyksenä on, että maaperän soveltuvuus valitulle käsittelyjärjestelmälle on selvitetty ja ettei järjestelmästä aiheudu pohjaveden pilaantumisen vaaraa.

^{*)} Mikäli rakennuspaikalla on useampi talous, on rakennuspaikan koon oltava vastaavasti suurempi.

5.3. Tehostetun tason puhdistusvaatimukset ja alueet

Jätevesien käsittelyn tehostetun tason vaatimuksissa kuormitusta tulee vähentää orgaanisen aineen (BHK₇) osalta vähintään 90 %, kokonaisfosforin osalta vähintään 85 % ja kokonaistypen osalta vähintään 40 %.

Jätevesien käsittelyn tehostettu taso koskee seuraavia alueita ja kiinteistöjä:

- taaja-asutusalueita
- ranta-alueita
- haja-asutusalueen kiinteistöjä, joiden koko on alle 5000 m²

Perustelut: Valtaosalla alueista voidaan käyttää perustason vaatimusta johtuen alueen kohtuullisen vähäisestä asumajätevesien kuormituksesta, joka perustuu laskennalliseen fosforin ja typen hajakuormitustietoihin Kymijoen-Suomenlahden ja Vuoksen vesienhoitoalueilla. Pieksämäen kaupungin alueen kuormitus on todettu kohtuullisen vähäiseksi. Tehostettujen käsittelyvaatimusten käyttöönotolla pyritään suojaamaan kiinteistön omaa ja mahdollisia naapureiden talousvesikaivoja. Alle 5000 m² kiinteistöillä on vaikea päästä kohdassa 5.4. suositeltuihin suojaetäisyyksiin jätevesijärjestelmien sijoittamisessa.

5.4. Jätevesijärjestelmän sijoittaminen ja suojaetäisyydet

Jätevesien käsittelylaitteistojen, maasuodattamon sekä puhdistettujen talousjätevesien purkupaikan sijoittamisessa on noudatettava seuraavia ohjeellisia vähimmäissuojaetäisyyksiä, kuitenkin tapauskohtaisesti huomioiden maastonmuodot, maaperä- ja virtausolosuhteet:

<u>Kohde</u>	<u>Etäisyys</u>
Talousvesikaivo tai vedenottamo maaston kaltevuudesta ja maaperästä riippuen	
- harmaat vedet	30 m
- myös käymäläjätevedet	50 m
Vesistö (joki, järvi, lampi tai vastaava)	20 m
Tie tai tontin raja	5 m
Suojakerros ylimmän pohjavesitason yläpuolella maasuodattamo	0,5 m
maahanimeyttämö	1 m

Poikkeuksena voidaan saunarakennuksesta tulevat vähäiset pesuvedet (ns. kannettu vesi) imeyttää 20 metrin vähimmäissuojaetäisyyttä lähemmäksi rantaviivaa, ei kuitenkaan lähemmäksi kuin saunarakennus. Vähäisetkään jätevedet eivät saa joutua suoraan vesistöön, eivätkä ne saa aiheuttaa ympäristön pilaantumisen vaaraa.

Lisätietoja: Mikäli Pieksämäen kaupungin kaavamääräyksissä on annettu edellä tiukempia määräyksiä suojaetäisyyksistä, on kaavamääräyksiä noudatettava.

5.5 Laitteistoja koskevat määräykset

Laitepuhdistamot ja maasuodatin on varustettava näytteenottokaivolla tai vastaavalla.

Loma-aikoina tai muutoin satunnaisessa käytössä olevan kiinteistön jätevesijärjestelmä tulee valita siten, että käyttökätköt eivät vaikuta järjestelmien puhdistustehoon. Jäteveden mikrobiologinen puhdistuminen tulee varmistaa hyödyntäen esim. purkua maaperään.

Siirtymäkausimääräys on esitetty 22 §:ssä.

Perustelut: Jätevesien käsittelyjärjestelmien ohjeelliset etäisyysvaatimukset perustuvat yleisesti käytössä oleviin suojaetäisyyksiin ja niiden noudattaminen ehkäisee ympäristön pilaantumista (YSL 27 b, c §)

Ympäristönsuojelulain muutoksen (196/2011) 27 b §:n mukaan vähäisen jäteveden osalta, lukuun ottamatta vähäisiä vesikäymäläjätevesiä, ei ole erillistä puhdistusveloitetta.

6 § Talousjätevesien käsittely pohjavesialueilla ja ranta-alueilla

Sen lisäksi mitä näiden määräysten 5 §:ssä on määrätty, on talousjätevesien käsittelyssä vesihuoltolaitosten viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla sijaitsevilla pohjavesi- ja ranta-alueilla noudatettava seuraavia määräyksiä:

Pohjavesialueilla vesikäymäläjätevedet on johdettava umpisäiliöön, joka on varustettu täyttymishälyttimellä. Muut talousjätevedet tulee näillä alueilla käsitellä vähintään 2-osaisessa saostussäiliössä ja maasuodattamossa tai vastaavantehoisessa pienpuhdistamossa.

Kaikki jätevedet voidaan myös käsitellä näiden määräysten 5.3 §:n mukaisesti, mikäli puhdistetut jätevedet voidaan johtaa pohjavesialueen ulkopuolelle.

Poikkeuksena voidaan saunarakennuksesta tulevat vähäiset jätevedet ns. kantovesikohteissa imeyttää maaperään, mikäli se voidaan tehdä pohjaveden tai pintavesien pilaantumisvaaraa aiheuttamatta.

Ranta-alueilla vesikäymäläjätevedet on ohjattava umpisäiliöön alueilla, joissa tästä on maininta kaavamääräyksissä. Samoin on meneteltävä mikäli maahanimeyttämöä, maasuodattamoa tai pienpuhdistamoa ei voida sijoittaa vesiensuojelun kannalta riittävän kauaksi rantaviivasta.

Muutoin on noudatettava näiden määräysten 5.3 §:n mukaisia tehostetun puhdistustehon vaatimuksia.

Vesikäymälää ei saa rakentaa saariin tai kiinteistöihin, joihin ei ole ympärivuotista tieyhteyttä tai joille ei pääse veneillä, joissa on asianmukainen tyhjennyskalusto.

Laitepuhdistamoista tulevaa, puhdistettua jätevettä ei saa purkaa ranta-alueilla suoraan uomaan, ojaan tai vesistöön, vaan jätevesi tulee imeyttää maaperään tai muutoin käsitellä taudinaiheuttajien poistamiseksi.

Siirtymäkausimääräys on esitetty 22 §:ssä.

Perustelut: Puhdistettujakaan vesikäymäläjätevesiä ei saa imeyttää pohjavesialueella, koska pohjaveden pilaantumisen vaaraa ei saa aiheuttaa (YSL 8 §). Ranta-alueille annetut määräykset ehkäisevät ympäristön pilaantumista. (YSL 27 b, c §)

Suositus:

Ranta-alueilla käymäläratkaisuksi suositellaan kuivakäymälää, mikäli liittyminen yleiseen viemäriverkostoon ei ole mahdollista.

Nykyiset tekniset pumppausratkaisut tarjoavat mahdollisuuden jätevesien käsittelyjärjestelmän viemiseen mahdollisimman kauas rannasta (ja talousvesikaivoista).

Vesikäymälävesien johtaminen umpisäiliöön tarjoaa mikrobiologisesti turvallisen vaihtoehdon, sillä suurin osa talousjäteveden ravinteista on vesikäymälävesissä. Tällöin kannattaa käyttää vähävetisiä käymälöitä, jotta poiskuljetettavan jäteveden määrä on mahdollisimman vähäinen.

7 § Kuiva- ja erottelevien käymälöiden käyttö

Käymälää ei saa sijoittaa tulva-alueelle, 20 metriä lähemmäksi vesistöä eikä viittä (5) metriä lähemmäksi naapurin rajaa.

Kuivakäymälää tulee hoitaa ja käyttää niin, ettei siitä aiheudu päästöjä pohja- tai pintavesiin, haju- eikä muuta haittaa terveydelle tai ympäristölle. Käymälän alusastian tulee olla tiivis niin, että kaikki päästöt maaperään ja muuhun ympäristöön on estetty.

Kuivakäymälän tyhjennysjätteet tulee kompostoida tai toimittaa tarvittavat luvat omaavalle vastaanottajalle.

Erottelevien käymälöiden nesteet tulee kerätä tiiviiseen säiliöön ja käyttää, joko kompostissa tai laimennettuna lannoitusaineena. Niitä ei saa johtaa harmaiden vesien käsittelyjärjestelmään.*)

Siirtymäkausimääräys on esitetty 22 §:ssä.

Perustelut: Kuivakäymälästä ja käymäläjätteen kompostoinnista saattaa aiheutua ympäristön pilaantumista ja haju- tai viihtyvyyshaittoja. Huonosta käymälän hoidosta ja käymäläjätteen käsittelystä johtuen voidaan käymäläjäte edellyttää toimitettavaksi asianmukaisen luvan omaavalle vastaanottajalle. Käymäläjätteen sisältämien ravinteiden aiheuttaman pilaantumisen ehkäisemiseksi on ennakolta estettävä niiden pääsy vesistöihin.

*) Harmaiden vesien käsittelyjärjestelmät on yleisesti mitoitettu pesuvesille. Suurin osa käymäläjätteiden ravinteista on virtsassa ja virtsan johtaminen harmaille vesille mitoitettuun järjestelmään edellyttäisi järjestelmän mitoitusta mustille vesille ja mustille jätevesille tarkoitettujen määräysten soveltamista. (YSL 4 §, 5 §).

8 § Eläinsuojien ja maitohuoneiden jätevesien käsittely

Eläinsuojien ja maitohuoneiden jätevedet sekä jalostukseen kelpaamaton maito on käsiteltävä tarkoitukseen suunnitellussa erillisessä käsittelyjärjestelmässä tai asumisjätevesien kanssa yhteiskäyttöön suunnitellussa käsittelyjärjestelmässä. Jätevedet ja jalostukseen kelpaamattoman maito voidaan myös johtaa liete- tai virtsasäiliöön, jos säiliön mitoitus on riittävä tulevalle jätevesi- ja maitomäärälle.

Perustelut: Eläinsuojien ja maitohuoneiden pesuvesiä ei ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi saa johtaa käsittelemättöminä maastoon tai vesistöön. (YSL 27 b, c §)

9 § Asumisjätevesistä poikkeavien jätevesien johtaminen vesihuoltolaitoksen viemäriin

Jätevesiviemäriin ei saa laittaa tai johtaa sinne kuulumattomia esineitä tai aineita, kuten kiinteitä roskia, ongelmajätteitä, liottimia, öljyjä, rasvoja mukaan lukien paistorasvat.

Asumisjätevesistä poikkeavien jätevesien, kuten teollisuusjätevesien johtaminen viemäriin on kiellettyä ilman viemärin haltijan lupaa.

Öljyä, polttoaineita, liuottimia tai rasvoja käsittelevien yritysten ja teollisuuskiinteistöjen jätevedet tulee ennen viemäriin johtamista esikäsitellä asianmukaisissa ja oikein mitoitetuissa öljyn-, hiekan- ja/tai rasvanerotimissa. Käyttöön otettavat erotinlaitteistot on varustettava tyhjennystarpeen ilmaisevalla hälytinlaitteistolla ja erotinlaitteistojen jälkeen on asennettava näytteenottokaivo. Hiekan-, öljyn- ja rasvanerotuskaivot on tarkistettava vähintään kerran vuodessa ja tyhjennettävä tarvittaessa. Erotinlaitteistojen tarkastuksista ja tyhjennyksistä on pidettävä kirjaa ja tiedot on pyydyttävä annettava valvovalle viranomaiselle.

Perustelu: Määräyksellä ehkäistään haitallisten aineiden ja yhdisteiden aiheuttamia ongelmia viemäriverkostossa ja jätevedenpuhdistamolla sekä lietteen hyötykäytössä ja purkuvesistössä. Tarkkailu- ja huoltovelvollisuudella varmistetaan erotinlaitteiden tehokas toiminta.

10 § Moottoriajoneuvojen, veneiden, koneiden ym. vastaavien laitteiden pesu

Moottoriajoneuvojen, veneiden, koneiden, ym. vastaavien laitteiden harvoin tapahtuva pesu on sallittu tavanomaisessa asumiskäytössä olevilla asuinkiinteistöillä, mikäli pesuvedet voidaan johtaa jätevesiviemäriin tai imeyttää maahan siten, ettei niistä aiheudu haittaa naapureille tai ympäristölle.

Pohjavesialueilla sekä katu- ja tiealueilla pesu on sallittu vain tähän tarkoitukseen varatuilla alueilla, josta pesuvedet johdetaan hiekan- ja öljynerotuskaivon kautta jätevesiviemäriin tai muuhun erikseen hyväksytyyn käsittelyyn.

Ammattimainen tai laajamittainen ajoneuvojen, veneiden, koneiden ym. vastaavien laitteiden pesu kiinteistöllä on sallittu ainoastaan tähän tarkoitukseen rakennetulla pesupaikalla.

Ranta-alueilla moottoriajoneuvojen, veneiden, koneiden pesussa syntyviä jätevesiä ei saa missään olosuhteissa johtaa puhdistamattomina suoraan vesistöön.

Perustelut: Jätevedet aiheuttavat ympäristön ja pohjaveden pilaantumisen vaaraa, jos ne pääsevät imeytymään maahan. Pilaantumisvaaran aiheuttaminen on kielletty. Pesu vesistön rannalla voi aiheuttaa vesistön pilaantumista, jos ne johdetaan suoraan vesistöön. Vähäisten, haitattomien jätevesien imeyttämisen ei aiheudu pohjavesien pilaantumisen vaaraa. (YSL 4 §, 8 §)

Lisätietoja:

Kemikaalilain mukaiset merkinnät ja rajoitukset on otettava huomioon pesuaineita käytettäessä.

Suositus:

Pesuaineina on suositeltavaa käyttää biohajoavia pesuaineita.

11 § Mattojen, tekstiilien ja muiden vastaavien pesu

Ammattimainen tai laajamittainen tai mattojen ym. tekstiilien pesu on sallittu vain tähän tarkoitukseen rakennetulla pesupaikalla.

Perustelut: Ammattimainen mattojen ja pyykin pesu vesistössä aiheuttavat huomattavan jätevesien määrän ja näin ollen vesistön kuormitusta ja muuta ympäristön pilaantumisen vaaraa. (YSL 27 b §)

Suositus:

Oman talouden mattojen, tekstiilien ja muiden vastaavien pesu ranta-alueilla tulee järjestää siten, että käytetään ympäristöä mahdollisimman vähän kuormittavia pesuaineita ja pyritään imeyttämään pesuvedet maastoon.

3 LUKU: VESIENSUOJELUA KOSKEVAT MUUT MÄÄRÄYKSET

12 § Lannoitteiden käyttö

Sen lisäksi mitä Valtioneuvoston asetuksessa maataloudesta peräisin olevien nitraattien vesiin pääsyn rajoittamisesta (931/2000) on säädetty, tulee lannan ja virtsan käsittelyssä noudattaa tässä pykälässä annettuja määräyksiä.

Lietelantaa, virtsaa, puristenestettä ja jätevesilietettä lannoitukseen käytettäessä on talousveden hankintaan käytettävien kaivojen ja lähteiden ympärille jätettävä vähintään 50 metrin suojavaiohyke (maaston korkeussuhteista, kaivon rakenteesta ja maalajista riippuen etäisyys voi olla suurempikin).

Lietelannan, kuivalannan, virtsan ja puristenesteen levittäminen pohjavesialueilla sijaitseville peltolohkoille voidaan sallia tapauskohtaisesti. Levityksestä on tehtävä riittävän ajoissa ilmoitus ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Perustelut Valtioneuvoston asetuksen maataloudesta peräisin olevien nitraattien vesiin pääsyn rajoittamisesta (VNA 9.11.2000/931) liitteen 3 suositus. YSL (86/2000) 19.2 § kohta 5.

4 LUKU: KEMIKAALIT

13 § Kemikaalien ja vaarallisten jätteiden varastointi ja säiliöiden tarkastus

Ympäristölle vaaralliset kemikaalit, kuten polttoaineet, öljyt, maalit, torjunta-aineet ja liuottimet, tulee kiinteistöllä varastoida ja säilyttää siten, että niiden pääsy viemäriin, maaperään tai vesistöön on estetty.

Pysyvässä käytössä olevat polttonesteiden ja muiden kemikaalien tankkaus- ja täyttöpaikat on sijoitettava alueelle, joka on varustettu kemikaalia läpäisemättömällä pinnalla, pinnoitteella tai suojakalvolla. Säiliöt tulee varustaa sekä lapon- että ylitäytönestolla. Säiliöiden läheisyydessä tulee olla imeytysainetta polttoainevuotojen varalta. Mahdolliset vuodot on kerättävä talteen.

Tilapäiset tankkauspaikat tulee suojata siten, ettei polttoainetta missään olosuhteissa pääse maaperään.

Maanalaiset öljy-, polttoaine- ja kemikaalisäiliöt tulee tarkastuttaa vähintään joka kymmenes vuosi. Ensimmäinen tarkastus on tehtävä viimeistään **1.1.2018**. Tarkastusta koskeva pöytäkirja on pyydettyäessä esitettävä valvontaviranomaiselle. Tarkastuksen saa suorittaa vain Turvatekniikan keskuksen päteväksi arvioima tarkastaja.

Maanalaiset öljy-, polttoaine- ja kemikaalisäiliöt on purettava ja poistettava viimeistään siinä vaiheessa, kun niiden käyttö päättyy, jos se on mahdollista rakennuksia vaurioittamatta. Kaikissa tapauksissa myös säiliön täyttöyhde on poistettava tai sen käyttö on rakenteellisesti estettävä. Säiliöt on puhdistettava ennen käytöstä poistamista. Puhdistusta koskeva todistus on pyydettyäessä esitettävä ympäristönsuojeluviranomaiselle. Kiinteiden öljy- ja kemikaalisäiliöiden poistosta on ilmoitettava ympäristönsuojeluviranomaiselle vähintään viikkoa ennen säiliön poistamista. Maahan jätetyn säiliön sijaintitiedot tulee säilyttää kiinteistön asiapapereissa.

Siirtymäkausimääräys on esitetty 22 §:ssä.

Perustelut: Määräykset ovat tarpeen pohjaveden ja maaperän pilaantumisen ehkäisemiseksi ja myös muun ympäristön suojelemiseksi ennalta ehkäisyn periaatteen mukaisesti. (YSL 7, 8 §)
 Käytöstä poistettu polttonestesäiliö on myös jätelain (JäteL 646/2011) tarkoittama jäte, jota ei saa hylätä (JäteL 5 §)
 Myös muualla kuin 1. ja 2. luokan pohjavesialueilla säiliöt tulee tarkastaa maaperän ja pohjaveden pilaantumisen ehkäisemiseksi. Aikataulu on katsottu kohtuulliseksi. (YSL 7 §, 8 §)

14 § Kemikaalien ja vaarallisten jätteiden varastointi ja säiliöiden tarkastus pohjavesi- ja ranta-alueilla

Sen lisäksi, mitä 13 §:ssä on määrätty, on **pohjavesi- ja ranta-alueilla noudatettava seuraavia määräyksiä:**

Öljyä, polttoaineita ja nestemäisiä kemikaaleja ei saa varastoida maanalaisissa säiliöissä. Maanpäällisten säiliöiden on oltava kaksivaippaisia ja ne on varustettava ylitäytönestolaitteilla, lukituksella ja vuodonilmaisujärjestelmillä.

Pohjavesialueilla sijaitsevien sähkön jakelumuuntajien rakenne tulee suunnitella siten, ettei muuntajaöljyä pääse maaperään. Käytössä olevien pylväsmuuntajien sisältämän öljyn pääsy maaperään vauriotilanteessa tulee estää rakentamalla maaperään riittävät tiivistysrakenteet.

Siirtymäkausimääräys on esitetty 22 §:ssä.

Perustelut: Määräys on tarpeen pohjaveden pilaantumisen ehkäisemiseksi ja myös muun ympäristön suojelemiseksi ennalta ehkäisyn periaatteen mukaisesti. (YSL 8 §)

5 LUKU: LUMEN VASTAANOTTOPAIKAT

15 § Lumen vastaanottoaikkojen sijoittaminen ja sulamisvesien käsittely

Lumen vastaanottoaikkaa ei saa sijoittaa vesistöön eikä pohjavesi- tai ranta-alueille.

Lumen vastaanottoaikat ja tilapäiset lumen läjityspaikat tulee sijoittaa ja niitä tulee hoitaa siten, ettei toiminnasta aiheudu roskaantumista eikä muuta haittaa ympäristölle tai asutukselle. Lumen vastaanottoaikkojen sulamisvedet tulee imeyttää maaperään tai selkeyttää tai käsitellä muulla vastaavalla tavalla ennen niiden johtamista ojaan tai vesistöön.

Siirtymäkausimääräys on esitetty 22 §:ssä.

Perustelut: Lumen vastaanottoaikka voi aiheuttaa pohjaveden ja vesistöjen pilaantumisen vaaraa ja roskaantumista. (YSL 4 ja 8 §)

6 LUKU: PÖLYNTORJUNTA

16 § Rakennus-, purku-, kunnossapito- ja puhtaanapitotyöt

Taajaan rakennetuilla alueilla rakennus-, purku-, kunnossapito- ja puhtaanapitotöissä pölyn leviäminen työkohteen ympäristöön tulee estää kastelemalla, käyttämällä suojapeitteitä, koteloimalla pölyävä työkohte tai muulla vastaavalla tavalla. Työkohteesta yleisille liikennealueille sekä piha-alueille leviävä pölyävä aines on poistettava päivittäin.

Perustelut: Määräys on annettu pölyn aiheuttaman viihtyvyyden ja terveyshaitan ehkäisemiseksi. (YSL 4 §)

17 § Liikenneväylien, pihojen ja pysäköintialueiden puhtaanapito

Taajaan rakennetuilla alueilla tulee liikenneväylille, pihuille ja pysäköintialueille kertynyt hiekoitushiekka ja muu kiintoainne poistaa keväisin mahdollisimman pian lumen ja jään sulettua.

Liikenneväylät, pihat ja pysäköintialueet tulee puhdistaa ja pestä tarvittaessa muulloinkin kuin keväisin, mikäli niistä aiheutuu haitallista pölyämistä. Pesu tulee tehdä siten, että viemäriin ei joudu hiekkaa niin, että se voi tukkia viemäriin.

Hiekan ja muun kiintoaineksen poistoon ei saa käyttää sellaisia laitteita tai menetelmiä, jotka aiheuttavat pölyn leviämistä ilmaan. Tällaisia menetelmiä ovat esim. koneellinen kuivaharjaus ja lehtipuhaltimen käyttö.

Perustelut: Määräykset on annettu pölyn aiheuttaman viihtyvyyden ja terveyshaitan ehkäisemiseksi. (YSL 4 §)

7 LUKU: MELUNTORJUNTA

18 § Erityisen häiritsevän tilapäisen melun ja tärinän torjunta

Erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavasta toiminnasta tai tapahtumasta tulee tehdä meluilmoitus ympäristönsuojelulain 60 §:n mukaisesti Pieksämäen kaupungin ympäristötoimelle vähintään 30 vuorokautta ennen toiminnan aloittamista.

Ilmoitusta ei kuitenkaan tarvitse tehdä seuraavista toiminnoista:

- ilotulituksesta
- tavanomaisesta rakentamisesta
- sirkusnäytännöistä
- äänentoistolaitteiden tilapäisestä käytöstä klo 7-22 yleisötilaisuuksissa ja muissa tilapäisissä tapahtumissa yleisökäyttöön sopivissa paikoissa
- yksityistilaisuuksista, kuten häistä tai vastaavista.

Ilmoitus tulee kuitenkin tehdä aina ulkoilmakonserteista.

Yleisötilaisuuksien ja muiden tilapäisten tapahtumien järjestäjien on tiedotettava tapahtuman vaikutuspiirissä oleville asukkaille ja naapurikiinteistöjen haltijoille melua aiheuttavan tapahtuman laadusta, ajankohdasta ja kestosta vähintään kahta viikkoa (14 vrk) ennen tapahtuman järjestämistä.

Äänentoistolaitteet tulee suunnata pois päin lähimmistä asuinkiinteistöistä ja muista melulle herkistä kohteista.

Häiritsevää melua aiheuttavien töiden teko tai tapahtumien järjestäminen on kielletty silloin, kun lähistöllä harjoitetaan erityisen herkästi häiriintyvää toimintaa kuten ylioppilaskirjoitukset, oppilaitosten pääsykokeet, jumalanpalvelukset tai muut kirkolliset tilaisuudet.

Perustelut: Erityisen häiritsevän melun aiheuttamista on tarpeen ennalta rajoittaa kohtuuttoman viihtyvyyshaitan ehkäisemiseksi. (YSL 3 §)

Tiedottamisvelvollisuudesta on määrätty, jotta naapurit ja lähialueen asukkaat osaavat ennalta varautua toimenpiteistä mahdollisesti aiheutuviin häiriöihin.

Yleisötilaisuuksien järjestäjien tulee olla selvillä toiminnan aiheuttamasta melutasosta ja huolehtia melun riittävästä rajoittamisesta toiminnanharjoittajan selvillä olo velvollisuuden mukaisesti. (YSL 3, 4 ja 5 §)

Lisätietoja:

Järjestäjän on tehtävä kokoontumislain (530/1999) 14 §:n perusteella ilmoitus yleisötilaisuudesta poliisille 14 §:ssä mainituin poikkeuksin. Poliisi voi antaa tilaisuuteen liittyviä määräyksiä tai kieltää tilaisuuden mm. ympäristölle ja sivullisille aiheutuvan huomattavan haitan vuoksi.

Ilotulitteiden käyttöä on rajoitettu räjähdeasetuksessa (28.5.1993/473):

Ilotulitteiden käyttö on sallittu ilman lupaa tai ilmoitusta uuden vuoden yönä klo 18.00 – 06.00 aluekohtaisia rajoituksia lukuun ottamatta. Kauppatavaraksi hyväksytyjen ilotulitteiden käytöstä muuna aikana on tehtävä pelastusviranomaiselle ilmoitus. Ilmoittaja saa pelastusviranomaiselta päätöksen, jossa ilotulitteiden käyttö ja käyttäjät yksilöidään ja annetaan tarvittava turvallisuusopastus. Käyttö voidaan kieltää, jos siihen sisältyy erityisiä riskejä.

Ilotulitusnäytöksistä, joissa käytetään muita kuin yleisesti kaupan olevia räjähteitä, on vastaava ilmoitus tehtävä poliisille, joka ilmoittaa niistä pelastusviranomaisille.

19 § Rakennus-, purku-, kunnossapito- ja puhtaanapitotöiden meluntorjunta

Rakennustöiden osalta tulee meluilmoitus ympäristönsuojelulain 60 §:n mukaisesti tehdä Pieksämäen kaupungin ympäristötoimelle vähintään 30 vuorokautta ennen toiminnan aloittamista

seuraavissa tapauksissa:

- räjäytys- ja lyöntipaalutus- tai vastaavasta erityisen häiritsevää melua aiheuttavasta rakennustyöstä
- yöaikaan (klo 22-7) ja viikonloppuisin (pe klo 22-ma klo 7) tehtävästä häiritsevää melua aiheuttavasta rakennustyöstä.

Rakennus- ja purkutöissä häiritsevää melua aiheuttavat työkoneet ja laitteet tulee sijoittaa ja suojata siten, että melun leviäminen asuinkiinteistöille ja muihin melulle herkkiin kohteisiin estyy mahdollisimman tehokkaasti.

Työskenneltäessä asuinkiinteistöjen tai muiden melulle herkkien kohteiden läheisyydessä, tulee käyttää mahdollisimman vähän melua aiheuttavia koneita, laitteita ja työmenetelmiä. Häiritsevää melua aiheuttavasta rakennus-, purku-, kunnossapito- ja puhtaanapitotyöstä, joka kestää samalla paikalla yhtäjaksoisesti yli 5 työpäivää, tulee tiedottaa kirjallisesti naapureille, joille melusta voi olla haittaa. Tiedotteesta tulee ilmetä tieto meluhaitasta, sen ajankohta ja kesto sekä toiminnanharjoittajan yhteystiedot. Tiedote tulee jakaa vähintään kaksi viikkoa (14 vrk) ennen toiminnan alkamista.

Perustelut: Erityisen häiritsevän melun aiheuttamista on tarpeen ennalta rajoittaa kohtuuttoman viihtyvyyshaitan ehkäisemiseksi. (YSL 4 §)

Tiedottamisvelvollisuudesta on määrätty, jotta naapurit ja lähialueen asukkaat osaavat ennalta varautua toimenpiteistä mahdollisesti aiheutuviin häiriöihin.

7 LUKU: MUUT MÄÄRÄYKSET

20 § Yleinen velvollisuus antaa valvontaa varten tarpeellisia tietoja

Kiinteistön haltijan tai omistajan, alueen käyttäjän, toiminnanharjoittajan tai järjestäjän on annettava kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle valvontaa varten tarpeelliset tiedot ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavasta toiminnasta sekä toimenpiteistä, laitteista ja suunnitelmista, joilla on tarkoituksena ehkäistä ja torjua ympäristön pilaantumista siten, kuin näissä määräyksissä erikseen säädetään.

Perustelut: Ympäristönsuojelulain 83 §:n mukaan viranomaisella on oikeus saada valvontaa ja ympäristönsuojelulain toimeenpanoa varten tarpeelliset tiedot.

21 § Seuraamukset ympäristönsuojelumääräysten rikkomisesta tai laiminlyönnistä

Näiden määräysten rikkomisen tai laiminlyönnin seuraamuksista ja pakkokeinoista säädetään ympäristönsuojelulain 13. luvussa sekä 15. luvun 116 §:ssä.

22 § Siirtymäkausimääräykset

Ympäristönsuojelumääräysten voimaantullessa käytössä olevat jätevesijärjestelmät on saatettava vastaamaan 5 §:n ja 6 §:n mukaisia vaatimuksia hajajätevesiasetuksen määräämässä aikataulussa. Ympäristönsuojeluviranomainen voi hakemuksesta myöntää aikatauluun kiinteistökohtaisen poikkeuksen, jos tarvittavat toimenpiteet ovat poikkeuksellisen hankalasti toteutettavissa ja ympäristöön aiheutuva kuormitus on vähäinen.

Määräyksiä jätevesien käsittelyjärjestelmistä sovelletaan uudisrakentamiseen ympäristönsuojelumääräysten voimaantulua. Vanhoilla kiinteistöillä on järjestelmät saatettava vastaamaan hajajätevesiasetuksen ja näiden ympäristönsuojelumääräysten vaatimuksia viimeistään silloin, kun niissä tehdään rakennuslupaa edellyttäviä korjaus- tai muutostöitä tai vähäistä suurempaa lisärakentamista.

Ympäristönsuojelumääräysten voimaantullessa käytössä olevien kuiva- ja erottelevien käymälöiden tulee täyttää 7 §:n mukaiset vaatimukset 1.1.2016 mennessä. Etäisyysvaatimus koskee 9.2.2011 jälkeen rakennettuja käymälöitä.

Ympäristönsuojelumääräysten 9.2.2011 voimaantullessa käytössä olleet maanpäälliset, yksivaippaiset yli 500 litran öljyjen ja kemikaalien varastointipaikat sekä pysyvässä käytössä olevat tankkauspaikat on muutettava määräysten mukaisiksi 1.1.2018 mennessä.

Pohjavesi- ja ranta-alueilla sijaitsevat ympäristönsuojelumääräysten 9.2.2011 voimaan tullessa käytössä olevat öljyn, polttoaineiden ja muiden nestemäisten kemikaalien maanalaiset säiliöt on poistettava ja maanpäälliset säiliöt muutettava määräysten mukaisiksi 1.1.2018 mennessä.

Pohjavesialueilla käytössä olevien pylväsmuuntajien määräysten mukaiset maaperäsuojaukset tulee tehdä 1.1.2018 mennessä.

Lumen vastaanottoaikojen on täytettävä tämän määräyksen vaatimukset viimeistään 31.12.2014.

23 § Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä

Ympäristönsuojeluviranomainen voi erityisestä syystä myöntää hakemuksesta yksittäistapauksessa luvan poiketa näistä määräyksistä. Poikkeamisesta ei saa aiheutua ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa.

Ympäristönsuojeluviranomainen voi antaa näitä ympäristönsuojelumääräyksiä täydentäviä ohjeita ja määräyksiä

8 LUKU: VOIMAANTULOMÄÄRÄYKSET

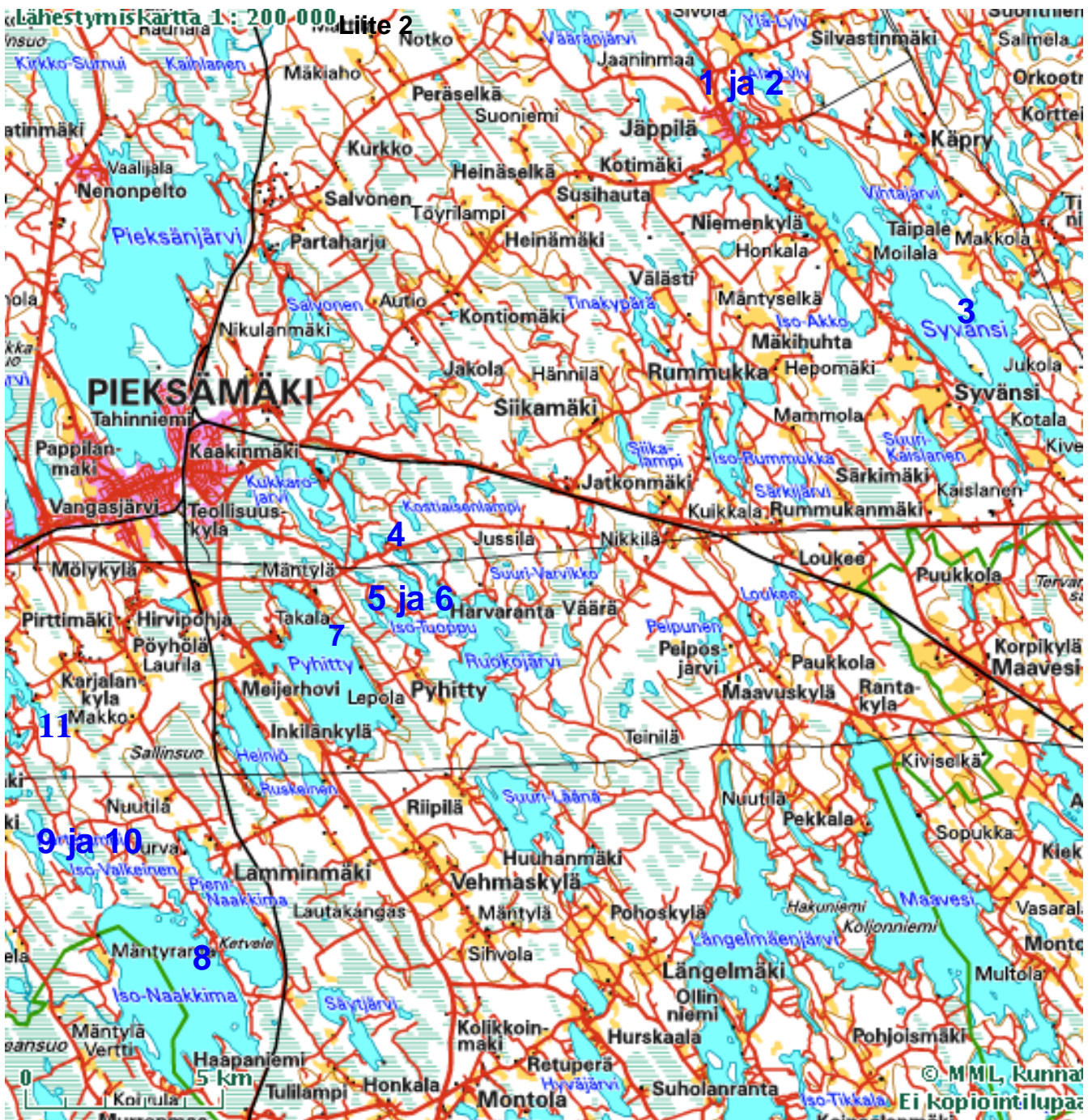
24 § Ympäristönsuojelumääräysten voimaantulo

Nämä määräykset tulevat voimaan 23.11.2012.

POHJAVESIALUEET (I ja II-luokat)
Liite 1

NRO	NIMI	LUOKKA
0659405	Haapakoski	I
0617851	Harjakangas	II
0618401	Hiidenlampi	I
0618402	Hietakylänkangas	II
0659301	Hirvipohja	I
0664001	Ilmalminkangas	II
0659451	Kalkkikivenkangas	II
0659302	Kukkarojärvi	II
0618403	Kuvajaniemi	II
0659402	Löytynlampi	II
0693702	Montola	I
0659401	Naarajärvi	I
0693751	Pajuharju	II
0659403	Partaharju	I
0693701	Piilukanvuori	II
0618408	Ruuhilampi	I
0618405	Syrjänharju	II
0659409	Syväjärvenkangas	II
0659410	Syvänkangas	II
0659406	Tinakypära	II
0659404	Tuopunkangas	I
0659411	Valkeisenkangas	II
0693706	Varakaivo	I
0693705	Virtasalmen kk	I
0617151	Tervaruukinsalo	I

Yksittäisiä rajauksia voi tiedustella Pieksämäen ympäristönsuojelutoimistolta tai Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta (Ely -keskus)



Vedenhankinnan kannalta tärkeät vesistöt:

1. Ahvenlampi
2. Hiidenlampi
3. Syvänsi
4. Kukkarojärvi
5. Pieni Tuoppu
6. Iso Tuoppu
7. Pyhitty
8. Iso Naakkima
9. Iso Valkeinen
10. Pieni Valkeinen
11. Iso-Syvä